



Ministero  
per i beni e le attività culturali

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER  
LA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

*Zerbini*

TORINO, 12/07/2019

Comune di Torino  
Divisione Ambiente Verde e Protezione Civile  
Area Ambiente  
Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali  
PEC: [ambiente@cert.comune.torino.it](mailto:ambiente@cert.comune.torino.it)  
email: [carletto.zerbini@comune.torino.it](mailto:carletto.zerbini@comune.torino.it)

p.c. Segretariato Regionale  
SEDE

[mbac-sr-pic@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sr-pic@mailcert.beniculturali.it)

p.c. Città Metropolitana  
Servizio Pianificazione Territoriale  
Generale e Copianificazione Urbanistica  
Corso Inghilterra, 7  
10138 TORINO

[protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it](mailto:protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it)

Prot. n. 6344 del 15 LUG. 2019

Tit. 6 cl. 90 Fasc: 15/140

Prot. n. 12313 d. 34.28.04/269

Rif. Prot. 5625 del 25/06/20198

AMBITO E SETTORE : Tutela paesaggistica  
DESCRIZIONE : TORINO - (TO)

Bene e oggetto dell'intervento: Variante n. 324 al PRGC, ai sensi dell'art. 16 bis della LUR, concernente l'Isolato dell'Assunta - Immobili siti in via Bogino 12 e in via Maria Vittoria 16 - Conferenza dei Servizi decisoria ex art. 14, Legge 241/1990 - Formula simultanea in modalità sincrona

**Conferenza del 12/07/2019**

Indirizzo: via Bogino 12 e in via Maria Vittoria 16

DATA RICHIESTA :

data di arrivo richiesta 03/07/2019

protocollo entrata richiesta n. 12230 del 10/07/2019

RICHIEDENTE :

Comune Torino - Pubblico

PROCEDIMENTO :

Variante al PRGC (L.R. 56/1977 s.m.i.)

PROVVEDIMENTO :

Parere di competenza sulla verifica di assoggettabilità alla VAS

Vista la richiesta presentata alla competenza di questo Ufficio, per gli effetti delle norme citate in oggetto, dal Comune di Torino per una Variante n. 324 al PRGC, ai sensi dell'art. 16 bis della LUR, concernente l'Isolato dell'Assunta - Immobili siti in via Bogino 12 e in via Maria Vittoria 16;

Considerato che la variante concerne il cambio di destinazione d'uso dei due immobili elencati in oggetto dall'attuale destinazione a "Servizi pubblici" a nuova destinazione ad Area Normativa TE (edifici a destinazione terziaria), questa Soprintendenza, ai sensi della normativa vigente e per quanto di competenza, non ritiene necessario l'assoggettamento della Variante in esame alla successiva fase di Valutazione Ambientale Strategica.

Considerato che nelle more dell'adeguamento, come previsto dall'articolo 46 comma 9 delle Nda del PPR, ogni variante apportata agli strumenti di pianificazione deve essere coerente con le previsioni del PPR e rispettarne le norme, e visto che è stato approvato il Regolamento di Attuazione del PPR, si richiede inoltre la corretta applicazione di tali disposizioni nelle fasi di approvazione della Variante stessa;

Si rammenta infine che rimangono validi gli attuali dispositivi di tutela monumentale, essendo gli edifici sottoposti a tutela per gli effetti del D.D.R. 14/6/2006 (Palazzo Ferrero della Marmora) e dell'Autorizz. Soprint. Regionale e contestuale dichiarazione di interesse n. 2055 del 27/12/2003 (Palazzo ex Sommariva) ai sensi del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.

Si resta a disposizione e si ringrazia

IL SOPRINTENDENTE

Luisa Papotti

Il Responsabile dell'Istruttoria  
arch. Sala - arch. Garnero/tdp

*[Signature]*

*[Signature]*

