

Prot. n° 36850

Torino, il 11/05/2020

FASCICOLO B.B2.04 – F06_2020_00370/ARPA

PRATICA F06_2020_00370

INVIATA MEDIANTE PEC

Spett.le
CITTÀ di TORINO
Direzione Ambiente, Verde e Protezione Civile
Area Ambiente
Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali
Via Padova, 29
10152 TORINO
PEC: ambiente@cert.comune.torino.it

Riferimento: Vs. prot. n°366 del 14/01/2020 prot. Arpa n°2765 del 14/01/2020.

Oggetto: Piano esecutivo convenzionato area M1 con prescrizioni particolari " 37 sexies Unione Sovietica" area ex IFAS ubicata in Corso Unione Sovietica/Corso Sebastopoli/Via Tunisi/Via Arduino nel di Comune di Torino - Verifica preventiva di assoggettabilità al Procedimento di V.A.S. *Parere tecnico*

In riferimento a quanto in oggetto, ad integrazione di quanto espresso in sede di Conferenza dei Servizi del 28/02/2020, si trasmettono le ns. valutazioni in merito agli aspetti acustici.

Valutazione di Impatto Acustico

Dall'esame della documentazione pervenuta, non si comprende con la necessaria chiarezza dove siano ubicate le previste zone di carico/scarico merci a servizio dei lotti 1 e 2 (medie strutture di vendita alimentari) nè come saranno organizzativamente gestite.

Si ritiene necessario che questo aspetto debba essere trattato con maggior attenzione, valutando in particolare l'impatto acustico indotto nei confronti dei ricettori limitrofi.

Valutazione di Clima Acustico

I dati relativi alla valutazione del rumore previsto in facciata all'edificio residenziale in progetto (lotto 3), in particolare quelli relativi al lato ovest (verso Corso Unione Sovietica), risultano, anche a fronte delle mitigazioni acustiche previste (asfalto fonoassorbente, parapetti in vetro stratificato, solaio rivestito con materiale fonoisolante), superiori nel periodo notturno al valore limite di 55 dB(A) fissato dalla Città di Torino per il traffico stradale.

Sulla base anche di misure pregresse effettuate da Arpa Piemonte lungo la medesima infrastruttura e considerando la reale efficacia delle opere di mitigazione proposte, l'esubero rispetto ai limiti potrebbe essere facilmente superiore a quanto previsto (2.5 dB(A)) e raggiungere valori dell'ordine dei 5 dB(A).

Nonostante le mitigazioni acustiche previste, l'entità del superamento residuo dei limiti di rumore da parte del traffico stradale lungo corso Unione Sovietica, nei confronti della facciata dell'edificio

ARPA Piemonte

Codice Fiscale – Partita IVA 07176380017

Dipartimento territoriale Piemonte Nord Ovest - Struttura Semplice Attività di Produzione

Via Pio VII n. 9 – 10135 Torino Tel. 011-19680111 – fax 011-19681441

P.E.C.: dip.torino@pec.arpa.piemonte.it

residenziale in progetto, determina una criticità per la quale allo stato attuale non si intravede una soluzione tecnica.

Pertanto, non ritenendo fattibile la risoluzione della problematica nella successiva fase di permesso di costruire dell'edificio, si ritiene che l'intervento edilizio specifico debba essere stralciato o in alternativa riprogettato nell'ambito della presentazione di un nuovo P.E.C., rivalutando la localizzazione dell'edificio residenziale in progetto in una porzione dell'area meno esposta al rumore stradale.

In considerazione delle osservazioni esposte, qualora permangano le problematiche acustiche evidenziate, si ritiene, che ferma restando la competenza comunale relativa alla decisione in materia di assoggettabilità a V.A.S., lo strumento urbanistico in oggetto non possa essere escluso dalla fase di valutazione.

Si rimane a disposizione per eventuali chiarimenti e con l'occasione si porgono distinti saluti.

Dott. Carlo Bussi
Dirigente responsabile della struttura semplice
Attività di Produzione

Firmato digitalmente da: Carlo Paolo Bussi
Motivo: Responsabile S.S. F06.02
Luogo: San Mauro Torinese
Data: 09/05/2020 12:33:57

Per eventuali comunicazioni/informazioni:
rivolgersi a: Dott. Jacopo Fogola
Coordinatore Gruppo Rumore del Dipartimento di Torino
Mail: j.fogola@arpa.piemonte.it