

ELENCO LOCAZIONI PASSIVE

| INDIRIZZO | MQ. | DESTINAZIONE D'USO | CANONE ATTUALE (con IVA ove dovuta) | DATI CATASTALI | PROPRIETA' | P.I./C.F. | Preavviso riconsegna anticipata | Penalità riconsegna anticipata | Anno prima stipula |
|--|---------------|--|-------------------------------------|---|--|-------------|---------------------------------|--------------------------------|--------------------|
| *Cso Umbria n. 57 | 882 | Sezione Vigili Urbani - Corpo Polizia Munic. | € 69.822,72 | Foglio 1153 - Part. 160 - sub. 15 | NOVA COOP S.p.A. | 01314250034 | 6 mesi | NO | 1-gen-04 |
| * Via Meucci n. 4 | 12400 | Palazzina Uffici | € 1.192.550,00 | Foglio 1244 - Part. 6 - | F.C.T. Holding S.p.A.(Società Partecipata al 100% Città) | 08765190015 | 3 mesi | NO | 1-gen-06 |
| Via Orvieto n. 19 | 3.762,58 | Uffici Comunali | € 248.880,00 | Fg. 1124, P. 216-242; Fg. 52, P. 6- | F.C.T. Holding S.p.A.(Società Partecipata al 100% Città) | 08765190015 | 6 mesi | NO | 27-nov-19 |
| Via Sacchi n. 47-49 | 182 | Comunità alloggio - Servizi Sociali | comodato | Foglio 1350 - Part. 3-5 | Ferservizi S.p.A. | 04207001001 | | | 1-set-99 |
| Lungo Dora Voghera n. 134 | 158,44 | Comunità alloggio - Servizi Sociali | € 6.574,22 | Foglio 1254 - Part.380 - Sub. 54 | A.T.C. | 00499000016 | 6 mesi | NO | 1-gen-04 |
| Pza Bruno Caccia n. 2/24 | 91,69 | Comunità alloggio - Servizi Sociali | € 4.735,58 | Foglio 83 - Part. 663- Sub. 96 | A.T.C. | 00499000016 | 6 mesi | NO | 1-gen-04 |
| Via Pasquale Paoli n. 66-68 | 383 | Comunità alloggio - Servizi Sociali | € 21.626,86 | Foglio 1423 - Part. 49 - Sub. 154 | A.T.C. | 00499000016 | 6 mesi | NO | 1-gen-05 |
| Via Roveda n. 24 | 111 | Comunità alloggio - Servizi Sociali | € 3.003,84 | Foglio 109 - Part. 25 | A.T.C. | 00499000016 | 6 mesi | NO | 1-ott-05 |
| Via Gaudenzio Ferrari n. 16 | 995 | Asilo Nido - Servizi Educativi | € 34.584,80 | Foglio 1248 - Part. 259 - Sub. 1-3 | Scuola SS. Annunziata | 80089900015 | 6 mesi | NO | 1-mar-74 |
| Via Duchessa Jolanda n. 27 | 2.845,00 | Scuola mat.e media - Servizi Educativi | € 91.182,02 | Foglio177 - Part. 154- Sub. 11-12-15-16-17-18 | Educatorio Duch. Isabella | 80071250015 | 6 mesi | NO | 1-ott-21 |
| Via Gioberti n. 9 | 750 | Asilo Nido - Servizi Educativi | € 35.700,00 | Foglio 1283 - Part. 194- Sub. 7 | Parr. S. Secondo Martire | 80088440013 | 6 mesi | NO | 1-giu-00 |
| Via Bertolla n. 113 | 44 | Ecomuseo Lavandale - Circostrizione | € 850,00 | Foglio 23 - Part. 132 - Sub.12 | Parr. S. Grato in Bertolla | 97521340014 | 6 mesi | NO | 1-gen-06 |
| Strada del Portone n. 179 (Grugliasco) | 2000 | Archivio Comunale | € 146.400,00 | Foglio 21 - Part. 30 - Sub. 2 | REAR Soc. Coop. | 04560130017 | 6 mesi | NO | 1-gen-05 |
| Strada del Portone n. 179 (Grugliasco) | 2000 | Archivio Comunale | € 146.400,00 | Foglio 21 - Part. 30 - Sub. 1 | REAR Soc. Coop. | 04560130017 | 6 mesi | NO | 1-lug-17 |
| Pza V. Fusi | 292,75 | Posti auto per VV.UU. | € 11.253,55 | Foglio1281 - Part. 150 - Sub. 189 | G.T.T. S.p.A. | 08559940013 | 3 mesi | NO | 1-mag-14 |
| Pza Madama Cristina | 12 posti auto | Posti auto per VV.UU. | € 3.060,00 | | ACIMMAGINE | 05413140012 | 1 mese | NO | |
| ex stalli Re Umberto | 30 posti auto | per via Meucci | € 28.158,00 | | G.T.T. S.p.A. | 08559940013 | 1 mese | NO | |
| Cso XI Febbraio | posti a rot. | Autorimessa | € 65.506,84 | Foglio 217 - Part. 258-259-260 | APCOA Parking Italia S.p.a. | 01578450205 | 1 mese | NO | 1-mar-03 |
| | | | € 2.110.288,43 | | | | | | |

I dati di cui sopra si riferiscono ai contratti di locazione passiva pubblicati ai sensi dell'art. 97bis del decreto Legge 1/2012 così come convertito nella legge n. 27/2012 nonché ai sensi dell'art. 30 del D.Lgvo 33/2013. Per completezza di informazione si evidenzia che nell'anno 2023 risultano dovuti corrispettivi relativi a concessioni passive con Ferrovie, Regione Piemonte e Demanio per € 70.000,00.=.

* alla scadenza dei contratti l'immobile è acquisito in proprietà dalla Città di Torino