



**DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA
DIVISIONE QUALITA' AMBIENTE**

ATTO N. DD 1487

Torino, 13/03/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SITO CODICE ANAGRAFE 2419, VIA MERCADANTE 19, 23, 25. PROROGA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DEL PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA O MESSA IN SICUREZZA, OPERATIVA O PERMANENTE.

Vista la comunicazione – ai sensi del comma 1 dell’art. 244 del D.Lgs. 152/2006 – del rilevamento, presso il sito in oggetto, di cromo esavalente in concentrazione superiore alle concentrazioni soglia di contaminazione (CSC) previste nell’Allegato 5 alla parte quarta del D.Lgs. 152/2006 per la specifica destinazione d’uso dell’area, trasmessa da Arpa Piemonte con nota prot. 65387 del 5/08/15 (ns. prot. 6622 del 10/08/2015).

Vista la nota ns. prot. 6869 del 19/08/2015 con la quale il Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali (ora Divisione Qualità Ambiente) ha espresso la necessità di attivare un procedimento di bonifica ai sensi dell’art. 242 del D.Lgs. 152/2006.

Vista la nota prot. 95068 del 4/08/2016 (ns. prot. 6923 del 10/08/2016) con la quale Città Metropolitana di Torino ha comunicato l’avvio del procedimento finalizzato all’emissione dell’ordinanza di cui all’art. 244 del D.Lgs. 152/2006 per l’attivazione delle procedure di bonifica.

Vista la determinazione dirigenziale n. 122 del 28/06/2017 del Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali (ora Divisione Qualità Ambiente) con la quale è stato approvato il documento “*Piano di caratterizzazione Ambientale ex. All. 2 Parte IV del D.Lgs 152/06 e s.m.i. – via Mercadante nn. 19, 23 e 25, Comune di Torino*” – redatto dallo Studio Tecnico Associato GEOSTUDIO, trasmesso dal sig. Gianfranco Nerini (soggetto responsabile dell’inquinamento) in data 22/05/2017 (ns. prot. 4999 del 30/05/2017) – ed è stata autorizzata l’esecuzione delle indagini ambientali previste.

Vista la determinazione dirigenziale n. 65 del 11/03/2019 del Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali (ora Divisione Qualità Ambiente) con la quale è stato preso atto del subentro dei proprietari non responsabili, ai sensi dell’art. 245 del D.Lgs 152/2006 – ovvero i condomini di Via Mercadante 19 e 23 (in persona dell’amministratore sig. Roberto Vigiano), l'Adenia S.r.l. (in persona del legale rappresentante sig.ra Virginia Castiglione) ed il dott. Paolo Bonetto, rappresentati



e difesi dall'avv. Gianluca Giustetto – al sig. Gianfranco Nerini, per l'esecuzione delle indagini ambientali previste dal suddetto piano di caratterizzazione.

Vista la determinazione dirigenziale n. 2839 del 21/06/2022 del Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali (ora Divisione Qualità Ambiente) con la quale è stato approvato il documento “*Analisi di rischio sanitaria e ambientale ex D.Lgs. 152/06 e s.m.i.*” e delle relative CSR – documento redatto da Biosearch Ambiente S.r.l. e trasmesso dall'avv. Gianluca Giustetto in data 29/04/2022 (nota ns. prot 3767 del 3/05/2022) – ed è stata richiesta la presentazione del progetto operativo di bonifica, o messa in sicurezza, operativa o permanente, ai sensi del D.Lgs. 152/2006, entro il termine di sei mesi dalla data di ricevimento della stessa.

Vista la nota ns. prot. 11278 del 15/12/2022, con la quale l'avv. Gianluca Giustetto ha richiesto la proroga dei termini di presentazione del progetto operativo di bonifica o messa in sicurezza, operativa o permanente, ai sensi del D.Lgs. 152/2006, sino al 28/02/2023, al fine di discutere il merito e la ripartizione dei costi tra tutti i soggetti coinvolti.

Vista la determinazione dirigenziale n. 7134 del 21/12/2022 della Divisione Qualità Ambiente con la quale è stata concessa la suddetta proroga, ai sensi del D.Lgs. 152/2006.

Visto il documento “*Progetto Messa In Sicurezza Permanente ex d.lgs. 152/06 e smi*” (file *CM165.P02.FD.POB.pdf*) con i relativi allegati (*Tavole.pdf*; *Allegato_A_Determina.pdf*; *Allegato_B_RUN via Mercadante TorinoSP.risknet*; *Allegato_B_RUN via Mercadante TorinoSS.risknet*; *Allegato_C_Scheda di sicurezza.pdf*; *Allegato_D.pdf*; *Allegato_E.pdf*) trasmesso, con PEC del 16/02/2023 (ns. prot. 1961 del 23/02/2023) dall'avv. Gianluca Giustetto – in nome e per conto dei Condomini di via Mercadante 19 e 21, della Adenia S.r.l. e del dott. Paolo Bonetto – quale progetto di bonifica e messa in sicurezza permanente ex art. 242 comma 7 del D.Lgs. 152/2006 del sito in oggetto.

Visto l'esito della conferenza dei servizi, convocata dalla Divisione Qualità Ambiente con nota ns. prot. 2381 dell'1/03/2023, ed il contenuto dei pareri di competenza di Città Metropolitana di Torino (nota prot. 48198 del 31/03/2023, ns. prot. 3828 del 3/04/2023, anticipata via e-mail in data 30/03/2023) ed Arpa Piemonte (nota prot. 32210 del 5/04/2023, ns. prot. 3972 del 5/04/2023, anticipata via e-mail in data 4/03/2023).

Vista la nota ns. prot. 4360 del 17/04/2023 con la quale la Divisione Qualità Ambiente ha comunicato la non approvabilità del documento presentato e ne ha contestualmente richiesto la revisione in base ai pareri degli Enti sopra citati, entro 60 giorni dal ricevimento della stessa.

Vista la nota ns. prot. 4514 del 19/04/2023 con la quale l'avv. Gianluca Giustetto ha richiesto la convocazione di un tavolo tecnico, al fine di chiarire le osservazioni degli Enti e di presentare un nuovo progetto approvabile.

Vista la nota ns. prot. 5676 del 23/05/2023 con la quale l'avv. Gianluca Giustetto ha richiesto la proroga dei termini di presentazione del progetto operativo di bonifica o messa in sicurezza, operativa o permanente, ai sensi del D.Lgs. 152/2006, sino al 31/07/2023, al fine di redigere il nuovo documento richiesto dalla Divisione Qualità Ambiente con nota ns. prot. 4360 del 17/04/2023.

Vista la determinazione dirigenziale n. 3296 del 19/06/2023 della Divisione Qualità Ambiente con la quale è stata concessa la suddetta proroga, ai sensi del D.Lgs. 152/2006.

Vista la nota ns. prot. 7486 del 5/07/2023, con la quale l'avv. Gianluca Giustetto ha trasmesso il documento avente ad oggetto *"In situ Bioremediation applicata ai suoli insaturi inquinati da cromo esavalente"* redatto da BioSearch Ambiente, quale relazione di approfondimento relativa alla tecnologia di bonifica proposta nel progetto non approvato, da sottoporre all'esame degli Enti competenti, ed ha contestualmente richiesto una proroga dei termini di presentazione del progetto operativo di bonifica o messa in sicurezza, operativa o permanente, ai sensi del D.Lgs. 152/2006, sino al 31/10/2023, al fine di redigere il nuovo documento richiesto dalla Divisione Qualità Ambiente con nota ns. prot. 4360 del 17/04/2023.

Vista la determinazione dirigenziale n. 4265 dell'1/08/2023 della Divisione Qualità Ambiente con la quale è stata concessa la proroga sopra citata – funzionale alla valutazione della documentazione tecnica integrativa di cui sopra – ai sensi del D.Lgs. 152/2006.

Vista la nota ns. prot 9849 del 20/09/2023 con la quale è stato convocato il tavolo tecnico in forma simultanea e modalità sincrona mediante videoconferenza in data 3/10/2023, in riscontro alla richiesta dell'Avv. Giustetto sopra richiamata (nota ns. prot. 4514 del 19/04/2023) e finalizzato all'acquisizione di ulteriori osservazioni da parte degli Enti, a fronte della documentazione tecnica integrativa pervenuta sopracitata (nota ns. prot. 7486 del 5/07/2023).

Vista la nota ns. prot. 10642 del 13/10/2023 con la quale la Divisione Qualità Ambiente ha trasmesso ai presenti il verbale del tavolo tecnico sopra citato.

Vista la nota ns. prot. 11211 del 30/10/2023 (quale rettifica della precedente nota ns. prot. 10490 del 10/10/2023) con la quale l'avv. Gianluca Giustetto ha richiesto la proroga dei termini di presentazione del progetto operativo di bonifica o messa in sicurezza, operativa o permanente, ai sensi del D.Lgs. 152/2006, sino al 28/02/2024, al fine di redigere il nuovo documento (richiesto dalla Divisione Qualità Ambiente con nota ns. prot. 4360 del 17/04/2023) alla luce delle nuove osservazioni degli Enti, emerse nel corso del tavolo tecnico di cui sopra.

Vista la determinazione dirigenziale n. 6219 del 31/10/2023 della Divisione Qualità Ambiente con la quale è stata concessa la proroga sopra citata, ai sensi del D.Lgs. 152/2006.

Vista la nota ns. prot. 1558 del 14/02/2024 con la quale l'avv. Gianluca Giustetto – a seguito di un confronto con i consulenti ambientali incaricati dai soggetti attuatori – ha rilevato la necessità di richiedere un'ulteriore proroga dei termini per la presentazione del progetto operativo di bonifica o messa in sicurezza, operativa o permanente, ai sensi del D.Lgs. 152/2006, sino al 31/05/2024.

Considerato che la proroga dei termini è minima e funzionale alla revisione del progetto operativo di bonifica o messa in sicurezza, operativa o permanente, ai sensi del D.Lgs. 152/2006.

Considerato che la contaminazione è di tipo storico e sono in atto misure di messa in sicurezza d'emergenza.

Reso noto che, in caso di ritardo nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2, comma 9-quinquies della L. 241/1990 il termine previsto dalla legge ed il termine effettivo di adozione saranno indicati nella relativa lettera di trasmissione.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

1) di concedere proroga fino al **31/05/2024** per la presentazione della revisione del progetto operativo di bonifica o messa in sicurezza, operativa o permanente, ai sensi del D.Lgs. 152/2006, relativamente al sito codice anagrafe 2419 in via Mercadante 19, 23, 25;

2) di trasmettere la presente determinazione a: avv. Gianluca Giustetto, condòmini di Via Mercadante 19 e 23 (amministratore Roberto Vigiano), proprietari di Via Mercadante 25 (Mario Giuliano, Silvana Avventino), dott. Paolo Bonetto, Adenia S.r.l. (legale rappresentante Virginia Castiglione); per conoscenza a: Città Metropolitana di Torino; Arpa Piemonte; ASL Città di Torino - SISP - Epidemiologia, Screening e Edilizia Urbana; Regione Piemonte - Settore Servizi Ambientali; Comune di Torino - Divisione Qualità dell'Ambiente Costruito; Biosearch Ambiente S.r.l. e Professione Bonifiche;

3) di pubblicare presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

5) di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;

6) di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al sottoscritto.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente



. - Rep. DD 13/03/2024.0001487.I Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da LORENZO DE CRISTOFARO Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino

Lorenzo De Cristofaro