

CITTÀ DI TORINO  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 248  
approvata il 29 ottobre 2019

DETERMINAZIONE: FASE VERIFICA AI SENSI ART. 19 D.LGS. 152/06 E S.M.I. E DELL'ART. 10 DELLA L.R. 40/1998 E S.M.I., RELATIVA AL PROGETTO PARCHEGGIO PUBBLICO DI INTERSCAMBIO PIAZZA BENGASI CAT B3.7 ESCLUSIONE DEL PROGETTO DALLA FASE DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

In data 17 maggio 2019, con prot.n. 4208 del 20 marzo 2019, l'ing. Letizia Claps, in qualità di Responsabile del Procedimento presso il Servizio Suolo e Parcheggi della Divisione Infrastrutture e Mobilità della Città di Torino, presentava domanda di avvio della Fase di verifica della procedura di VIA all'Organo Tecnico Comunale, presso il Servizio Adempimenti Tecnico Ambientale, ai sensi dell'art 19 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. nonché dell'art.10 della l.r. 14 dicembre 1998, n.40 e s.m.i., inerente il progetto denominato: "Parcheggio pubblico di interscambio piazza Bengasi".

L'area oggetto dell'intervento è situata in Piazza Bengasi, al confine comunale tra Torino e Moncalieri; l'opera in progetto prevede la realizzazione di un parcheggio interrato a due piani in grado di ospitare 639 posti auto e la riqualificazione della sovrastante piazza con pavimentazione in materiale lapideo allo scopo di permettere la ricollocazione del mercato rionale, costituito da 183 banchi, attualmente posizionati lungo Via Onorato Vigliani.

L'opera rientra tra gli interventi di competenza comunale in quanto ricade nella categoria progettuale n. 7 dell'allegato B3 della L.R. 40/1998 e s.m.i. (*costruzione di parcheggi con capacità superiore a 500 posti auto*).

L'intervento interessa più Comuni (Torino e Moncalieri) e il Comune di Torino è autorità competente in quanto, ai sensi dell'Art. 6 comma 3, "*...è autorità competente il comune maggiormente interessato dal progetto in termini di estensione territoriale, che effettua la procedura di concerto con gli altri comuni*".

Sono stati presentati i seguenti elaborati progettuali: Elenco elaborati; Analisi della domanda e delle alternative progettuali; Relazione tecnico illustrativa; Studio preliminare ambientale; Relazione archeologica e rischio bellico; Relazione geologico geotecnica;

Relazione piano caratterizzazione terreni; Relazione sui sottoservizi; Relazione valutazioni trasportistiche; Prime indicazioni sicurezza; Calcolo sommario della spesa; Documentazione fotografica; Valutazione previsionale impatto acustico; Analisi di rischio; Analisi costi benefici; Elenco pareri; tav 1 prgc e cartografia; tav 2 area di intervento; tav 3 planimetria di inquadramento; tav 4 pianta piano terra; tav 5 pianta primo piano interrato; tav 6 pianta secondo piano interrato; tav 7 pianta disposizione banchi; tav 8 sezioni; tav 9 fasi di cantiere; tav 10 album.

In data 22 maggio 2019 è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web della Città di Torino l'avviso al pubblico recante la notizia dell'avvenuto deposito degli elaborati relativi al progetto in oggetto, allegati alla domanda di avvio della fase di Verifica della procedura di VIA.

Per lo svolgimento dell'istruttoria è stato attivato l'Organo Tecnico Comunale individuato con Deliberazione della Giunta Comunale 11 dicembre 2001 (mecc. 0111112/06), successivamente integrata con la deliberazione 12 marzo 2002 (mecc. 0201468/021) e con la deliberazione del 23 luglio 2002 (mecc. 0205652/021) e da ultimo ridefinito con la Deliberazione della Giunta Comunale 8 gennaio 2014 (n. mecc. 2014 00016/126) nella quale è stata individuata nella Direzione Ambiente, ora Direzione Territorio e Ambiente–Area Ambiente, la funzione di Autorità Competente in materia di VIA e di VAS ed attribuita la responsabilità del procedimento di VIA e di VAS al Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali.

Così come contemplato dall'art. 9 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., l'Autorità competente ha indetto Conferenza dei Servizi ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i. che si è svolta presso la sede dell'Area Ambiente in Via Padova 29 – Torino, convocando i soggetti competenti in materia ambientale individuati in relazione agli impatti attesi delle fasi di cantiere ed esercizio.

In data 17 Maggio 2019 (Prot. 5329) è pervenuto il contributo della Soprintendenza, che si allega (Allegato 1).

La prima seduta, convocata con nota prot 4369 del 22 maggio 2019, si è tenuta in data 12 giugno 2019 ed è stata dedicata all'illustrazione del progetto, delle soluzioni alternative considerate, all'inquadramento sotto il profilo urbanistico e ad alcune prime valutazioni degli impatti da parte dei partecipanti: impatto acustico, valutazione dell'albedo, impatti sul traffico e viabilità e interferenze con la rete di sottoservizi (Allegato 2).

e viabilità e interferenze con la rete di sottoservizi (Allegato 2).

Relativamente al progetto, rimasto a disposizione per la consultazione da parte del pubblico per 45 giorni a partire dal 22 maggio 2019, non sono pervenute osservazioni.

La seconda seduta della Conferenza, convocata con nota prot. 5901 del 3 luglio 2019, si è tenuta in data 10 luglio 2019 ed è stata dedicata all'approfondimento di alcune potenziali problematiche ambientali che hanno determinato la richiesta di approfondimenti ed integrazioni al progetto: valutazione degli impatti cumulativi, mobilità e traffico, interazione tra bocche di ventilazione, rischi connessi alla contaminazione della falda (Allegato 3).

Durante tale fase sono pervenuti contributi dei soggetti competenti interessati, formalizzati con note scritte che si allegano: Città di Torino – Area Urbanistica, Servizio Strategie Urbane (Allegato 4; Prot 6124 del 10 luglio 2019), Città di Moncalieri (Allegato 5; prot. 6168 del 10 luglio 2019), richiesta di rettifica del verbale da parte dell'Agenzia Mobilità Piemontese (Allegato 6; Prot. 6256 del 11 luglio 2019), InFrato (Allegato 7; prot. 6168 del 10 luglio 2019), ARPA Piemonte (Allegato 8; prot. 6742 del 30 luglio 2019), Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco Torino (Allegato 9; prot. 7059 del 7 agosto 2019).

In data 14 Agosto 2019 (Prot. 7268), la Città di Moncalieri ha infine inoltrato un parere interno all'Ente, formulato dal proprio Settore Sviluppo e Gestione del Territorio ed indirizzato al Settore Tutela Ambiente della stessa Città di Moncalieri (Allegato 10).

Sulla scorta di tali contributi, con nota Prot. 6838 del 31 luglio 2019, la Città di Torino ha pertanto formalizzato la richiesta di documentazione di chiarimento e integrazione al proponente.

Il proponente ha inviato la documentazione integrativa con propria nota Prot 19933/6.50.88 del 12/09/2019, che è pervenuta in data 18 settembre 2019, Prot. 8192.

Con nota Prot.8239 del 19 settembre 2019 è stata quindi convocata la seduta conclusiva della Conferenza di Servizi, che si è svolta il giorno 02 ottobre 2019.

Durante la conferenza è stata illustrata ed esaminata la documentazione integrativa prodotta dal proponente e ed stato inoltre presentato l'approfondimento svolto da ARPA che ha escluso, attraverso una modellazione matematica, la presenza di rischio sanitario-ambientale indotto dalla contaminazione di falda.

Durante la seduta il Proponente ha richiesto di specificare le ulteriori condizioni ambientali necessarie per evitare o prevenire quelli che potrebbero altrimenti rappresentare impatti ambientali significativi e negativi del progetto, oltre a quanto già precisato nei pareri espressi dai soggetti competenti in materia ambientale (Allegato 13).

Sono state quindi precisate condizioni relative alla gestione della fase di cantiere, in relazione alle diverse matrici ambientali (con particolare riguardo all'eventuale ritrovamento di materiali contenenti amianto), individuando la necessità di prevedere idoneo monitoraggio, le cui modalità saranno da definirsi con ARPA Piemonte.

L'istruttoria è stata svolta con il contributo dei soggetti competenti interessati, anche formalizzato con note scritte che si allegano: Città Metropolitana di Torino, (Allegato 11, prot. 8637 del 02 ottobre 2019), ASL CITTA' DI TORINO (allegato 12; prot. 8612 del 02 ottobre 2019), Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco Torino (allegato 14; prot. 8887 del 8 ottobre 2019), ASL TO5 (allegato 15; prot. 8960 del 09 ottobre 2019).

Visti gli esiti della seduta della Conferenza di Servizi del 02 ottobre 2019, preso atto dell'assenza nella conferenza conclusiva del contributo della Città di Moncalieri, il cui assenso è pertanto da ritenersi acquisito, ai sensi del comma 7, art. 14 ter, della Legge n. 241/1990 e s.m.i., e valutato quanto complessivamente emerso nel corso dell'istruttoria svolta, alla luce dei pareri e contributi tecnici pervenuti e sopraelencati, si ritiene che il progetto possa essere escluso dalla fase di VIA di cui all'art. 19 del D.Lgs. 152/08 e all'art. 12 della L.R. n. 40/98 subordinatamente al rispetto delle condizioni ambientali, vincolanti ai fini della realizzazione dell'opera e riportate nell'Appendice A del presente atto, formulate al fine di evitare o prevenire quelli che potrebbero altrimenti rappresentare impatti ambientali significativi e negativi del progetto.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate.  
Visto l'art. 36 del Regolamento di Contabilità;  
Visto il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. ;  
Vista la L.R. 40/1998 e s.m.i.;  
Vista la Deliberazione della Giunta Regionale 16 marzo 2009, n. 63-11032;  
Visti i pareri pervenuti dai soggetti interessati;

#### DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si richiamano integralmente

1. di ritenere che il progetto denominato: “Parcheggio pubblico di interscambio Piazza Bengasi”, presentato dalla Responsabile Unica del Procedimento del Servizio Suolo e Parcheggi della Divisione Infrastrutture e Mobilità della Città di Torino, possa essere escluso dalla fase di valutazione di cui all'art. 23 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. e all'art. 12 della L.R. n. 40/98;
2. di specificare le condizioni ambientali necessarie per evitare o prevenire quelli che potrebbero altrimenti rappresentare impatti ambientali significativi e negativi del progetto, così come formulate nell'Appendice A, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di procedere alla pubblicazione di tutta la documentazione afferente al procedimento, nonché i risultati delle consultazioni svolte, le informazioni raccolte, le osservazioni e i pareri e sul web all'indirizzo: <http://www.comune.torino.it/ambiente/via>;
4. di inviare copia della presente determinazione, dell'appendice e dei relativi allegati al proponente;
5. di procedere alla pubblicazione per giorni 15 della presente determinazione all'Albo Pretorio on line, all'indirizzo: <http://www.comune.torino.it/albopretorio/> ;
6. di informare che, avverso il presente provvedimento è possibile, per chiunque vi abbia interesse, esperire ricorso al T.A.R. del Piemonte, entro 60 giorni dalla conoscenza dell'atto;
7. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia

parere di regolarità tecnica favorevole.

Il presente provvedimento, non comportando spese, non assume rilevanza contabile.

Torino, 29 ottobre 2019

IL DIRIGENTE  
Servizio Adempimenti Tecnico  
Ambientali  
ing. Claudio Beltramino

