



**DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA
DIVISIONE QUALITA' AMBIENTE**

ATTO N. DD 7531

Torino, 11/12/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SITO EX TNT TRACO, STRADA DELLA CEBROSA SNC TORINO. ZONA URBANA DI TRASFORMAZIONE AMBITO 3.2 CEBROSA. PROROGA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELL'ANALISI DI RISCHIO.

Vista la notifica, ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/2006, del superamento delle concentrazioni soglia di contaminazione (CSC) di cui alla Colonna B della Tabella 1 dell'Allegato 5 alla Parte Quarta del D.Lgs. 152/2006 e del superamento dei limiti di cui all'Allegato 3 del D.M. 5/02/1998 per i test di cessione sul materiale di riporto, trasmessa con PEC del 17/03/2023 (note ns. prot. 3223, 3224, 3226 del 20/03/2023) dal consulente ambientale geol. Pietro Campantico per conto della società Romania Uno S.r.l, quale "soggetto interessato non responsabile" ai sensi dell'art. 245 del D.Lgs. 152/2006.

Vista la determinazione dirigenziale n. 2696 del 24/05/2023 con la quale è stato autorizzato, con prescrizioni, il piano di caratterizzazione per il sito in oggetto.

Vista la PEC del 23/11/2023 (ns. prot. 11995 del 23/11/2023) successivamente rettificata con PEC del 24/11/2023 (ns. prot. 12074 del 27/11/2023) con la quale il consulente ambientale ha formulato istanza di proroga dei termini previsti per la presentazione dell'analisi di rischio "*tenuto conto di quanto emerso dall'incontro con tutti i settori della Città interessati dal procedimento di trasformazione urbanistica*".

Dato atto che in occasione della suddetta riunione, tenutasi in data 22/11/2023 in modalità sincrona mediante videoconferenza con i Servizi della Città coinvolti nel processo di trasformazione urbanistica della ZUT *Ambito 3.2 Cebrosa*, il consulente ha comunicato la presenza di rischio di lisciviazione in falda di alcuni contaminanti, rilevati in sito attraverso la caratterizzazione ambientale, in alcune aree per le quali il progetto di trasformazione prevede la realizzazione di pavimentazioni permeabili e/o zone verdi.

Preso atto che la presenza di tale rischio comporta una revisione del progetto edilizio e delle specifiche destinazioni d'uso.



Preso atto della necessità di definire e condividere con i settori comunali e regionali la configurazione definitiva del progetto edilizio, affinché sia altresì coerente con le prescrizioni dettate dalle procedure di VAS e VIA.

Considerato che *“le caratterizzazioni effettuate non hanno evidenziato passività ambientali che possano comportare aggravamenti della potenziale contaminazione o dei connessi rischi sanitari-ambientali, nel permanere dello stato dei luoghi”* (PEC del 23/11/2023, ns. prot. 11995 del 23/11/2023).

Ritenuto opportuno concedere la proroga richiesta, per le motivazioni sopra citate.

Reso noto che, in caso di ritardo nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2, comma 9-quinquies della L. 241/1990 il termine previsto dalla legge ed il termine effettivo di adozione saranno indicati nella relativa lettera di trasmissione.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

1) di concedere proroga fino al 31/03/2024 per la presentazione dell'analisi di rischio ai sensi del D. Lgs. 152/2006 relativamente al sito Ex TNT Traco, strada della Cebrosa SNC, Torino;

2) di trasmettere la presente determinazione a Romania Uno S.r.l. e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino – Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche; Arpa Piemonte – Servizio Tutela e Vigilanza 2; ASL Città di Torino – SISP – Epidemiologia, Screening e Edilizia Urbana; Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali; Comune di Torino Servizio Qualità e Valutazioni Ambientali, Divisione Edilizia Privata, Divisione Urbanistica e Qualità dell'ambiente Costruito, Servizio Servizi al Cittadino Edilizia e Urbanistica, Pietro Campantico (consulente ambientale);

3) di pubblicare presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

5) di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;

6) di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al sottoscritto.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Gaetano Noe'