



**DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA
DIVISIONE QUALITA' AMBIENTE**

ATTO N. DD 5497

Torino, 03/10/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SITO CODICE ANAGRAFE 2819, “TSH – AREA PONTE MOSCA TRA VIA AOSTA, LUNGO DORA FIRENZE, C.SO G. CESARE E C.SO BRESCIA – TORINO”. PRESA D’ATTO FINE DEL PERIODO DI SOSPENSIONE ALLE ATTIVITA’ RELATIVE ALLA ‘FASE 2 – LOTTO PARCO PUBBLICO E PARCHEGGI PRIVATI’ DI CUI AL PUNTO 2 LETT. ‘C’ DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.2041 DEL 27/04/2023.

Vista la comunicazione di potenziale contaminazione ambientale ai sensi dell'art. 242 del d. lgs. 152/2006 e s.m.i. trasmessa da The Student Hotel (TSH) con pec del 07/10/2020 (ns. prot. n. 7724 del 08/10/2020) e del 09/10/2020 (ns. prot. nn. 7857 e 7858 del 13/10/2020).

Vista la determinazione dirigenziale n. 2041 del 27/04/2023 con la quale è stato approvato il “Progetto di bonifica e di messa in sicurezza permanente Fase 2 - Lotto Parco pubblico e Parcheggi privati ai sensi del d.lgs.152/06 e ss.mm.ii. Dicembre 2002 – Cod.el.2656_5016_R02_rev0_BON MISP Fase 2_TSH_Torino” redatto dalla società Montana s.p.a. e trasmesso da parte di The Social Hub, già The Student Hotel, con nota pec del 15/12/2022 (ns. prot. 11448 del 19/12/2022) e successive integrazioni, e di autorizzare l’esecuzione degli interventi previsti ed il proseguimento del piano di monitoraggio già approvato con determinazione dirigenziale n. 4391 del 23/04/2022 nella rete piezometrica riportata nella tavola 09 del documento sopra citato.

Considerato che, a seguito del rinvenimento di tracce di contaminazione da Cromo VI da parte di Arpa Piemonte di cui alla nota prot. 98459 del 28/10/2022 (ns. prot. n. 9850 del 4/11/2022), con la medesima determinazione è stato disposto al punto 2 lett. ‘c’ che le lavorazioni inerenti la Fase 2 e ricadenti nell’area individuata nell’allegato 6 alla determinazione stessa fossero sospese fino al completamento delle attività di controllo da parte di Arpa Piemonte.

Vista la nota pec prot. n. 9292 del 5/09/2023 con la quale la Divisione Qualità Ambiente ha richiesto ad Arpa Piemonte riscontro in merito alle attività di controllo relative alla contaminazione da Cromo VI di cui sopra.



Preso atto che con nota pec prot. 86010 del 25/09/2023 (ns. prot. n. 9981 del 25/09/2023), Arpa Piemonte ha confermato la conclusione positiva delle attività di verifica e controllo condotte nell'area del sito in oggetto interessata dal rinvenimento di tracce di contaminazione da Cromo VI, esprimendo il nulla osta al proseguimento delle attività ivi previste dalla sopracitata determina dirigenziale;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

1. di prendere atto della conclusione positiva delle attività di verifica e controllo condotte da Arpa Piemonte nell'area del sito in oggetto interessata dal rinvenimento di tracce di contaminazione da Cromo VI di cui alla nota prot. 98459 del 28/10/2022 (ns. prot. n. 9850 del 4/11/2022), nonché dell'assenza di elementi ostativi da parte della stessa Agenzia al proseguimento delle attività ivi previste dalla determinazione dirigenziale n. 2041 del 27/04/2023;

2. di dare atto che le motivazioni di quanto disposto dal punto 2 lett. 'c' con la determinazione dirigenziale n. 2041 del 27/04/2023 sono venute meno e pertanto vengono autorizzati anche gli interventi previsti nella Fase 2 ricadenti nell'area individuata nell'allegato 6 alla determinazione stessa;

3. di trasmettere la presente determinazione a TSH PROPCO s.r.l. e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – SISP – Epidemiologia, Screening e Edilizia Urbana, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente Costruito, Divisione Edilizia Privata, Divisione Infrastrutture, Servizi al Cittadino Edilizia e Urbanistica ed a Montana s.p.a.;

4. di pubblicare presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

5. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

6. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di

regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Gaetano Noe'