

Città di Torino  
Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile  
Area Ambiente, Qualità della Vita e Valutazioni Ambientali  
[direzione.ambienteverde@cert.comune.torino.it](mailto:direzione.ambienteverde@cert.comune.torino.it)  
[ambiente@cert.comune.torino.it](mailto:ambiente@cert.comune.torino.it)

**OGGETTO:** Piano Esecutivo Convenzionato (PEC) - ZUT Ambito 8.18/3 Spina 2 - Porta Susa – UMI IV  
Proponente: Comune di Torino  
Fase di Verifica della procedura di VAS di competenza della Città di Torino  
**Espressione del parere di competenza**

In relazione al Piano in oggetto è stato attivato uno specifico gruppo di lavoro dell'Organo Tecnico di questo Ente, istituito con DGP 63-65326 del 14/4/99 e smi ai sensi dell'art. 7 della legge regionale 40/98 e smi. Sulla base dell'istruttoria espletata, quale contributo alla Conferenza dei Servizi in oggetto, si allegano le osservazioni delle seguenti Direzioni di questa Città Metropolitana di Torino:

- ✓ Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera - espresse con nota prot. n. 79445 del 4 novembre 2020
- ✓ Direzione Coordinamento Viabilità - Viabilità 1 - espresse con nota prot. n. 82067 dell'11 novembre 2020

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti, con l'occasione si porgono cordiali saluti.

Il Direttore del Dipartimento Ambiente  
e Vigilanza Ambientale  
**ing. Pier Franco Ariano**  
*- sottoscritto con firma digitale -*

Torino, 04.11.2020\_\_

Prot. n. \_79445 \_/TA2/MC

**Il n. di protocollo deve essere citato  
nella risposta.**

**Pos.**

Al Dipartimento Ambiente Vigilanza  
Valutazioni Ambientali-Nucleo VAS /VIA (TA0-R)

**OGGETTO: Piano Esecutivo Convenzionato (PEC) - ZUT Ambito 8.18/3 Spina 2 - Porta  
Susa – UMI IV**

**Proponente: Comune di Torino**

**Fase di Verifica della procedura di VAS di competenza della Città di Torino**

**-Espressione parere-**

In riferimento al progetto in oggetto, in riscontro alla Vostra nota datata 08/10/2020 con prot.n. 70358, esaminata la documentazione messa a disposizione, per quanto riguarda gli aspetti di competenza relativamente alle acque reflue e meteoriche, si ritiene utile segnalare quanto di seguito esposto.

Il Piano Esecutivo Convenzionato in esame riguarda la trasformazione dell'ambito di Porta Susa, coinvolgendo, in particolare, l'edificio storico della stazione al momento in disuso. E' previsto, in estrema sintesi, l'accostamento alla vecchia stazione di una nuova struttura alberghiera.

In merito alle verifiche condotte dall'impresa incaricata in sede di analisi, congiuntamente al gestore della rete di fognatura pubblica, si riscontra nell'area d'intervento la presenza di una canalizzazione di acque reflue urbane destinata allo scarico delle acque reflue ed una canalizzazione dedicata alla raccolta delle acque bianche (meteoriche). Si raccomanda pertanto in sede di realizzazione del nuovo edificio, di ristrutturazione dell'esistente e di sistemazione delle aree pubbliche, di provvedere ad individuare per i soli scarichi di acque reflue (servizi igienici, locali di ristorazione, etc.) la rete di acque reflue urbane (fognatura nera), mantenendo separata la rete di raccolta delle acque meteoriche derivanti dalle coperture degli edifici e dalle aree viabili, che dovrà essere immessa nella rete bianca pubblica, come peraltro indicato nella relazione illustrativa presentata.

Dalla documentazione presentata non emerge la presenza, a seguito della realizzazione degli interventi previsti, dell'originarsi di scarichi di natura industriale. Si ritiene comunque utile rammentare che eventuali scarichi di tale natura (es. reflui derivanti da impianti di condizionamento, lavaggio auto, etc.) sono soggette a preventiva autorizzazione da parte di questo

Ente.

In merito a quanto in progetto relativamente all'impianto di irrigazione delle aree verdi in cessione, per le quali è previsto un allaccio specifico alla rete di acquedotto, si ritiene utile suggerire di valutare l'opportunità, al fine del risparmio della risorsa idrica, di realizzare un sistema di raccolta delle acque meteoriche per il loro successivo utilizzo a tale scopo.

Cordiali saluti

Visto: Il Dirigente  
*Dott. Guglielmo FILIPPINI*  
*sottoscritto con firma digitale*

Il Funzionario  
*Monica CARTELLO*



..

trasmessa a mezzo mail

Prot. n. 82067 / T.12.C.06

Torino, 10/11/2020

Struttura mittente: UA3

Struttura destinataria: TA0

AI DIPARTIMENTO AMBIENTE E VIGILANZA  
AMBIENTALE  
**Valutazioni Ambientali – Nucleo VAS e VIA**  
Corso Inghilterra n. 7 – 10138 TORINO

**OGGETTO: Comune di Torino. Fase di Verifica della procedura di VAS di competenza della Città di Torino.**

**2<sup>a</sup> seduta della Conferenza di Servizi decisoria sul Piano Esecutivo Convenzionato (PEC) - ZUT Ambito 8.18/3 Spina 2 – Porta Susa – UMI IV, indetta per il giorno 16/11/2020 alle ore 10:30.**

*Trasmissione parere di competenza.*

In riscontro alla 2<sup>a</sup> seduta della Conferenza di Servizi in oggetto indetta per il giorno 16/11/2020 alle ore 10:30, questa Direzione comunica che, per quanto di competenza della Direzione stessa, non ha rilievi da porre, in quanto tale piano esecutivo convenzionato non interessa direttamente la viabilità di competenza della Città Metropolitana di Torino.

Per maggiori informazioni di carattere tecnico ed amministrativo si prega di fare riferimento all'Arch. Roberto Falvo, funzionario di questa Direzione: tel. 011/8616124 – [roberto.falvo@cittametropolitana.torino.it](mailto:roberto.falvo@cittametropolitana.torino.it)

Distinti saluti.

*Il Dirigente della Direzione*  
Coordinamento Viabilità - Viabilità 1  
**ing. Matteo Tizzani**  
*(firmato digitalmente)*

MT/fr