



PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO

Ai sensi dell'art. 43 L.R. n 3 del 25/03/2013

ZONA URBANA DI TRASFORMAZIONE - Ambito 12.34 CENTRALE DEL LATTE - SUB-AMBITO 1

Proprietà e soggetto attuatore:
CENTRALE DEL LATTE DI TORINO & C. S.p.A.
via Filadelfia 220
10137 - TORINO

Progetto:
STUDIO AMIRANTE
ARCHITETTI ASSOCIATI
arch. Alessandro Amirante
lungo Po Cadorna 1
TORINO

Giuglaro - Turrini
Ingegneri Associati
STUDIO TECNICO
ing. DOMENICO TURRINI
via Elio Spesso, 4 - 10057 SANT'AMBROGIO DI TORINO (TO)
tel. 011.93.99.827 - fax 011.93.93.800
e-mail: studio@gtstudi.it



OGGETTO

VERIFICA DELLA COMPATIBILITA' CON LA CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DEL COMUNE DI TORINO

DATA:
1° emissione: giugno 2015

 FILE:

RELAZIONE TECNICA

INDICE

PREMESSA.....	3
VERIFICA DI COMPATIBILITÀ CON LA CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DEL COMUNE DI TORINO.....	4
<i>Analisi territoriale di completamento e perfezionamento della bozza di Classificazione</i>	
<i>Acustica (Fase II).....</i>	4
<i>Omogeneizzazione della Classificazione Acustica (Fase III).....</i>	5
<i>Inserimento delle fasce “cuscinetto” e delle fasce di pertinenza delle infrastrutture dei</i>	
<i>trasporti (Fase IV).....</i>	5
<i>Contatti critici residui.....</i>	5
Contatti critici residui Area Centrale del latte S.p.A.	6
CONCLUSIONI.....	6

Premessa

Su incarico conferitoci dall'Ing. Riccardo Pozzoli in nome e per conto della CENTRALE DEL LATTE DI TORINO S.p.A. via Filadelfia n° 220, si è proceduto alla redazione della documentazione predisposta per la *verifica di Compatibilità con la Zonizzazione Acustica del Comune di Torino* dell'area oggetto di Piano Esecutivo Convenzionato, più precisamente individuata in Zona Urbana di Trasformazione, Ambito 12.34 "Centrale del Latte", sub-ambito 1.

Con Determina Dirigenziale n° 242 del 04/10/2012 il Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali ha escluso dalla fase di valutazione della VAS il progetto di variante parziale al PRG dell'ambito in cui si richiede l'autorizzazione alla realizzazione del presente Piano di Edilia Convenzionata.

La presente Verifica di Compatibilità con il Piano di Zonizzazione Acustica è stata richiesta al punto "k) Verifica di compatibilità acustica" dalla medesima Determina Dirigenziale in occasione di presentazione del progetto di PEC.

La presente documentazione di *Verifica di Compatibilità Acustica* è stata redatta e predisposta al fine di dimostrare la coerenza delle scelte urbanistico-territoriali del progetto di PEC rispetto al *Piano di Classificazione Acustica* e rispetta i criteri definiti nella D.G.R. n.85-3802 del 06/08/01 "L.R. n.52/2000, art. 3, comma 3, lettera a). Linee guida per la classificazione acustica del territorio" e s.m.i..

La presente documentazione di *Verifica di Compatibilità Acustica* è stata redatta secondo quanto indicato all'Art. 13 della N.d.A. della zonizzazione acustica del territorio comunale di Torino approvata con Delibera del Consiglio Comunale n. ord. 200 - 2010 06483/126 del 20/12/2010.

Per quanto riguarda la valutazione del clima acustico successivo alla realizzazione del PEC si rimanda alla relazione specifica prodotta e allegata alla documentazione progettuale a corredo del PEC.

Verifica di compatibilità con la classificazione acustica del comune di Torino

Il PEC in progetto recepisce e risulta coerente con quanto previsto dalla variante al Piano di Zonizzazione Acustica allegata alla variante urbanistica per l'Ambito normativo in progetto, nelle varie fasi, in particolar modo per quanto riguarda la Fase II e la Fase III.

Analisi territoriale di completamento e perfezionamento della bozza di Classificazione Acustica (Fase II)

Il Piano di Classificazione Acustica vigente (in seguito alla variante parziale n 267 al PRG approvata dal Consiglio il 04/10/2012) assegna nella fase II le classi acustiche riportate di seguito.

L'area in oggetto, sulla base della tipologia di ZUT richiesta (80% di SLP a destinazione residenziale e 20% di SLP a destinazione ASPI), secondo la Tabella 2.3 della Relazione Illustrativa Piano di Classificazione Acustica vigente (*R_CA_1_10_trn*) risulta appartenente alla classe acustica III "Aree di tipo misto". Le aree circostanti vengono classificate: la porzione dell'isolato che confina con l'interno con continuazione della numerazione di via Filadelfia (prosecuzione di Lima) come appartenente alla classe acustica III "Aree di tipo misto"; la porzione dell'isolato che confina con via Gorizia come appartenente alla classe acustica III "Aree di tipo misto"; la porzione dell'isolato prospiciente via Filadelfia come appartenente alla classe acustica II "Aree prevalentemente residenziale"; la porzione dell'isolato prospiciente via Baltimora come appartenente alla classe acustica III "Aree di tipo misto" e alla classe I "Aree particolarmente protette" (scuola media statale Caduti di Cefalonia, via Baltimora n° 110).

Omogeneizzazione della Classificazione Acustica (Fase III)

Il Piano di Classificazione Acustica vigente (in seguito alla variante parziale n 267 al PRG approvata dal Consiglio il 04/10/2012) assegna nella fase III le classi acustiche riportate di seguito.

L'area in oggetto come appartenente alla classe acustica III "Aree di tipo misto". Le aree circostanti vengono classificate: la porzione dell'isolato che confina con l'interno di via Filadelfia (prosecuzione di Lima) come appartenente alla classe acustica III "Aree di tipo misto"; la porzione dell'isolato che confina con via Gorizia come appartenente alla classe acustica III "Aree di tipo misto"; la porzione dell'isolato prospiciente via Filadelfia come appartenente alla classe acustica II "Aree prevalentemente residenziale"; la porzione dell'isolato prospiciente via Baltimora come appartenente alla classe acustica III "Aree di tipo misto" e alla classe I "Aree particolarmente protette" (scuola media statale Caduti di Cefalonia, via Baltimora n° 110).

Inserimento delle fasce "cuscinetto" e delle fasce di pertinenza delle infrastrutture dei trasporti (Fase IV)

Il Piano di Classificazione Acustica vigente (in seguito alla variante parziale n 267 al PRG approvata dal Consiglio il 04/10/2012) assegna nella fase IV le classi acustiche riportate di seguito.

L'area in oggetto classificata come appartenente alla classe acustica III "Aree di tipo misto". Le aree circostanti vengono classificate come appartenenti alle classi acustiche assegnate nella fase III.

Contatti critici residui

L'area in oggetto è stata individuata come area 3778 classe III e presenta un contatto critico di 2° livello con l'area 178 classe I posta a NE. Tutti gli altri

contatti critici presenti nella Classificazione Acustica vigente ante variante parziale n° 267 al PRG sono stati eliminati.

Contatti critici residui Area Centrale del latte S.p.A.

Come riportato sulla relazione di valutazione del clima acustico e come rilevabile dalla modellizzazione acustica ivi riportata, al termine degli interventi di realizzazione del PEC in progetto i livelli di rumorosità presenti saranno contenuti all'interno dei limiti normativi e le attività previste il più possibile omogenee.

Conclusioni

Si è proceduto alla redazione della documentazione predisposta per la *verifica di Compatibilità con la Zonizzazione Acustica del Comune di Torino* dell'area oggetto di Piano Esecutivo Convenzionato, più precisamente individuata in Zona Urbana di Trasformazione, Ambito 12.34 "Centrale del Latte", sub-ambito 1.

La presente documentazione di *Verifica di Compatibilità Acustica* è stata redatta e predisposta al fine di dimostrare la coerenza delle scelte urbanistico-territoriali del progetto di PEC rispetto al *Piano di Classificazione Acustica* e rispetta i criteri definiti nella D.G.R. n.85-3802 del 06/08/01 "L.R. n.52/2000, art. 3, comma 3, lettera a). Linee guida per la classificazione acustica del territorio" e s.m.i..

La presente documentazione recepisce le prescrizioni (la cui piena ottemperanza è prevista in sede di progettazione edilizia) contenute nella Determina Dirigenziale n° 242 del 04/10/2012 il Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali di esclusione dalla fase di valutazione della VAS per il progetto di variante parziale al PRG dell'ambito in cui si richiede l'autorizzazione alla realizzazione del presente Piano di Edilia Convenzionata.

Come è possibile evincere dalla suddetta trattazione il progetto di PEC recepisce e risulta coerente con quanto previsto dalla variante al Piano di Zonizzazione Acustica allegata alla variante urbanistica per l'Ambito normativo in progetto nelle varie fasi.