



CITTA' DI TORINO

Divisione Infrastrutture e Mobilità
Servizio Mobilità
Servizio Urbanizzazioni

Prot. 4087 Tit. 6 Cl. 70 Fasc. 84

Data 20 FEB. 2018

Numero e classifica di protocollo devono essere citati nella risposta.

Alla Divisione Ambiente Verde e
Protezione Civile
Area Ambiente
Servizio Adempimenti Tecnico
Ambientali

E p.c. alla Divisione Urbanistica

LORO SEDI

Urb - PP/Mob - EB

Oggetto: Variante n. 322 al P.R.G. "Aree poste lungo corso Romania e strada della Cebrosa - proprietà Michelin S.p.A. e Romania Uno s.r.l. - Conferenza dei servizi istruttoria del 7/02/2018 - Parere di competenza.

Facendo seguito alla Conferenza dei Servizi tenutasi il 7 febbraio u.s. presso gli uffici dell'Area Ambiente, si esprimono le seguenti considerazioni in ordine alle infrastrutture e mobilità dell'ambito in oggetto.

Alla luce di quanto già espresso in fase di valutazione della Variante 311 al PRG, per la quale si evidenziavano le criticità delle urbanizzazioni primarie dell'area, con la presente si ritiene indispensabile predisporre uno studio complessivo del sistema infrastrutturale a scala più ampia, coinvolgendo tutti i soggetti interessati (pubblici e privati), approfondendo in particolare le seguenti tematiche:

- In merito al potenziamento di corso Romania, e in coerenza con le scelte già concordate con gli uffici della Città e condivise con gli Assessorati di riferimento (sezione e regolamentazione semaforizzata delle intersezioni lungo l'intero asse - ALL. 1), verificare le soluzioni progettuali più idonee in corrispondenza del sovrappasso ferroviario (abbattimento o mantenimento con ampliamento), e i conseguenti impatti anche in ordine agli aspetti economico, patrimoniale e urbanistico;
- Valutare la capacità dell'intersezione corso Romania/strada Cebrosa e l'opportunità di un eventuale potenziamento della strada Cebrosa sud;
- Individuare le proposte progettuali per la risoluzione delle criticità determinate dalle trasformazioni urbanistiche in corrispondenza dei nodi Cebrosa sud/strada Cascinette e Cebrosa sud/collegamento S.S. 11;
- Verificare le opportune soluzioni progettuali funzionali agli accessi e ai flussi di traffico pesante determinati dal nuovo polo logistico di prossimo insediamento lungo la strada Cascinette (aree Michelin);
- Definire lo schema della viabilità di distribuzione all'interno dell'intero ambito compreso tra corso Romania, strada Cebrosa, strada delle Cascinette e corso Giulio Cesare, secondo le indicazioni allegate (ALL. 2);



Segue lettera

- Individuare le urbanizzazioni occorrenti alla trasformazione dell'intero ambito, ad oggi sensibilmente carente, in relazione ai nuovi carichi urbanistici. Lo studio complessivo richiesto dovrà tenere conto delle progressive fasi temporali di attuazione delle trasformazioni urbanistiche, garantendo comunque la realizzazione delle necessarie reti di urbanizzazione primaria (acquedotto, fognatura bianca e nera, illuminazione pubblica ecc.) in modo che queste si possano sviluppare anche per lotti, purché funzionali.

Alla luce di quanto sopra espresso, sarà inoltre opportuno istituire un tavolo tecnico che coinvolga i proprietari frontisti delle aree interessate dallo studio complessivo del sistema infrastrutturale (Iveco, Michelin, Ativa...).

A disposizione per ogni chiarimento si porgono cordiali saluti.

Il Dirigente Servizio Mobilità
Arch. Giuseppe Serra

Il Dirigente Servizio Urbanizzazioni
Arch. Bruna Cavaglia

Il Direttore Divisione Infrastrutture e Mobilità
Ing. Roberto Bertasio

Allegati:

- *Sezioni tipo corso Romania*
- *Sezione tipo strade di distribuzione interna*

