



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA**

**ATTO N. DD 4227**

**Torino, 14/09/2022**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** SITO CODICE ANAGRAFE 2069, AREA EX DIATTO, VIA FREJUS 21 - TORINO. PROROGA DEL TERMINE PER LA FINE DEI LAVORI.

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 678 del 22/02/2021 con la quale è stata approvata la variante all'analisi di rischio sito specifica ed è stato autorizzato il progetto operativo di bonifica e di messa in sicurezza permanente del sito in oggetto e relativo piano di monitoraggio. Il cronoprogramma dei lavori allegato al progetto prevedeva il termine entro 12 mesi dall'inizio dei medesimi.

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 3258 del 26/07/2021 con la quale è stato approvato il protocollo di gestione delle terre e rocce da scavo e dell'aggiornamento dell'analisi di rischio del lotto C.

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 3345 del 30/07/2021 con la quale sono state accettate le garanzie finanziarie presentate dalla società Stonehill Frejus s.r.l.

**Vista** la nota trasmessa con PEC dell'11/10/2021 da Planeta Econsulting per conto della società Stonehill Frejus s.r.l. (ns. prot. 8543 del 12/10/2021), con la quale veniva comunicato l'inizio dei lavori nel mese di ottobre 2021, prevedendone pertanto la fine entro settembre 2022.

**Vista** la nota trasmessa con PEC dell'8/04/2022 da Planeta Econsulting per conto della società Stonehill Frejus s.r.l. (ns. prot. 3091 del 11/04/2022), con la quale è stato trasmesso l'aggiornamento del cronoprogramma dei lavori di bonifica in funzione delle attività di cantiere. Tale aggiornamento prevedeva la fine dei medesimi lavori entro il mese di settembre 2022.

**Vista** la nota trasmessa con PEC del 28/07/2022 da Planeta Econsulting per conto della società Stonehill Frejus s.r.l. (ns. prot. 6824 del 29/07/2022), con la quale è stato trasmesso l'aggiornamento del cronoprogramma dei lavori di bonifica. Tale aggiornamento prevede la fine dei lavori di bonifica entro il mese di maggio 2023.

**Visto** il documento "Sito codice anagrafe, via Frejus 21 a Torino – Intervento di bonifica dei terreni mediante Messa in Sicurezza permanente – Aggiornamento al cronoprogramma del 28/07/2022 –



precisazioni a seguito del verbale di sopralluogo arpa rif. F06\_2022\_01910\_001 del 31/08/2022 – Rif. L22-08-54”, trasmesso agli Enti con PEC del 2/09/2022 da Planeta Econsulting per conto della società Stonehill Frejus s.r.l. (ns. prot. 7862 del 2/09/2022). Tale documento è stato redatto a fronte delle specificazioni ed integrazioni richieste da Arpa Piemonte esplicitate nel “Verbale sopralluogo F06\_2022\_01910\_001” allegato al medesimo. Con predetto documento il Proponente, oltre a specificare quanto richiesto da Arpa Piemonte, ha confermato la richiesta di proroga dei termini per la fine dei lavori di bonifica fino al mese di maggio 2023. Tale proroga risulta essere necessaria poiché alcuni lavori di bonifica risultano interferire con la logistica e l’organizzazione del cantiere afferente alla realizzazione di alcune opere edili.

**Ritenute** valide le motivazioni sopra riportate ed esaustivo il succitato documento rispetto alle specificazioni richieste da Arpa Piemonte.

**Considerato** che la proroga dei termini per la fine dei lavori di bonifica non comporta un peggioramento dello stato della contaminazione in quanto l’intervento di bonifica autorizzato con determina dirigenziale n. 678 del 22/02/2021 risulta in parte eseguito e che la contaminazione è di tipo storico senza rischio di aggravamento allo stato attuale del cantiere.

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

- Visto l’art. 107 del Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l’art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

#### DETERMINA

- 1) **di concedere** proroga fino al 31/05/2023 per la fine dei lavori di bonifica autorizzati con determinazione dirigenziale n. 678 del 22/02/2021 ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., relativamente al sito codice anagrafe 2069, Area Ex Diatto, via Frejus 21 - Torino;
- 2) **di confermare** le prescrizioni di cui ai punti: 3) della determinazione dirigenziale n. 678 del 22/02/2021 e 2) della determinazione n. 3258 del 26/07/2021;
- 3) **di prescrivere** di coprire con teli impermeabili il terreno stoccato presso l’area di deponia provvisoria e di apporre idonea cartellonistica indicante la tipologia di materiale abbancato;
- 4) **di trasmettere** la presente determinazione alla società Stonehill Frejus s.r.l. e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – SISP – Epidemiologia, Screening e Edilizia Urbana, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Divisione Qualità dell’Ambiente Costruito, Divisione Edilizia Privata, Servizi al Cittadino Edilizia e



Urbanistica e Planeta Econsulting;

5) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

6) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

7) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

IL DIRIGENTE  
Firmato digitalmente  
Gaetano Noe'

. - Rep. DD 14/09/2022.0004227. I Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da GAETANO NOE'. Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino