. - Rep. DD 09/06/2023.0003099.I Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da GAETANO NOE' Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino

CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA
DIVISIONE QUALITA' AMBIENTE

ATTO N. DD 3099 **Torino, 09/06/2023**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SITO CODICE ANAGRAFE 1317, "AREA EX FIAT GRANDI MOTORI", VIA CUNEO 20 – TORINO, PROPRIETA' ESSELUNGA. PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA DELLE ACQUE DI FALDA SETTORE NW ZONA NORD. ULTERIORE RETTIFICA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2845 DEL 31/05/2023.

Vista la determinazione dirigenziale n. 2845 del 31/05/2023 con la quale è stato approvato il progetto operativo di bonifica per le acque di falda settore NW zona nord del sito in oggetto, autorizzando gli interventi e il piano di monitoraggio ivi contenuti.

Vista la determinazione dirigenziale n. 2951 del 5/06/2023 con la quale è stato aggiornato e rettificato il punto 1) del dispositivo di predetta determinazione dirigenziale.

Vista la nota ns. prot. 1133 del 3/02/2023 con la quale la Divisione Qualità Ambiente, a seguito dei tavoli tecnici tenutisi in data 31/01/2023 rispettivamente con gli Enti e successivamente con la società Esselunga S.p.A. e lo Studio Associato Planeta in qualità di consulente, ha richiesto la trasmissione di un aggiornamento del progetto operativo di bonifica delle acque di falda "Settore NW Zona Nord" che tenesse conto sia delle integrazioni sia delle specificazioni nonché delle prescrizioni emerse nel corso dell'istruttoria, compresi i predetti tavoli tecnici. Con tale nota veniva inoltre comunicato che gli Enti concordavano con la proposta del Proponente di considerare i piezometri PzPOC1, PzPOC2, PzPOC3 e Pz20 quali punti di conformità (PoC). (**Allegato 1**)

Considerato che quanto esplicitato in succitata nota veniva recepito dal documento "Esselunga S.p.A. – Area ex Officine Grandi Motori a Torino – Settore NW Zona Nord – Aggiornamento Progetto Operativo di Bonifica delle acque di falda contaminate da idrocarburi nell'area dell'ex parco serbatoi lungo il confine su C.so Vigevano – Rel. R23-03-80 – Marzo 2023" (di seguito denominato "Aggiornamento POB") redatto e trasmesso da Planeta Studio Associato, per conto di Esselunga S.p.A., con PEC del 7/04/2023 (ns. prot. 4111 dell'11/04/2023) e approvato con la succitata determinazione dirigenziale n. 2845 del 31/05/2023.

. - Rep. DD 09/06/2023.0003099.I Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da GAETANO NOE' Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino

Visto il contributo tecnico di Arpa Piemonte prot. 48284 del 23/05/2023 (ns. prot. 5693 del 23/05/2023) che reca la seguente prescrizione: "*Per quanto riguarda gli obiettivi di bonifica, si ribadisce la necessità cha al termine degli interventi tutti i parametri la cui presenza/assenza è determinata direttamente o indirettamente dalla contaminazione del sito o dalle azioni in esso svolte, mostrino condizioni di conformità (CSC/VF) sia al confine dello stesso (PoC) che nelle aree a valle idrogeologica (PZ32) la cui contaminazione risulti riferibile al sito in origine*".

Visto il punto 2b) del dispositivo della determinazione dirigenziale n. 2845 del 31/05/2023 che prescrive quanto riportato nel sopra citato contributo di Arpa Piemonte.

Considerato che la succitata prescrizione contenuta nel contributo tecnico di Arpa Piemonte ed esplicitata nel punto 2b) del dispositivo della determinazione dirigenziale 2845 del 31/05/2023 risulta essere in contrasto con quanto emerso nel corso dei sopra richiamati tavoli tecnici e con quanto richiesto con la summenzionata nota ns. prot. 1133 del 3/02/2023.

Ritenuto opportuno rettificare e aggiornare il punto 2b) del dispositivo della determinazione dirigenziale n. 2845 del 31/05/2023 prescrivendo di considerare quali punti di conformità (PoC) i piezometri PzPOC1, PzPOC2, PzPOC3 e Pz20 in luogo del piezometro Pz32 così come richiesto con la succitata nota ns. prot. 1133 del 3/02/2023 e proposto nel summenzionato documento "Aggiornamento POB".

Dato atto che tale modifica si rende necessaria al fine di garantire coerenza e logicità con quanto richiesto al Proponente nel corso dell'istruttoria.

Considerato inoltre che, per mero errore di trascrizione, il punto 2a) riporta una concentrazione limite di Ferro in falda pari a 3.000 milligrammi/litro in luogo di 3.000 microgrammi/litro al di sopra della quale il set di monitoraggio dovrà ricomprendere anche i Nitriti.

Ritenuto pertanto opportuno rettificare e aggiornare il punto 2a) sostituendo il valore limite 3.000 milligrammi/litro con 3.000 microgrammi/litro.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;
- Visto l'art. 25 della Legge regionale n. 3 dell'11 marzo 2015;
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale 03814/2015 del 15/09/2015;

. - Rep. DD 09/06/2023.0003099.I Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da GAETANO NOE' Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino

DETERMINA

1) **di rettificare** e **aggiornare** il punto 2a) del dispositivo della determinazione n. 2845 del 31/05/2023 sostituendo il valore errato 3.000 milligrammi/litro con quello corretto 3.000 microgrammi/litro;

2) **di rettificare** e **aggiornare** il punto 2b) del dispositivo della determinazione n. 2845 del 31/05/2023 sostituendo la dicitura "*in merito agli obiettivi di bonifica, al termine degli interventi tutti i parametri, la cui presenza/assenza è determinata direttamente o indirettamente dalla contaminazione del sito o dalle azioni in esso svolte, dovranno mostrare condizioni di conformità (CSC/VF) sia al confine dello stesso (PoC) che nelle aree a valle idrogeologica (PZ32) la cui contaminazione risulti riferibile al sito in origine*" con la dicitura "*in merito agli obiettivi di bonifica, al termine degli interventi tutti i parametri, la cui presenza/assenza è determinata direttamente o indirettamente dalla contaminazione del sito o dalle azioni in esso svolte, dovranno mostrare condizioni di conformità (CSC/VF) al confine dello stesso. Quali punti di conformità (PoC) dovranno essere considerati i piezometri PzPOC1, PzPOC2, PzPOC3 e Pz20*";

3) **di confermare** i restanti punti dei dispositivi delle determinazioni dirigenziali n. 2845 del 31/05/2023 e 2951 del 5/06/2023;

4) **di trasmettere** la presente determinazione Esselunga S.p.A. e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – SISP – Epidemiologia, Screening e Edilizia Urbana, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Divisione Urbanistica e Territorio, Comune di Torino Servizi al Cittadino Edilizia e Urbanistica e Studio Planeta Associato;

5) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

6) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

7) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Allegato:

1) Nota Divisione Qualità Ambiente ns. prot. 1133 del 3/02/2023

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente

Gaetano Noe'

. - Rep. DD 09/06/2023.0003099.I Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da GAETANO NOE' Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino