



**DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA  
DIVISIONE QUALITA' AMBIENTE**

**ATTO N. DD 2307**

**Torino, 11/05/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** SITO CODICE ANAGRAFE 2626, VIA CIMAROSA 33, TORINO. PROROGA DEL TERMINE PER L'AVVIO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA OPERATIVA ED ESONERO DALLA PRESENTAZIONE DELLE GARANZIE FINANZIARIE.

**Visto** l'avvio del procedimento di bonifica ex art. 242 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i., ai sensi dell'art. 7 della L. 241/1990 e s.m.i. prot. 1907 del 2/03/2018.

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 6568 del 13/12/2022 con la quale è stato approvato ed autorizzato il progetto di messa in sicurezza operativa.

**Considerato** che con medesima determinazione è stato disposto che l'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, quale Proponente dell'intervento, presti a favore del Comune di Torino garanzie finanziarie per un importo pari a 87.746,16 euro entro 120 giorni dal ricevimento della determinazione sopra citata e che l'inizio degli interventi previsti abbiano inizio entro 120 giorni dalla accettazione di tali garanzie da parte del Comune di Torino.

**Vista** la comunicazione pervenuta da parte del Proponente con nota prot. 2030 del 17/02/2023 (ns. prot. 1805 del 21/02/2023) con la quale è stata richiesta la proroga dei termini per l'avvio degli interventi ed è stata altresì ritenuta non dovuta la presentazione delle suddette garanzie in quanto pubblica amministrazione, richiamando un precedente parere espresso dall'allora Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare per altra procedura di bonifica.

**Vista** la nota prot. 3992 del 6/04/2023 di questi uffici con cui è stata richiesta la trasmissione del parere del Ministero citato e della richiesta della copertura finanziaria per la pianificazione ed esecuzione degli interventi di bonifica previsti, indicando anche le ipotetiche tempistiche per le quali si richiede il differimento dei termini per l'avvio dei lavori.

**Vista** la trasmissione da parte del Proponente della nota prot. 4750 del 19/04/2023 (ns. prot. 4596 del 21/04/2023) con la quale, oltre ad allegare il parere del Ministero richiesto, è stata data



comunicazione dell'inserimento degli interventi in oggetto nei Piani di Investimento 2023-2025 da parte della Direzione Centrale dell'Agenzia del Demanio, richiedendo una proroga di 10 mesi circa, necessari per le procedure di affidamento previste, per l'avvio dei lavori.

**Ritenute** congrue le tempistiche indicate per l'esperimento delle gare utili all'individuazione delle ditte e dei professionisti a cui saranno affidati da parte del Proponente i lavori ed i servizi tecnici necessari all'esecuzione degli interventi previsti.

**Ritenute** altresì valide nei principi generali le motivazioni, sebbene riferite ad altro procedimento di bonifica, espresse nel parere del Ministero in merito all'esonero dalla prestazione delle garanzie finanziarie da parte dell'ente pubblico, inoltre supportate dall'inserimento degli interventi in oggetto nella programmazione delle opere pubbliche ai sensi di legge da parte dell'Agenzia del Demanio.

**Considerato** che la proroga dei termini non comporta un peggioramento dello stato della contaminazione in quanto la contaminazione è di tipo storico senza rischio di aggravamento.

**Reso noto** che l'eventuale ritardo nell'adozione del presente provvedimento sarà indicato, ai sensi dell'art. 2, comma 9-quinquies della L. 241/1990 e s.m.i., nella relativa lettera di trasmissione.

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 3/04/2006 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

#### DETERMINA

**1) di concedere** proroga fino al 15/03/2024 per l'avvio degli interventi di messa in sicurezza operativa approvati ed autorizzati con determinazione dirigenziale n. 6568 del 13/12/2022, relativamente al sito Codice Anagrafe 2626 – via Cimarosa 33, Torino;

**2) di esonerare** l'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dalla presentazione delle garanzie finanziarie a favore del Comune di Torino, per un importo pari a 87.746,16 euro, di cui ai punti 9) e 10) della determinazione dirigenziale n. 6568 del 13/12/2022;

**3) di trasmettere** la presente determinazione all'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – SISP – Epidemiologia, Screening e Edilizia Urbana, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente Costruito;

**4) di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

**5) di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

**6) di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

IL DIRIGENTE  
Firmato digitalmente  
Gaetano Noe'