

**DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA
DIVISIONE QUALITA' AMBIENTE**

ATTO N. DD 2490

Torino, 17/05/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SITO EX P.V. ENI N. 906 DI VIA SANSOVINO 142/A – TORINO. PRESA D'ATTO CHIUSURA PROCEDIMENTO DI BONIFICA.

Visto l'avvio del procedimento di bonifica ex art. 242 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i., ai sensi dell'art. 7 della L. 241/1990 e s.m.i. (prot. 1138 del 10/02/2021).

Vista la comunicazione di potenziale contaminazione ambientale ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. trasmessa dalla Società ENI S.p.A. il 17/02/2021 (ns. prot. 1462 del 18/02/2021).

Tenuto conto che nella sopra citata lettera è indicato che la situazione di potenziale contaminazione è stata riscontrata durante le attività di dismissione del punto vendita.

Vista la relazione tecnica comprensiva di autocertificazione di ripristino della situazione antecedente la contaminazione "*Relazione Tecnica Descrittiva delle Attività di scavo ed Accertamento della Qualità Ambientale*" redatta dalla società Eni Rewind S.p.A. datata giugno 2021 (ns. prot. n. 5406 del 28/06/2021).

Considerato che nelle conclusioni della sopra menzionata relazione è indicato che le analisi effettuate sui campioni di fondo scavo e delle pareti degli scavi al termine dell'intervento, rappresentativi del terreno attualmente in sito, hanno restituito concentrazioni dei contaminanti sempre ampiamente inferiori alle CSC (Concentrazioni Soglia di Contaminazione) fissate dal D.Lgs 3 aprile 2006, n. 152, Tab. 1/A – Allegato 5 – Parte Quarta – Titolo V, indicando pertanto una conformità dello stesso alla destinazione d'uso verde pubblico e residenziale.

Tenuto conto che nella lettera di accompagnamento della sopra menzionata relazione Eni Rewind S.p.A. comunica che gli interventi di messa in sicurezza d'urgenza effettuati hanno riportato i valori di contaminazione del sito al di sotto delle CSC e che, essendo ripristinata la situazione antecedente il superamento, la comunicazione di situazione di potenziale contaminazione ambientale è da ritenersi aggiornata ed annullata con conclusione del relativo procedimento.



Vista la richiesta di parere dell'Area Qualità del Territorio (oggi Divisione Qualità Ambiente) ad ARPA Piemonte e Città Metropolitana di Torino prot. 5609 del 02/07/2021.

Visto il parere ARPA Piemonte (prot. n. 66076 del 20/07/2021, ns. prot. n. 6181 del 20/04/2021) dove si specifica che non è possibile valutare positivamente il documento se non con la previa integrazione dello stesso che tenga conto delle integrazioni richieste.

Visto il parere della Città Metropolitana di Torino (prot. n. 79275/LB7/GLS del 26/07/2021, ns. prot. n. 6423 del 27/07/2021) dove, al fine della chiusura del procedimento, si rimanda a quanto rilevato dall'ARPA.

Vista la richiesta di documentazione integrativa trasmessa dall'Area Qualità del Territorio (oggi Divisione Qualità Ambiente) alla Soc. Eni Sustainable Mobility S.p.A. prot. 6568 del 02/08/2021.

Vista la nota di riscontro al contributo tecnico di ARPA Piemonte di cui alla comunicazione prot. 66076 del 20/07/2021 redatto e trasmesso dalla società Eni Rewind S.p.A. prot. N. 4049/2022/PVR del 25/10/2022, ns. prot. n. 9621 del 26/10/2022.

Vista la richiesta di parere trasmessa dalla Divisione Qualità Ambiente ad ARPA Piemonte e Città Metropolitana di Torino prot. 10211 del 15/11/2022.

Visto il parere della Città Metropolitana di Torino (prot. n. 168867/LB7/GLS del 23/12/2022, ns. prot. n. 11810 del 28/12/2022) dove, al fine della chiusura del procedimento, si rimanda ad ARPA la valutazione della rispondenza di quanto inviato in risposta alle osservazioni formulate dall'Agenzia medesima e si richiede l'invio della scheda di sintesi.

Visto il parere di Arpa Piemonte (prot. n. 6131 del 20/01/2023, ns. prot. n. 732 del 26/01/2023) dove si specifica che non è possibile valutare positivamente il documento se non comprensivo dell'integrazione dello stesso con quanto richiesto nel parere sopra citato.

Vista la richiesta di documentazione integrativa trasmessa dalla Divisione Qualità Ambiente alla Soc. Eni Sustainable Mobility S.p.A. prot. 1231 del 7/02/2023.

Vista la nota denominata "Trasmissione Documentazione Integrativa di cui ai pareri Prot. 1231/2023 del 07/02/2023 e richiesta di chiusura procedimento ambientale" redatto e trasmesso dalla società Eni Rewind S.p.A. prot. N. 791/2023/PVR del 06/03/2023, ns. prot. n. 2737 del 09/03/2023.

Vista la richiesta di parere trasmessa dalla Divisione Qualità Ambiente ad ARPA Piemonte e Città Metropolitana di Torino prot. 3405 del 22/03/2023.

Visto il parere tecnico di Arpa Piemonte prot. 38567 del 24/04/2023 (ns. prot. 4629 del 26/04/2023) dove si comunica che non si rilevano elementi ostativi alla chiusura del procedimento. (Allegato 1)

Visto il parere tecnico della Città Metropolitana di Torino prot. 610315/TA1/GLS del 02/05/2023 (ns. prot. 4861 del 03/05/2023) dove si comunica che non si rilevano elementi ostativi alla chiusura del procedimento ma si richiede la trasmissione della scheda di sintesi e la planimetria catastale aggiornata. (Allegato 2)

Preso atto che il sito risulta conforme ai limiti CSC per siti ad uso verde/residenziale di cui alla



tabella 1/A dell'allegato 5 del titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/2006.

Reso noto che l'eventuale ritardo nell'adozione del presente provvedimento sarà indicato, ai sensi dell'art. 2, comma 9-quinquies della L. 241/1990 e s.m.i., nella relativa lettera di trasmissione.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;
- Visto il Decreto Ministeriale n. 31 del 12/02/2015;

DETERMINA

1) di prendere atto, ai sensi dell'art. 249 del D. Lgs 152/06 e s.m.i. e del D.M. 31/2015, della chiusura del procedimento di bonifica riguardante il Sito Ex P.V. ENI n. 906 di Via Sansovino 142/A – Torino;

2) di richiedere la trasmissione della scheda di sintesi e la planimetria catastale aggiornata;

3) di richiedere che, qualora venisse demolito l'edificio utilizzato in passato quale locale gestore, sarà necessario verificare la qualità ambientale del suolo e del sottosuolo; inoltre qualora fosse necessario eseguire interventi edilizi e/o scavi di qualsiasi natura sarà necessario caratterizzare le matrici ambientali interessate;

4) di trasmettere la presente determinazione a Eni Sustainable Mobility S.p.A. e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – SISP – Epidemiologia, Screening e Edilizia Urbana, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Servizio Servizio Suolo e Parcheggi, Comune di Torino – Divisione Urbanistica e Territorio, Comune di Torino – Servizi al Cittadino Edilizia e Urbanistica e Eni Rewind S.p.A.;

5) di pubblicare presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

6) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

7) di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di

regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Allegati:

- 1) parere di Arpa Piemonte prot. 38567 del 24/04/2023 (ns. prot. 4629 del 26/04/2023);
- 2) parere della Città Metropolitana di Torino prot. 610315/TA1/GLS del 02/05/2023 (ns. prot. 4861 del 03/05/2023).

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Gaetano Noe'