



*Ministero per i beni
e le attività culturali
e per il turismo*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E
PAESAGGIO PER LA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Torino,

AI COMUNE DI TORINO
DIVISIONE, AMBIENTE, VERDE E PROTEZIONE
CIVILE- AREA AMBIENTE
c.a. dott. Gaetano Noè
ambiente@cert.comune.torino.it

E p.c Alla Regione Piemonte
Direzione Ambiente Energia Territorio
Settore Territorio e Paesaggio
paesaggio.territorio@cert.regione.piemonte.it

Prot. n.

AMBITO E SETTORE: Tutela paesaggistica e archeologica

DESCRIZIONE: **Comune:** TORINO **Prov.** TO

Bene e oggetto dell'intervento: variante al PRGC n.327 relativa all'area sita in strada del Drosso 65 – Fase di verifica di assoggettabilità alla VAS. Indizione della prima seduta della Conferenza dei servizi ex art. 14, legge n. 241/1990 – CDS il 18.01.2021 - Forma simultanea in modalità sincrona - richiesta parere

DATA RICHIESTA: **Data di arrivo richiesta:** 29.12.2020 (vs. prot. 10227 del 29.12.2020)

Protocollo entrata richiesta: prot. 20173 del 29.12.2020

RICHIEDENTE: DUE G. s.r.l. - Privato

PROCEDIMENTO: D.LGS. 152/2006 e s.m.i.- verifica assoggettabilità alla VAS

PROVVEDIMENTO: **Tipologia dell'atto:** PARERE

Destinatario: Comune di Torino Div. Ambiente - Pubblico

In riferimento al progetto in argomento che prevede la variante al PRGC n.327 relativa all'area sita in strada del Drosso 65 a Torino, vista la documentazione sulla risorsa telematica <https://tinyurl.com/var327ver> indicata nella lettera vs. prot. 10227 del 29.12.2020 assunta agli atti con ns. prot. 20173 del 29.12.2020,

Considerata la situazione vincolistica dell'area oggetto di intervento ovvero:

- Beni architettonici

L'area oggetto di intervento non risulta sottoposta a tutela ai sensi della Parte II del D.LGS. 42/2004 s.m.i.

- Beni paesaggistici

Considerato che la relazione illustrativa (cfr. pagg. 3 e 10) riporta che con D.G.R. n. 53-8206 del 20.12.2018 ai sensi della L. R. 19/2009 la Regione Piemonte ha approvato la modifica del perimetro stralciando il terreno dall'area contigua della fascia fluviale del Po – tratto torinese, si rileva che il sito oggetto di intervento non risulta ricompreso tra le aree sottoposte a tutela paesaggistica.

- Beni archeologici

Rilevato che l'area oggetto d'intervento non risulta sottoposta a provvedimenti di tutela, in essere o in corso d'istruttoria, e non ricade all'interno della zona suscettibile di ritrovamenti di interesse archeologico individuata nel PRG vigente della Città di Torino, si richiama la necessità, per eventuali interventi di scavo a carattere pubblico, comprendenti ad esempio le opere di urbanizzazione e la posa di sottoservizi, di procedere alla redazione della Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico ex art. 25 del D. Lgs 50/2016.



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

questa Soprintendenza, esaminata la documentazione sulla risorsa telematica richiamata in premessa consistente in relazioni tecniche e specialistiche comprensive di stralci di elaborati grafici e fotografie, verificata la situazione vincolistica dell'area interessata dall'intervento in argomento, per quanto di competenza esclusivamente sotto il profilo paesaggistico e archeologico, **ritiene che la variante in questione non debba essere assoggettata alla procedura di VAS.**

Si resta a disposizione per eventuali informazioni in merito.

IL SOPRINTENDENTE

Luisa Papotti

Documento firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 20 e ss. del D.LGS. 82/2005 e s.m.i.

Il Responsabile dell'Istruttoria

arch. Elena FRUGONI

(tel. 011.5220483 – elenaeldamaria.frugoni@beniculturali.it)

dott. Stefania RATTO

(tel. 011.19524443 – stefania.ratto@beniculturali.it)



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

Palazzo Chiabrese: Piazza San Giovanni, 2 – 10122 Torino Tel. +39.011.5220411 Fax +39.011.4361484

email: sabap-to@beniculturali.it – PEC: mbac-sabap-to@mailcert.beniculturali.it

sito web: <http://www.sabap-to.beniculturali.it/>