



**FORMATO EUROPEO PER
IL CURRICULUM VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome e Cognome
Data di nascita
Struttura organizzativa
Incarico attuale
Superiore diretto
Numero telefonico dell'ufficio
E-mail istituzionale

LORENZO DE CRISTOFARO

03/01/'62

**AREA 3 - DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA / DIVISIONE
QUALITÀ AMBIENTE**

DIRIGENTE DIVISIONE QUALITÀ AMBIENTE

GAETANO NOÈ

011-01125679

lorenzo.decrisofaro@comune.torino.it

**PRINCIPALI ESPERIENZE
LAVORATIVE**

- Date (da – a) Dal 29 dicembre 2023 a tutt'oggi (incarico attuale)
- Nome datore di lavoro *Comune di Torino*
- Tipo di azienda o settore *Pubblica Amministrazione*
- Tipo di impiego *Dirigente *Divisione Qualità Ambiente.**
- Principali mansioni/responsabilità *Ruolo di direzione e coordinamento delle seguenti Strutture:
Servizio Qualità e Valutazioni Ambientali
U.O. Bonifiche Ambientali e Scarichi Idrici
U.O. Igiene Urbana e Ciclo Dei Rifiuti*

- Date (da – a) Dal 21 settembre 2020 al 28 dicembre 2023
- Nome datore di lavoro *Comune di Orbassano (To)*
- Tipo di azienda o settore *Pubblica Amministrazione*
- Tipo di impiego *Dirigente *III Settore Urbanistica, Cultura, Servizi ai Cittadini e alle Imprese.**
- Principali mansioni/responsabilità *Ruolo di direzione di struttura organizzativa con competenze e responsabilità connesse all'urbanistica, all'edilizia privata, all'ambiente, al patrimonio comunale, al SUAP e ai servizi a cittadini ed imprese.*

- Date (da – a) Dal 6 luglio 2015 al 20 settembre 2020
- Nome datore di lavoro *Comune di Rivoli (To)*
- Tipo di azienda o settore *Pubblica Amministrazione*
- Tipo di impiego *Dirigente *Direzione Servizi al Territorio e alla Città.**
- Principali mansioni/responsabilità *Ruolo di direzione di struttura organizzativa con competenze e responsabilità connesse all'urbanistica, all'edilizia privata, all'ambiente, al patrimonio comunale, ai trasporti, al SUAP e, a partire da aprile 2018,*

anche ai lavori pubblici.

- Date (da – a) Dal 1° dicembre 2004 all'8 giugno 2009, dal 6 luglio 2009 al 25 novembre 2010 e dal 1° dicembre 2010 al 5 luglio 2015
 - Nome datore di lavoro *Comune di Collegno (To)*
 - Tipo di azienda o settore Pubblica Amministrazione
 - Tipo di impiego Dirigente *Settore Urbanistica e Ambiente*
 - Principali mansioni/responsabilità Ruolo di direzione di struttura organizzativa con competenze e responsabilità connesse all'urbanistica, all'edilizia privata, all'ambiente e al SUAP.
-
- Date (da – a) Dall'8 settembre 1999 al 30 novembre 2004
 - Nome datore di lavoro *Provincia di Torino*
 - Tipo di azienda o settore Pubblica Amministrazione
 - Tipo di impiego Funzionario cat. D e, successivamente, titolare di Posizione Organizzativa presso il Servizio Urbanistica
 - Principali mansioni/responsabilità Ruolo connesso principalmente alle seguenti attività:
 - *istruttoria di Piani Regolatori e relative Varianti con riferimento alla verifica di compatibilità con il PTCP;*
 - *supporto e assistenza tecnica-urbanistica ai comuni della Provincia;*
 - *partecipazione e contribuzione, in qualità di rappresentante della Provincia di Torino, a procedimenti complessi riguardanti Piani Regolatori e relative varianti, progetti e programmi di carattere comunale e sovracomunale.*
-
- Date (da – a) Dal 16 settembre 1986 al 7 settembre 1999
 - Nome datore di lavoro *Comune di Torino*
 - Tipo di azienda o settore Pubblica Amministrazione
 - Tipo di impiego Istruttore Tecnico presso l'*Ufficio del Nuovo Piano Regolatore*
 - Principali mansioni/responsabilità Ruolo connesso principalmente all'*espletamento di analisi urbane e alla redazione dei relativi elaborati, nell'ambito dell'Ufficio di Piano costituito per la redazione del Nuovo PRG di Torino*. In particolare curando i temi della mobilità e delle trasformazioni urbane (passante ferroviario, Spina Centrale, Corso Marche, ecc. ..). Successivamente alla sua approvazione, avvenuta nel 1995, occupandomi dei suoi sviluppi attuativi anche attraverso l'implementazione dei "programmi complessi" (*Programmi di Riqualificazione Urbana e Programmi Integrati di Intervento*).

ISTRUZIONE, FORMAZIONE E ABILITAZIONI

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione **POLITECNICO DI TORINO – FACOLTÀ' DI ARCHITETTURA**
- Qualifica conseguita **Dottore in Architettura** (Diploma di Laurea in Architettura – vecchio

ordinamento).

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione POLITECNICO DI TORINO - FACOLTÀ' DI ARCHITETTURA
 - Qualifica conseguita Abilitazione alla professione di **Architetto**.
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione I.T.G. C. e A. di CASTELLAMONTE di Grugliasco
 - Qualifica conseguita Diploma di **Geometra**

**INCARICHI, DOCENZE,
PUBBLICAZIONI,
AGGIORNAMENTO/APPROFONDIM
ENTO PROFESSIONALE, PROGETTI**

INCARICHI / PARTECIPAZIONI A COMMISSIONI / COMUNICAZIONI
UNIVERSITARIE

- Anno 1999/2000
- Oggetto Incarico di consulenza da parte del Comune di Torino per la redazione della *Variante al PRG relativa alle aree di trasformazione della Spina Centrale*.

- Anno 2000
- Oggetto Comunicazione al Corso di Perfezionamento post-laurea in "Urbanistica e sviluppo sostenibile" (Direttore Prof. F. Forte) dell'Università di Napoli Federico II, illustrando il *Caso studio della Spina Centrale del PRG di Torino*.

- Anno 2001
- Oggetto Membro della Commissione giudicatrice per il Concorso di idee bandito dal Comune di Cavour (To) avente ad oggetto *La riqualificazione della Piazza Sforzini*.

- Anno 2001
- Oggetto Comunicazione al Corso di Perfezionamento post-laurea in "Urbanistica e sviluppo sostenibile" (Direttore Prof. Francesco Forte) dell'Università di Napoli Federico II, illustrando gli *Sviluppi attuativi del PRG di Torino*.

- Anno Dal 2004 ad oggi
- Oggetto Membro o presidente di diverse commissioni di concorso e/o di aggiudicazione di gare d'appalto.

PUBBLICAZIONI

- Anno 1995
- Oggetto Perequazione e proposta INU per una nuova legge urbanistica, sta in URBANISTICA QUADERNI n. 7/1995 (raccolta atti del convegno *Regime*

degli immobili e fiscalità per la nuova legge urbanistica, tenutosi a Torino nel settembre 1995). INU Edizioni.

- Anno 1996
- Oggetto *La Mobilità*, sta in ATTI E RASSEGNA TECNICA DELLA SOCIETA' DEGLI INGEGNERI E ARCHITETTI IN TORINO n. 1/1996 (il numero, intitolato "cartografia senza carta" è interamente dedicato alla cartografia numerica e al Piano Regolatore informatizzato di Torino). L'articolo approfondisce il tema della Mobilità (trasporti, viabilità, infrastrutture) del Nuovo PRGC di Torino

- Anno 1999
- Oggetto *Torino: Spina 3 - Programma di Riqualificazione Urbana*, sta in URBANISTICA n. 112/1999. INU Edizioni.

- Anno 1999
- Oggetto *Trasformazioni Urbane e verifiche di fattibilità*, sta in (a cura di) Francesco Forte, *Perequare tra interessi, perequare tra valori*. Clean Edizioni.

- Anno 2000
- Oggetto *La gestione delle trasformazioni urbane a Torino: gli strumenti tradizionali, i programmi complessi e il caso della Spina Centrale del PRG*, sta in (a cura di) Francesco Forte, *Il progetto urbanistico e la disciplina perequativa*. Edizioni Scientifiche Italiane.

- Anno 2002
- Oggetto *Le aree a parco: una perequazione difficile*, (con Franco Prizzon), sta in URBANISTICA INFORMAZIONI n. 184/2002. INU Edizioni.

- Anno 2003
- Oggetto *Inerzia nell'approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Torino*, (con Gianni Savino) sta in URBANISTICA INFORMAZIONI n. 190/2003. INU Edizioni.

- Anno 2008
- Oggetto *La struttura architettonica e urbanistica dell'ex Ospedale psichiatrico e le sue trasformazioni*, sta in (a cura di) Laurana Lajolo e Massimo Tornabene, *Memorie del manicomio. L'ospedale psichiatrico di Collegno a trent'anni dalla 180*. Edizioni Araba Fenice.

- Anno 2016
- Oggetto *Le ex Acciaierie Mandelli di Collegno tra memoria e nuova identità*. (con Sarah Chiodi), sta in (a cura di) Emiliana Armano, Carlo Alberto Dondona, Fiorenzo Ferlaino, *POSTFORDISMO E TRASFORMAZIONE URBANA, Casi di recupero dei vuoti industriali e indicazioni per le politiche nel territorio torinese*. Ires - Istituto di Ricerche Economico-

Sociali del Piemonte.

AGGIORNAMENTO E APPROFONDIMENTO
DISCIPLINARE/PROFESSIONALE

- Anno Dal 1995
- Oggetto Socio aderente INU (Istituto Nazionale di Urbanistica); fino al 2004 a titolo personale, successivamente come rappresentante/membro degli Enti di appartenenza.

- Anno Dal 1986 ad oggi
- Oggetto Aggiornamento professionale costante, partecipando a diverse occasioni formative (corsi, convegni, seminari) su varie tematiche connesse all'attività professionale e manageriale svolta.

PROGETTI/INIZIATIVE/PROCEDIMENTI *particolarmente significativi ai quali ho preso parte, con vari ruoli, di speciale rilievo nel percorso di formazione ed esperienziale.*

- Anno Dal 1986 al 1999
- Oggetto
 - Nuovo Piano Regolatore Generale di Torino
 - Curatore/Referente del tema *Mobilità* nella redazione del Nuovo PRGC (seguendo, tra gli altri, il progetto infrastrutturale e urbanistico del *Passante Ferroviario/Spina Centrale*)
 - Programmi di Riqualficazione Urbana e Programma Integrato della *Spina Centrale* di Torino
- **Ruolo** Istruttore presso Ufficio del Nuovo Piano Regolatore di Torino

- Anno Dal 1999 al 2004
- Oggetto
 - Complesso commerciale e sportivo *Mondo Juve* nei Comuni di Vinovo e Nichelino (Variante urbanistica + procedimento commerciale in capo alla Regione Piemonte)
 - Centro Commerciale presso la Frazione Pasta di Rivalta e opere infrastrutturali connesse (Supermercato *Esselunga* + varie medie/grandi strutture di vendita)
 - Parco divertimenti *Mediapolis* presso Albiano d'Ivrea
 - Variante Parziale di revisione degli indici di edificabilità della *Spina Centrale del PRG di Torino (incarico professionale)*
- **Ruolo** Funzionario Servizio Urbanistica della Provincia di Torino (rappresentante dell'Ente nell'ambito delle conferenze di servizi per i procedimenti complessi)

- Anno Dal 2004 al 2015
- Oggetto
 - Variante urbanistica tramite SUAP di nuovo insediamento *IKEA* lungo la S.S. 24 a Collegno e opere infrastrutturali connesse
 - Variante urbanistica tramite SUAP di nuova sede *Prima Industrie* lungo la S.S. 24 a Collegno e opere infrastrutturali connesse
 - Permesso di costruire in deroga ai sensi della L. 106/2011 per la

- riconversione ad uso residenziale di torre ad uffici sita in Corso Francia a Collegno
 - Permisso di costruire in deroga ai sensi della L. 106/2011 per la trasformazione dell'area industriale dismessa dell'*Ex Acciaierie Mandelli*
 - Piano Particolareggiato in Variante Strutturale al PRG per trasformazione dell'area industriale dismessa *Ex-Elbi* in Via De Amicis a Collegno (nuovo insediamento commerciale, residenziale e di *interscambio zona Fermi/terminale* linea 1 Metropolitana di Torino)
 - Progetto del *Ridisegno territoriale del corridoio plurimodale di Corso Marche* (incarico: Arch. Cagnardi-Studio Gregotti Associati; coordinamento della Provincia di Torino, con i Comuni di Torino, Venaria, Collegno e Grugliasco)
 - *Centrale di cogenerazione Torino nord*, posta a cavallo dei Comuni di Torino e Collegno (Conferenze di servizi per l'approvazione del progetto e per la VIA)
 - Procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale per il progetto del *Nuovo Ponte sulla Dora* a Collegno
 - Procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale del progetto del prolungamento verso ovest della *Linea 1 della Metropolitana Automatica di Torino*, nei Comuni di Collegno e Rivoli
 - Ideazione e realizzazione di un *Urban Center Comunale* per la rappresentazione e divulgazione delle principali trasformazioni urbane della Città di Collegno
- **Ruolo** Dirigente Urbanistica, Edilizia, Trasporti, Ambiente, SUAP Comune di Collegno (Responsabile del procedimento, project manager e/o supervisore)

- **Anno** Dal 2015 al 2020
- **Oggetto**
 - Programma di Rigenerazione Urbana in Variante Semplificata ai sensi L.R. 20/2009 *Area Ex Agenzia delle Entrate* in Corso Francia a Rivoli
 - Permisso di costruire in deroga ai sensi della L. 106/2011 per la riconversione ad uso commerciale dell'area industriale dismessa dell'*Ex Legatoria*, in Corso Einaudi/Corso Primo Levi a Rivoli
 - Conferenze di servizi per l'approvazione del progetto del prolungamento della *Linea 1 della Metropolitana Automatica di Torino*, nei Comuni di Collegno e Rivoli
 - Procedimento di Partenariato Pubblico-Privato per progetto di riconversione e gestione dell'*ex Bocciodromo* in Via Alpignano a Rivoli
- **Ruolo** Dirigente Urbanistica, Edilizia, Ambiente, SUAP Comune di Rivoli (Responsabile del procedimento, project manager e/o supervisore)

- **Anno** Dal 2020 al 2023
- **Oggetto**
 - Variante urbanistica tramite SUAP di nuovo insediamento *Amazon* localizzato nella zona industriale-logistica di Orbassano

- **Ruolo** Dirigente Urbanistica, Edilizia, Ambiente, SUAP Comune di Orbassano (Responsabile del procedimento, project manager e/o supervisore)

ALTRE COMPETENZE

Lingue straniere conosciute:

INGLESE
SPAGNOLO

- Capacità di lettura livello: B1 pre-intermedio
- Capacità di scrittura livello: B1 pre-intermedio
- Capacità di espressione orale livello: B1 pre-intermedio

Conoscenze informatiche:

Di base (Pacchetto Office, Power Point, Pacchetto Open Office, Explorer, Firefox, Google Chrome, Adobe Acrobat, Skype, Gotomeeting, Zoom)

PATENTI

Patente di guida B

TORINO, 14/01/2024

LORENZO DE CRISTOFARO