



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Torino,

Alla Città di Torino – Divisione Ambiente, verde e
protezione civile – Area ambiente, qualità della vita e
valutazioni ambientali – Servizio qualità e valutazioni
ambientali
PEC: ambiente@cert.comune.torino.it

AMBITO E SETTORE	Tutela paesaggistica
DESCRIZIONE	Comune: TORINO Oggetto dell'intervento: Variante al Piano Regolatore Generale n. 329 Immobili siti in Via Verdi, 5/9 - Riqualficazione del Complesso della Cavallerizza Reale. Verifica di Compatibilità con il Piano di Classificazione Acustica e verifica preventiva di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS). Conferenza dei servizi decisoria, in forma simultanea e in modalità sincronica, ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L. 241/90 in data 20 luglio 2021
DATA RICHIESTA	Data di arrivo richiesta: 15/06/2021 (vs. prot. 5046 del 15/06/2021) Protocollo entrata richiesta: n. 11154 del 15/06/2021
RICHIEDENTE	Città di Torino – Servizio qualità e valutazioni ambientali - Pubblico
PROCEDIMENTO	PARERE NEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA PREVENTIVA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (D. Lgs. 42/2004 e s.m.i., Parte III - art. 4, D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.)
PROVVEDIMENTO	Tipologia dell'atto: PARERE Destinatario: Città di Torino – Servizio qualità e valutazioni ambientali - Pubblico

Vista la richiesta presentata alla competenza di questo Ufficio per gli effetti delle norme citate in oggetto dalla Città di Torino – Servizio qualità e valutazioni ambientali per fase di verifica di assoggettabilità alla procedura di V.A.S. relativa al progetto di Variante al Piano Regolatore Generale n. 329 Immobili siti in Via Verdi, 5/9 - Riqualficazione del Complesso della Cavallerizza Reale, in Comune di Torino

Vista la documentazione messa a disposizione di quest'Ufficio;

Considerato che dal Rapporto preliminare per la verifica preventiva di assoggettabilità a VAS si evince che la Variante inserisce, esclusivamente, limitazioni all'attività edificatoria riferite al Complesso e all'area della Piazza Carlo e Sigismondo Rossato, e che pertanto appare evidente che le disposizioni da essa introdotte non determinano l'autorizzazione di opere ed attività suscettibili di produrre effetti ambientali rilevanti

Questa Soprintendenza, per gli aspetti di propria competenza, non ritiene necessario che la Variante in oggetto sia assoggetata a Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

Il presente atto potrà subire variazioni o annullamento (principio di autotutela) ove la documentazione risulti imprecisa, oppure in corso d' opera si riscontrino situazioni o ritrovamenti non accertabili preliminarmente.

Trattenendo agli atti la documentazione pervenuta via PEC, si resta in attesa dei verbali e delle determinazioni del procedimento in oggetto.

IL SOPRINTENDENTE

Luisa Papotti

(documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 e ss. del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

Il Responsabile dell'Istruttoria
arch. Stephane Garnero
(stephane.garnero@beniculturali.it)

arch. Cristina Lucca
(cristina.lucca@beniculturali.it)

Dott.ssa Stefania Ratto
(stefania.ratto@beniculturali.it)

