



**DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA
DIVISIONE QUALITA' AMBIENTE**

ATTO N. DD 4854

Torino, 07/09/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SITO “SERBATOIO VILLANOVA TRASPORTI FCA ITALY” UBICATO ALL’INTERNO DEL SITO DI FCA ITALY S.P.A. – STRADA DEL DROSSO, INGRESSO 28, TORINO. PRESA D’ATTO DELL’APPROVAZIONE DELL’ANALISI DI RISCHIO COME PROGETTO UNICO DI BONIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 152/2006 E DELLA CHIUSURA DEL PROCEDIMENTO DI BONIFICA.

Vista la comunicazione di potenziale contaminazione ambientale ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/2006 trasmessa da Villanova Trasporti e Logistica S.r.l. in data 3/02/2022 (ns. prot. 960 dell'8/02/2022).

Tenuto conto che nella sopra citata lettera è indicato che la situazione di potenziale contaminazione è stata riscontrata durante le attività di scavo per la rimozione dei serbatoi interrati e delle relative linee di adduzione carburante.

Vista la lettera trasmessa da Villanova Trasporti e Logistica S.r.l. in data 5/08/2022 (ns. prot. 7140 del 10/08/2022) con la quale comunica che al termine degli interventi di messa in sicurezza effettuati è stato riscontrato il permanere di superamenti delle CSC individuate per la specifica destinazione d’uso del sito (colonna B della tabella 1 dell’allegato 5 alla parte quarta titolo V del D.Lgs 152/2006).

Vista la trasmissione da parte della Villanova Trasporti e Logistica S.r.l. con PEC del 21/03/2023 (ns. prot. 3317 del 21/03/2023) del documento “*D.Lgs 152/06, Art. 249 – AREA EX VILLANOVA TRASPORTI E LOGISTICA SRL - INT. FCA ITALY SPA DROSSO - PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA EX ART. 249, 17/03/2023*” redatto da ETC S.r.l. quale progetto unico di bonifica con analisi di rischio ex art. 249 del D.Lgs. 152/2006.

Vista la nota prot. 3548 del 27/03/2023 con la quale la Divisione Qualità Ambiente ha convocato la conferenza dei servizi in forma semplificata e modalità asincrona per l’approvazione dell’elaborato sopra citato.





Vista la nota prot. 61314/TA1/GLS del 2/05/2023 (ns. prot. 4860 del 3/05/2023) con la quale Città Metropolitana di Torino non ha riscontrato elementi ostativi alla chiusura del procedimento ambientale alla fase di Analisi di Rischio, salvo diverso parere Arpa Piemonte, nel rispetto di alcune indicazioni sulla messa in sicurezza del serbatoio interrato dismesso (da considerarsi comunque un 'rifiuto') e con l'apposizione di vincoli e limitazioni d'uso al sito (**Allegato 1**).

Vista la nota prot. 41631 del 4/05/2023 (ns. prot. 4967 del 5/05/2023) con la quale Arpa Piemonte non ha ritenuto approvabile il suddetto documento ed ha richiesto integrazioni e chiarimenti utili a supportare la scelta effettuata (di inertizzazione e non rimozione del serbatoio) nonché garantire l'assenza di rischi per la salute umana e l'ambiente (**Allegato 2**).

Vista la lettera di non approvazione del sopracitato documento (ns. prot. 5563 del 19/05/2023) con la quale è stato richiesto l'invio di un nuovo documento che tenesse conto delle integrazioni richieste dagli Enti durante la conferenza dei servizi convocata con nota ns. prot. 3548 del 27/03/2023.

Vista la PEC del 17/07/2023 (ns. prot. 7952 del 19/07/2023) con la quale Villanova Trasporti e Logistica S.r.l. ha trasmesso il documento "*D.Lgs 152/06, Art. 249 AREA EX VILLANOVA TRASPORTI E LOGISTICA SRL INT. FCA ITALY SPA DROSSO PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA EX ART. 249 INTEGRAZIONI, 13/07/2023*" redatto da ETC al fine di rispondere alle richieste di integrazione formulate dagli Enti.

Vista la nota ns. prot. 8188 del 25/07/2023 con la quale la Divisione Qualità Ambiente ha convocato la conferenza dei servizi in forma semplificata e modalità asincrona per l'approvazione del succitato elaborato.

Visto il parere tecnico della Città Metropolitana di Torino prot. 111908/TA1/GLS del 9/08/2023 (ns. prot. 8741 del 10/08/2023) dove si comunica che non si rilevano elementi ostativi alla chiusura del procedimento (**Allegato 3**), nel rispetto dei vincoli precedentemente formulati nella nota prot. 61314 del 2/05/2023 (ns. prot. 4860 del 3/05/2023).

Visto il parere tecnico di Arpa Piemonte prot. 74402 del 09/08/2023 (ns. prot. 8743 del 10/08/2023) dove si comunica che non si rilevano elementi ostativi alla chiusura del procedimento (**Allegato 4**).

Considerato che a seguito dell'istruttoria svolta gli Enti competenti hanno espresso una valutazione finale complessiva favorevole all'approvazione dell'analisi di rischio come progetto unico di bonifica ai sensi del D.Lgs 152/2006.

Considerate le CSR, relative al parametro idrocarburi pesanti, calcolate e riportate di seguito (tabella pag. 29 del documento redatto e trasmesso da ETC S.r.l., denominato "*D.Lgs 152/06, Art. 249 – AREA EX VILLANOVA TRASPORTI E LOGISTICA SRL - INT. FCA ITALY SPA DROSSO - PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA EX ART. 249, 17/03/2023*" – ns. prot. 3317 del 21/03/2023):

Matrice	CSR (mg/kg)
Suolo superficiale	6600
Suolo profondo	4230

Preso atto che le concentrazioni residue presenti in situ rientrano all'interno delle CSR calcolate con l'analisi di rischio sito-specifica (ai sensi dell'Art. 249 del D.Lgs 152/2006).

Reso noto che, in caso di ritardo nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2, comma 9-quinquies della L. 241/1990, il termine previsto dalla legge ed il termine effettivo di adozione saranno indicati nella relativa lettera di trasmissione.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

1) di prendere atto dell'approvazione da parte della conferenza dei servizi asincrona del 22/08/2023 dei documenti denominati "D.Lgs 152/06, Art. 249 – AREA EX VILLANOVA TRASPORTI E LOGISTICA SRL - INT. FCA ITALY SPA DROSSO - PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA EX ART. 249, 17/03/2023" e "D.Lgs 152/06, Art. 249 AREA EX VILLANOVA TRASPORTI E LOGISTICA SRL INT. FCA ITALY SPA DROSSO PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA EX ART. 249 INTEGRAZIONI, 13/07/2023" redatti da ETC S.r.l. – trasmessi rispettivamente con con PEC del 21/03/2023 (ns. prot. 3317 del 21/03/2023) e PEC del 17/07/2023 (ns. prot. 7952 del 19/07/2023) – quale progetto unico di bonifica (ed integrazioni) con analisi di rischio ex art. 249 del D.Lgs. 152/2006 e delle relative CSR riportate in narrativa;

2) di prendere atto, ai sensi dell'art. 249 del D. Lgs. 152/2006 e del D.M. 31/2015, della chiusura del procedimento di bonifica riguardante il sito "Serbatoio Villanova Trasporti FCA Italy" ubicato all'interno del sito di FCA Italy s.p.a. – Strada del Drosso, ingresso 28, Torino;

3) di imporre i seguenti vincoli e limitazioni d'uso, anche derivanti dal permanere di matrici ambientali caratterizzate dalla presenza di sostanze inquinanti in concentrazioni superiori alle rispettive CSC e dalle condizioni assunte nell'elaborazione dell'analisi di rischio e di stabilire che gli stessi siano registrati sugli strumenti urbanistici e risultino dal certificato di destinazione urbanistica, al fine di garantire nel tempo adeguate condizioni di salvaguardia della salute pubblica:

a) non potranno essere modificate la destinazione e le modalità d'uso del sito, rispetto agli scenari previsti dall'analisi di rischio approvata (percorsi di esposizione e bersagli) senza una preventiva rielaborazione, e successiva approvazione, di una nuova analisi di rischio;

b) gli scavi nel sottosuolo dovranno essere effettuati prevedendo idonee precauzioni per gli operatori e gestendo il terreno di scavo in conformità alla normativa vigente in materia;

c) il serbatoio messo in sicurezza dovrà essere rimosso e portato a smaltimento o recupero nel momento in cui vengano meno le motivazioni temporanee che ne hanno impedito la rimozione;

4) di trasmettere la presente determinazione a Villanova Trasporti e Logistica S.r.l. e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – SISP – Epidemiologia, Screening e Edilizia Urbana, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente Costruito, Servizi al Cittadino Edilizia e Urbanistica, Environmental & Technical Consulting Studio Associato, FCA Italy S.p.A;

5) di pubblicare presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

6) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

7) di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Allegati:

- 1) parere di Città Metropolitana di Torino ns. prot. 4860 del 3/05/2023.
- 2) parere di ARPA Piemonte prot. 41631 del 4/05/2023 (ns. prot. 4967 del 5/05/2023)
- 3) parere di Città Metropolitana di Torino ns. prot. 8741 del 10/08/2023.
- 4) parere di ARPA Piemonte ns. prot. 8743 del 10/08/2023.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Gaetano Noe'