

CITTÀ DI TORINO  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 240  
approvata il 5/12/2017

DETERMINAZIONE: SITO CODICE ANAGRAFE 2180, STABILIMENTO GERBIDO - GTT, VIA GORINI 26. APPROVAZIONE DEL PROGETTO UNICO DI BONIFICA – FASE 1.

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n. 1 del 10/1/2017 con la quale il Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali ha concesso proroga sino al 4/2/2017 per la presentazione dell'Analisi di Rischio e del Progetto Unico di Bonifica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. del sito in oggetto.

**Vista** la comunicazione n. prot. 3590 del 1/2/2017, nostro protocollo n. 953 del 3/2/2017, con la quale GTT ha trasmesso il documento "Aggiornamento del Progetto Unico di Bonifica ai sensi del D.Lgs 152/06 e s.m.i." redatto dalla soc. Golder Associates (relazione 1667792/11017), datato gennaio 2017.

**Vista** la Conferenza dei Servizi del 17/3/2017, di cui si allega il verbale, convocata con nota prot. 1465 del 17 febbraio 2017 al fine di approvare il documento "Aggiornamento del Progetto Unico di Bonifica ai sensi del D.Lgs 152/06 e s.m.i." ex art. 249 del D.Lgs 152/06 e s.m.i. per il sito "GTT GERBIDO" Via Gorini 26 – Torino, che non ha approvato il documento presentato richiedendo integrazioni.

**Vista** la comunicazione di GTT del 28/4/2017 n. prot. 11097-2017/16560 (nostro protocollo n. 4219 del 9/5/2017) che ha trasmesso in ottemperanza alla Conferenza dei Servizi del 17/3/2017 il documento "DEPOSITO AUTOMEZZI GTT DI VIA GORINI 26, TORINO - Progetto Unico di Bonifica -Fase 1 ai sensi del D.Lgs.152/06 e s.m.i. Numero Relazione 1667792/11017 Rev.1" redatto da Golder srl.

**Vista** la richiesta di pareri con nota n. 4725 del 23/5/2017 per l'approvazione del documento "DEPOSITO AUTOMEZZI GTT DI VIA GORINI 26, TORINO - Progetto Unico di Bonifica -Fase 1 ai sensi del D.Lgs.152/06 e s.m.i. Numero Relazione 1667792/11017 Rev.1" redatto da Golder srl e trasmesso da GTT con nota del 28/4/2017 n. prot. 11097-2017/16560 (nostro protocollo n. 4219 del 9/5/2017).

**Visto** il parere di Arpa Piemonte del 25/7/2017 prot. n. 64909 (nostro protocollo n. 6932 del 31/7/2017) che si allega alla presente e ne fa parte integrante, che esprime parere favorevole all'approvazione del Progetto Unico di Bonifica – Fase 1 presentato e riporta prescrizioni per il Progetto di Fase 2.

**Vista** la comunicazione di GTT del 24/10/2017 n. prot. 37869 (nostro protocollo n. 9674 del 31/10/2017) che trasmette la nota tecnica redatta da Golder Associates che fornisce i chiarimenti in ottemperanza a quanto espresso da Arpa col suo parere del 25/7/2017.

**Visto** il parere di Città Metropolitana di Torino del 31/10/2017 n. prot. 130605 (nostro protocollo n. 9854 del 9/11/2017) che si allega alla presente e ne fa parte integrante, che esprime

parere favorevole all'approvazione del documento "DEPOSITO AUTOMEZZI GTT DI VIA GORINI 26, TORINO - Progetto Unico di Bonifica -Fase 1 ai sensi del D.Lgs.152/06 e s.m.i. Numero Relazione 1667792/11017 Rev.1"

**Considerato** che l'intervento di Fase 1 previsto ha una durata programmata di 18 mesi e che il computo metrico presentato riporta un valore complessivo di 43633.30 € compresa IVA.

**Ritenuto**, pertanto, di approvare il Progetto Unico di Bonifica – Fase 1 presentato e di autorizzare gli interventi previsti.

**Ritenuto** di assumere quale importo su cui calcolare le garanzie finanziarie quello riportato nel computo metrico contenuto nel documento sopra richiamato, pari a 43.633,30 euro IVA inclusa e di calcolare l'entità delle garanzie finanziarie con una percentuale del 50%, come previsto dalla deliberazione di Giunta Comunale 03814/2015 del 15/09/2015.

**Calcolati**, attraverso l'utilizzo del foglio di calcolo disponibile sul sito web della Regione Piemonte all'indirizzo <http://www.regione.piemonte.it/ambiente/bonifiche/dwd/garanzie.xls>, il costo della certificazione provinciale, i costi forfettari e l'entità delle garanzie finanziarie da prestare a favore della Città di Torino da parte di GTT spa.

**Visto** il cronoprogramma di massima riportato nel progetto che prevede una durata complessiva dell'intervento di 18 mesi.

**Compilata** la tabella di sintesi disponibile all'indirizzo <http://www.regione.piemonte.it/ambiente/bonifiche/dwd/tab.doc> di seguito riportata:

|                    |   |            |      |                             |             |
|--------------------|---|------------|------|-----------------------------|-------------|
| COMUNE:            | TORINO  | PROVINCIA: | TO   | Cod. Anagrafe:              | 2180        |
| SOGGETTO OBBLIGATO | GTT spa   |            |      |                             |             |
| DENOMINAZIONE      | Stabilimento GTT Gerbido, Via Gorino 26 - Torino  |            |      |                             |             |
|                    |   |            |      | Tempi di esecuzione - MESI: | 18          |
| A                  | COSTO INTERVENTO (compresa IVA)   |            |      |                             | 43.633,30 € |
| B                  | COSTI FORFETTARI: pari al 5% di "A"<br>Stabiliti con DGR n. 41-10623 del 6.10.2003  |            |      |                             | 2.181,67 €  |
| C                  | COSTI CERTIFICAZIONE<br>Si ottengono applicando ad "A" la percentuale stabilita dalla Provincia (indicare la percentuale stabilita)                                     |            | 3 %  |                             | 1.309,00 €  |
| D                  | CAPITALE ASSICURATO (A+B+C)   |            |      |                             | 47.123,96 € |
| E                  | IMPORTO GARANZIE FINANZIARIE<br>Si ottiene applicando a "D" la percentuale stabilita nel provvedimento di approvazione del progetto (indicare la percentuale stabilita) |            | 50 % |                             | 23.561,98 € |

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

Vista la Parte 4<sup>a</sup>, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;

Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

Visto l'art. 25 della Legge regionale n. 3 dell'11 marzo 2015;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale 03814/2015 del 15/09/2015;

#### DETERMINA

- 1) **di approvare** il documento "DEPOSITO AUTOMEZZI GTT DI VIA GORINI 26, TORINO - Progetto Unico di Bonifica -Fase 1 ai sensi del D.Lgs.152/06 e s.m.i. Numero Relazione 1667792/11017 Rev.1" redatto da Golder Associates srl., trasmesso con la comunicazione di GTT del 28/4/2017 n. prot. 11097-2017/16560 (nostro protocollo n. 4219 del 9/5/2017) ed integrato con la comunicazione di GTT del 24/10/2017 n. prot. 37869 (nostro protocollo n. 9674 del 31/10/2017) che ha trasmesso la nota tecnica redatta da Golder Associates srl e **di autorizzare** l'esecuzione degli interventi e dei monitoraggi previsti quali interventi del Progetto Unico di Bonifica di Fase 1;
- 2) **di richiedere** il rispetto delle prescrizioni contenute nel parere di Arpa Piemonte allegato alla presente Determinazione e recepite nella relazione tecnica redatta da Golder Associates srl trasmessa da GTT il 24/10/2017 n. prot. 37869 (nostro protocollo n. 9674 del 31/10/2017);
- 3) **di richiedere** che alla conclusione degli interventi di Fase 1 sia presentato un documento contenente la revisione dell'Analisi di Rischio, con la definizione delle CSR sito specifiche per la matrice terreno insaturo profondo e per le acque sotterranee e siano eventualmente definiti interventi di bonifica di Fase 2. Tale documento, quale Progetto Unico di Bonifica di Fase 2 dovrà essere presentato entro 60 giorni dalla conclusione degli interventi di Fase 1;
- 4) **di ricordare** che il completamento degli interventi e la loro conformità con il progetto

approvato saranno certificati dalla Provincia (ora Città Metropolitana) di Torino come previsto dall'art. 248 del D.Lgs. 152/06, a seguito di istanza alla Città Metropolitana di Torino corredata di una relazione di collaudo degli interventi effettuati da presentarsi a conclusione di tutti gli interventi, compresi quelli eventuali che dovessero risultare necessari per la Fase 2;

- 5) **di imporre** i seguenti vincoli e limitazioni d'uso, anche derivanti dal permanere di matrici ambientali caratterizzate dalla presenza di sostanze inquinanti in concentrazioni superiori alle rispettive CSC e dalle condizioni assunte nell'elaborazione dell'analisi di rischio e **di stabilire** che gli stessi siano registrati sugli strumenti urbanistici e risultino dal certificato di destinazione urbanistica, al fine di garantire nel tempo adeguate condizioni di salvaguardia della salute pubblica:
  - a. non potranno essere modificate la destinazione e le modalità d'uso del sito, rispetto agli scenari previsti dall'analisi di rischio approvata (percorsi di esposizione e bersagli) senza una preventiva rielaborazione, e successiva approvazione, di una nuova analisi di rischio;
- 6) **di disporre** che la società Gruppo Torinese Trasporti spa, con sede legale in Corso Turati 19/6 – 10128 Torino, CF 08555280018 Partita IVA 08559940013, presti a favore del Comune di Torino, a garanzia della corretta esecuzione degli interventi autorizzati, garanzie finanziarie per un importo pari a 23.561,98 €, secondo lo schema predisposto dalla Città di Torino, Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali e reperibile al seguente indirizzo Web:
 

*<http://www.comune.torino.it/ambiente/bonifiche/garfin/index.shtml>;*
- 7) **di fissare** in 30 giorni il termine per la presentazione delle sopra citate garanzie finanziarie a decorrere dalla data di ricevimento della presente determinazione;
- 8) **di richiedere** che l'inizio degli interventi di bonifica avvenga entro 30 giorni dalla data di accettazione delle garanzie finanziarie da parte del Comune di Torino e che si concludano entro i termini previsti dal cronoprogramma del progetto;
- 9) **di richiedere** la trasmissione agli Enti di una comunicazione circa la data di inizio degli interventi di bonifica sul sito, con un preavviso di almeno 10 giorni;
- 10) **di richiedere** la trasmissione agli Enti, entro 30 giorni dalla fine degli interventi autorizzati, della comunicazione di fine lavori unitamente ad una planimetria in formato .dwg, georeferita nel sistema Gauss-Boaga, delle aree oggetto di messa in sicurezza operativa o permanente e/o bonifica, nonché un eventuale aggiornamento delle aree oggetto di vincolo da applicazione dell'analisi di rischio;
- 11) **di trasmettere** la presente determinazione a GTT spa e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, Regione Piemonte, Comune di Torino – Direzione Urbanistica e Territorio;
- 12) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;
- 13) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;
- 14) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità

amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Torino,

DF



Il Dirigente  
Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali  
*Ing. Claudio Beltramino*



Allegati:

- 1) Verbale della Conferenza dei Servizi del giorno 17/03/2017
- 2) Parere di Arpa Piemonte del 25/7/2017 (nostro prot. n. 6932 del 31/7/2017)
- 3) Parere di Città Metropolitana di Torino del 30/10/2017 (nostro prot. n. ~~9584~~ del 9/11/2017)

9854