



**DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA  
DIVISIONE QUALITA' AMBIENTE**

**ATTO N. DD 5866**

**Torino, 16/10/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** SITO CODICE ANAGRAFE 1923, “EX CENTRALE ENEL”, VIA BOLOGNA 22 – TORINO. APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO DI MONITORAGGIO E RICHIESTA AGGIORNAMENTO PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA PER LE ACQUE DI FALDA.

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 3010 del 13/07/2021 con la quale è stato approvato il documento “Aggiornamento della Variante al Progetto Operativo di Bonifica delle acque di falda a seguito delle osservazioni formulate da Arpa Piemonte nel parere tecnico prot. 95878 del 23/11/2020 – Rel. R21-04-36 – Maggio 2021”, redatto e trasmesso agli Enti da Planeta Econsulting per conto della società Luigi Lavazza S.p.A. con PEC del 18/05/2021 (ns. prot. 4250 del 19/05/2021), autorizzando gli interventi e il piano di monitoraggio ivi contenuti.

**Considerato** che il punto 2c) del dispositivo di tale provvedimento prescriveva che, qualora l'intervento di bonifica sulle acque di falda non fosse risultato sufficiente per il raggiungimento degli obiettivi di bonifica, il Proponente avrebbe dovuto presentare una variante al progetto operativo di bonifica delle acque di falda recante ulteriori ed eventuali interventi di bonifica integrativi. Relativamente agli obiettivi di bonifica, il punto 2d) del dispositivo del medesimo provvedimento disponeva che al termine degli interventi tutti i parametri la cui presenza/incremento fosse determinata/o direttamente o indirettamente dalla contaminazione del sito, avrebbero dovuto mostrare condizioni di conformità (CSC/VF) sia al confine dello stesso (POC) che nelle aree a valle idrogeologica la cui contaminazione risultasse riferibile alla medesima origine.

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 3525 del 10/08/2021 con la quale sono state accettate le garanzie finanziarie prestate a favore del Comune di Torino (Area Qualità del Territorio) dalla Società Luigi Lavazza S.p.A. per la corretta realizzazione del progetto operativo di bonifica delle acque di falda di cui al precedente punto.

**Visto** il documento “Luigi Lavazza S.p.A. Ex Centrale ENEL di Via Bologna n. 32 – Torino - Intervento di bonifica full scale sulle acque di falda Risultati dei monitoraggi svolti nel periodo compreso fra settembre 2022 e giugno 2023 - Rel. R23-08-12 – Agosto 2023” redatto trasmesso agli





Enti da Planeta Studio Associato, per conto della società Luigi Lavazza S.p.A., con PEC del 4/09/2023 (ns. prot. 9256 del 4/09/2023). Con tale documento sono stati trasmessi gli esiti delle campagne di monitoraggio della falda effettuate nel periodo compreso tra settembre 2022 e giugno 2023 e i risultati delle campagne di monitoraggio dei soil gas. I monitoraggi dei soil gas non hanno rilevato alcuna criticità ambientale, mentre quelli relativi alle acque di falda hanno evidenziato il permanere di alcune criticità legate a superamenti delle CSC di riferimento. In considerazione di predette criticità e di quanto disposto dalla succitata determinazione n. 3010 del 13/07/2021, con predetto documento è stata inoltrata una proposta di prolungare i monitoraggi delle acque di falda almeno fino al giugno 2024 ed è stato richiesto di poter non considerare i pozzi PZ14 e PZ17 quali POC in quanto ubicati a valle dell'area archeologica, in corrispondenza della quale non è stato possibile operare interventi di bonifica e pertanto il ripristino delle condizioni naturali delle acque di falda risulta dipendere esclusivamente dalla biodegradazione naturale.

**Vista** la nota prot. 124451 del 12/09/2023 (ns. prot. 9597 del 14/09/2023) con la quale, nell'ambito delle competenze di cui all'art. 248 del D.Lgs. 152/06 e salvo diverso parere di Arpa Piemonte, la Città Metropolitana di Torino, presa visione del succitato documento e in riferimento ai sopra richiamati punti 2c) e 2d) della determinazione dirigenziale n. 3010 del 13/07/2021, ha evidenziato la necessità dell'adozione di interventi di bonifica integrativi, compatibili con i vincoli archeologici, volti a mitigare la fuoriuscita dal sito della contaminazione imputabile al medesimo. Con tale nota la Medesima ha altresì comunicato che il permanere di una contaminazione in corrispondenza dei piezometri PZ14 e PZ17 non consente di considerare il raggiungimento degli obiettivi di bonifica del sito nella sua totalità. In merito all'attribuzione al fondo antropico di alcuni superamenti dell'analita Cromo VI, predetta Città Metropolitana ha evidenziato l'opportunità di definire un valore di riferimento per il fondo antropico dell'area. Inoltre, comunicando l'assenza di elementi ostativi relativamente alla proposta di prosecuzione dei monitoraggi delle acque di falda per un ulteriore anno, la Medesima ha espresso la necessità che tale proposta venisse approvata formalmente con prescrizioni dal Comune di Torino mediante apposito provvedimento. (**Allegato 1**)

**Considerato** che alla data di adozione del presente provvedimento Arpa Piemonte non ha fornito alcun contributo tecnico in merito al succitato documento.

**Ritenuto**, pertanto, di approvare e autorizzare con prescrizioni gli ulteriori monitoraggi delle acque di falda secondo quanto proposto nel succitato documento e avallato dalla Città Metropolitana di Torino.

**Reso noto** che, in caso di ritardo nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2, comma 9-quinquies della L. 241/1990, il termine previsto dalla legge ed il termine effettivo di adozione saranno indicati nella relativa lettera di trasmissione.

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006;

- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

## DETERMINA

1) **di approvare e autorizzare** la proposta di variante al piano di monitoraggio contenuta nel documento “Luigi Lavazza S.p.A. Ex Centrale ENEL di Via Bologna n. 32 – Torino - Intervento di bonifica full scale sulle acque di falda Risultati dei monitoraggi svolti nel periodo compreso fra settembre 2022 e giugno 2023 - Rel. R23-08-12 – Agosto 2023” redatto trasmesso da Planeta Studio Associato, per conto della società Luigi Lavazza S.p.A., con PEC del 4/09/2023 (ns. prot. 9256 del 4/09/2023);

2) **di richiedere** il rispetto delle seguenti richieste/prescrizioni emerse nel corso dell'istruttoria e maggiormente dettagliate nell'allegata nota di Città Metropolitana di Torino:

a. in ottemperanza al punto 2d) del dispositivo della determinazione dirigenziale n. 3010 del 13/07/2021, dovrà essere presentato agli Enti un documento quale variante al progetto operativo di bonifica per le acque di falda approvato con la determinazione dirigenziale n. 3010 del 13/07/2023 volto al raggiungimento degli obiettivi di bonifica prefissati;

b. dovrà essere presentato agli Enti un documento volto a definire il valore di riferimento per il fondo antropico dell'area per l'analita Cromo VI;

c. la data di esecuzione dei monitoraggi delle acque di falda dovrà essere comunicata agli Enti almeno con **15 giorni** di anticipo;

3) **di fissare in 60 giorni** il termine per la presentazione dei documenti di cui ai precedenti punti 2a) e 2b) a decorrere dalla data di ricevimento del presente provvedimento;

4) **di trasmettere** la presente determinazione alla Società Luigi Lavazza S.p.A. e, per le rispettive competenze, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – SISP – Epidemiologia, Screening e Edilizia Urbana, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Divisione Urbanistica e Qualità dell'ambiente Costruito, Servizi al Cittadino Edilizia e Urbanistica e Planeta Studio Associato;

5) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

6) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

7) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Allegati:

- 1) Nota Città Metropolitana di Torino prot. 124451 del 12/09/2023 (ns. prot. 9597 del 14/09/2023)

IL DIRIGENTE  
Firmato digitalmente  
Vincenzo Murru per Gaetano Noe'