



Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E
PAESAGGIO PER LA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Torino,

Città Torino

Divisione Ambiente, Verde e Protezione civile
Area Ambiente Qualità della vita e Valutazioni
ambientali

Servizio Qualità e Valutazioni Ambientali
ambiente@cert.comune.torino.it

Prot. n.

Risposta al foglio prot. n. 1916 del 07/03/2022

AMBITO E SETTORE PARTE II – III d.lgs. 42/2004 e s.m.i – Tutela paesaggistica e archeologica

DESCRIZIONE **Comune:** TORINO **Prov.** TO

Bene e oggetto dell'intervento: Piano Esecutivo Convenzionato “ZUT Ambito 3.1 – Sub Ambito 2 - Area Michelin” (prot.ed. 2020-14-022813 - istanza PEC prot.3703 del 14/12/2020 e del 17/12/2020 - istanza SCOPING prot. 3702 del 14/12/20). Indizione della CdS ex art. 14, legge n. 241/1990 del 16/03/2022.

Indirizzo: Corso Romania, Strada Cascinette

DATA RICHIESTA

Data di arrivo richiesta: 07/03/2022 (vs. prot.1916 del 07.03.2022)

Protocollo entrata richiesta: 4266 del 08/03/2022

RICHIEDENTE

ANTEA RE Srl - Privato

PROCEDIMENTO

Valutazione ambientale strategica (VAS) - (D.LGS. 152/2006 s.m.i.) – FASE DI SCOPING

PROVVEDIMENTO

Tipologia dell'atto: PARERE DI COMPETENZA

Destinatario: Città Torino - Divisione Ambiente, Verde e Protezione civile - pubblico

Vista la richiesta presentata alla competenza di questo Ufficio per gli effetti delle norme citate in oggetto per l'intervento di cui in epigrafe;

Esaminata la documentazione progettuale relativa all'intervento in oggetto acquisita via ape cargo in quanto il seguente link: <http://www.sistemapiemonte.it/cms/privati/ambiente-e-energia/servizi/540-valutazioni-ambientali>) risultava inaccessibile per “potenziale rischio sicurezza, si comunica quanto segue:

Tutela paesaggistica:

questa Soprintendenza, per quanto di competenza, esaminata la documentazione pervenuta, comunica che l'area oggetto del PEC “ZUT Ambito 3.1 – Sub Ambito 2 - Area Michelin” non risulta sottoposta a tutela ai sensi della Parte III (tutela paesaggistica) del D.LGS. 42/2004 e s.m.i. e pertanto non ritiene di esprimere osservazioni in merito.

Tutela archeologica:

rilevata l'assenza all'interno della documentazione consultata dello studio unitario di Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico ex art. 25, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, che risulta tuttavia già nella disponibilità del proponente, si richiede che esso venga integrato nella documentazione di VAS e che una sintesi di esso confluisca all'interno del Rapporto Ambientale.

Concordando inoltre con il risultato dello studio condotto, che valuta MEDIO l'indice di rischio archeologico connesso con la realizzazione delle opere di urbanizzazione previste, **si ritiene necessario** procedere, prima dell'inizio dei lavori, ad ulteriori accertamenti ai sensi dell'art. 25, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, consistenti nell'elaborazione di un piano di sondaggi a campione, da affidarsi ad archeologi in possesso dei requisiti di legge, che dovrà essere concordato con l'Ufficio scrivente e autorizzato prima dell'esecuzione.

Si richiede invece alla committenza delle edificazioni a carattere privato di valutare **l'opportunità**, al fine di accertare definitivamente il possibile interesse archeologico della zona, evitando rinvenimenti imprevisti in corso d'opera con conseguenti rallentamenti dei lavori, che lo studio archeologico venga



Palazzo Chiablese: Piazza San Giovanni, 2 – 10122 Torino Tel. +39.011.5220411 Fax +39.011.4361484
email: sabap-to@beniculturali.it – PEC: mbac-sabap-to@mailcert.beniculturali.it

sito web: <http://www.sabap-to.beniculturali.it/>

integrato sulla base dei dati progettuali attualmente disponibili e che venga elaborato un piano di sondaggi esteso anche a tali aree.

Si suggerisce, a questo proposito, di prediligere per l'ubicazione dei sondaggi le aree coincidenti con le vasche antincendio e quelle di laminazione, in corrispondenza delle quali sono previsti scavi profondi che consentirebbero ai sondaggi, portati fino alle quote di progetto, salvo raggiungimento dei livelli sterili a quote superiori, una lettura completa della stratigrafia della zona.

Si rimane a disposizione per eventuali sopralluoghi sulle aree e incontri di pianificazione.

IL SOPRINTENDENTE

Luisa Papotti

Documento firmato digitalmente

ai sensi dell'art. 20 e ss. del D.LGS. 82/2005 e s.m.i.

I Responsabili dell'Istruttoria
arch. Elena Frugoni (elaneldamaria.frugoni@beniculturali.it)
dott.ssa Stefania Ratto (stefania.ratto@beniculturali.it)

