



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA
DIVISIONE QUALITA' AMBIENTE**

ATTO N. DD 2839

Torino, 21/06/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SITO CODICE ANAGRAFE 2419, VIA MERCADANTE 19,23,25. PRESA D'ATTO DELL'APPROVAZIONE DELL'ANALISI DI RISCHIO.

Vista la determinazione dirigenziale n. 122 del 28/06/2017 con la quale è stato approvato il piano di caratterizzazione redatto dallo Studio Tecnico Associato GEOSTUDIO, trasmesso da Gianfranco Nerini in data 22/05/2017 (ns. prot. 4999 del 30/05/2017) per il sito in oggetto.

Vista la relazione "Risultati indagini piano caratterizzazione del sito inquinato in via Mercadante 19, 23 e 25 Comune di Torino" redatta da Biosearch Ambiente S.r.l. e trasmessa dall'avv. Gianluca Giustetto in data 29/05/2019 (ns. prot. 4836 del 03/06/2019).

Vista la nota prot. 87272 del 07/10/2019 (ns. prot 9027 del 10/10/2019 con la quale Arpa Piemonte ha trasmesso i rapporti di prova, i verbali di sopralluogo e campionamento relativi alle attività svolte da Arpa Piemonte in data 11/04/2019 nell'ambito dei controlli in campo per l'iter di bonifica del sito in oggetto.

Vista la nota prot. 5455 del 21/01/2020 (ns. prot 795 del 27/01/2020) con la quale Città Metropolitana di Torino ha riportato le conclusioni del tavolo tecnico in cui si è discusso delle risultanze delle indagini trasmesse con le note sopra citate, è stata confermata la necessità di dare seguito alle procedure di cui all'art. 242 e segg. del D.Lgs. 152/2006 ed è stata espressa da parte degli Enti la disponibilità a concordare le risultanze del modello concettuale definitivo del sito in oggetto predisposto dal proponente.

Visto il documento "Modello concettuale del sito inquinato in via Mercadante 19,23 e 25 Comune di Torino" datato dicembre 2021, redatto da Biosearch Ambiente S.r.l., trasmesso dall'avv. Gianluca Giustetto con PEC del 28/12/2021 (ns. prot 10790 del 28/12/2021).

Vista la nota ns. prot. 180 del 12/01/2022, con la quale l'Area Qualità del Territorio ha richiesto parere agli Enti competenti in merito ai contenuti del modello concettuale proposto, così come concordato nel corso del tavolo tecnico tenutosi in data 17/01/2020 sopra richiamato.

Visto il parere prot. 14133 del 16/02/2022 (ns. prot. 1369 del 17/02/2022) con il quale Arpa Piemonte ha espresso la necessità di ricostruire il modello concettuale sulla base delle indicazioni di cui all'allegato 2 della Parte Quarta, Titolo V del D.Lgs 152/06 (**allegato 1**).

Visto il parere prot. 26223 del 21/02/2022 (ns. prot. 1676 del 26/02/2022) con il quale Città Metropolitana ha ritenuto sostanzialmente idoneo il modello concettuale presentato ma ha richiesto di chiarire i motivi dell'esclusione dai contaminanti indice dell'analisi di rischio sito specifica dei parametri Rame e Cresolo, e di implementare la modellazione del percorso lisciviazione in falda con le risultanze analitiche relative al materiale di riporto, con l'eventuale esecuzione del test di cessione (**allegato 2**).

Vista la nota ns. prot. 1529 del 23/02/2022, trasmessa all'avv. Gianluca Giustetto in data 31/03/2022, con la quale l'Area Qualità del Territorio ha richiesto di recepire le indicazioni contenute nei pareri sopra citati espressi dagli Enti e di trasmettere il documento di analisi del rischio entro 30 giorni dal ricevimento della stessa.

Visto il documento "Analisi di rischio sanitaria e ambientale ex D.Lgs. 152/06 e s.m.i." datato aprile 2022, redatto da Biosearch Ambiente S.r.l. trasmesso dall'avv. Gianluca Giustetto in data 29/04/2022 (ns. prot 3767 del 03/05/2022).

In relazione a quanto emerso dalla conferenza dei servizi convocata con nota ns. prot. 3976 del 09/05/2022 in forma semplificata e modalità asincrona.

Visto il parere prot. 75309 del 06/06/2022 (ns. prot. 4498 del 08/06/2022) con il quale Città Metropolitana di Torino ha ritenuto che sia stato dato sostanzialmente riscontro alle criticità evidenziate nella nota precedente e non rileva elementi ostativi all'approvazione del documento di analisi di rischio in disamina (**allegato 4**).

Visto il parere prot. 50278 del 31/05/2022 (ns. prot. 4793 del 01/06/2022) con il quale Arpa Piemonte, ai fini della valutazione positiva del documento di analisi di rischio presentato, ritiene necessario che esso venga integrato con quanto richiesto nel contributo tecnico precedentemente citato (prot.14133 del 16/02/2022) (**allegato 3**).

Ritenuto tuttavia che, in merito al sopra citato parere di Arpa, tenuto anche conto del parere di Città Metropolitana di Torino, i documenti sin qui presentati, anche se in modo frammentato, contengono le integrazioni richieste da Arpa, in particolare le informazioni relative al modello concettuale del sito sono rinvenibili nei seguenti documenti:

Informazioni documentali e storiche:

- Piano di caratterizzazione.

Capitolo 1. Premessa (pag. 3).

Capitolo 2. Caratterizzazione del Sito.

Paragrafo 2.3. Informazioni storiche dell'attività svolta in passato presso il sito (pag. 9).

- Analisi di rischio.

Capitolo 1. Introduzione (pag. 4).

Descrizione indagini svolte:

- **Verbale della conferenza dei servizi per l'approvazione del piano di caratterizzazione** (pagg 3-4).

- **Determina di approvazione del piano di caratterizzazione** (richieste/prescrizioni al punto 2, lettere a,b,c).

- **Risultati indagini piano di caratterizzazione.**

Capitolo 2. Indagine Ambientale per la caratterizzazione del suolo saturo.

Paragrafo 2.1. Metodologia di indagine (pagg. 1,2).

- **Analisi di rischio.**

Capitolo 3. Sintesi dei risultati delle indagini ambientali (pag. 12).

Allegato_Tavole. (Tav. 2,3)

Ricostruzione stratigrafica dei sondaggi eseguiti:

- **Risultati indagini piano di caratterizzazione**

Capitolo 2. Indagine Ambientale per la caratterizzazione del suolo saturo (pag. 1).

Paragrafo 2.3. Assetto litostratigrafico (pagg. 3,4).

Paragrafo 2.4. Prelievo Campioni (pag. 4).

- **Analisi di rischio**

Capitolo 2. Inquadramento del sito.

Paragrafo 2.2. Inquadramento geologico ed idrogeologico (pagg. 8,9,10).

Raccolta degli esiti analitici di tutte le indagini svolte:

- **Risultati indagini piano di caratterizzazione.**

Capitolo 2. Indagine Ambientale per la caratterizzazione del suolo saturo.

Paragrafo 2.5. Caratterizzazione chimica dei terreni (pag. 6).

- **Analisi di rischio.**

Capitolo 3. Sintesi dei risultati delle indagini ambientali.

Paragrafo 3.1. Sintesi dei risultati analitici (suolo e riporto) (pag. 13).

Paragrafo 3.2. Risultati del test di cessione (riporto) (pagg. 20,21).

Allegato A.

Individuazione delle sorgenti di contaminazione:

- **Analisi di rischio.**

Capitolo 4. Definizione degli obiettivi di bonifica.

Paragrafo 4.6. Modello concettuale del sito (pag. 28); Scelta dei contaminanti indice (pagg. 30,31).

Definizione dell'estensione verticale e orizzontale delle sorgenti:

- **Analisi di rischio.**

Capitolo 4. Definizione degli obiettivi di bonifica.

Paragrafo 4.6. Definizione sorgenti (pagg.28,29).

Capitolo 5. Parametri di input dell'analisi di rischio.

Paragrafo 5.5. Parametri delle sorgenti secondarie (pag.41,42).

Allegato _Tavole. (Tav. 3).

Considerato che a seguito delle istruttorie svolte, mediante la conferenza dei servizi del 9/05/2022, convocata con nota prot. 3976 in forma semplificata e modalità asincrona, e con i successivi pareri sopra citati e le considerazioni sopra riportate, gli Enti hanno espresso una valutazione finale complessiva che consente l'approvazione del documento presentato.

Considerate le CSR calcolate e riportate di seguito (tabella 6.1 per la sorgente suolo superficiale e tabella 6.2 per la sorgente suolo profondo, del documento "Analisi di rischio sanitaria e ambientale ex D.Lgs. 152/06 e s.m.i."):

Suolo Superficiale:

Sostanza	CSR (mg/kg su s.s.)
Cobalto	0,46
Cromo VI	2
Nichel	4,94
Piombo	100
benzo(a)antracene	1,22
benzo(a)pirene	0,01
benzo(b)fluorantene	1,22
dibenzo(al)pirene	0,1
dibenzo(ai)pirene,	0,1
dibenzo(ah)pirene,	0,1
dibenzo(ah)antracene,	0,12
indenopirene.	1,22

Suolo Profondo:

Sostanza	CSR (mg/kg su s.s.)
cromo VI	2,72
nichel	37,2
piombo	257
antimonio	6,43

benzo(a)pirene	1,68
benzo(ghi)perilene	4,51
idrocarburi pesanti C>12.	500

Considerato che le concentrazioni riscontrate sono superiori alle CSR calcolate e che pertanto sono necessari interventi di bonifica.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

1) **di prendere atto** dell'approvazione da parte della conferenza dei servizi convocata con nota ns. prot. 3976 del 9/05/2022 in forma semplificata e modalità asincrona, del documento "Analisi di rischio sanitaria e ambientale ex D.Lgs. 152/06 e s.m.i." redatto da Biosearch Ambiente S.r.l e trasmesso dall'Avv. Gianluca Giustetto in data 29/04/2022 (ns. prot 3767 del 03/05/2022), e delle relative CSR riportate in narrativa;

2) **di ricordare** che la presentazione del progetto operativo di bonifica o messa in sicurezza permanente, o operativa, ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. deve essere effettuata entro il termine di **6 mesi** dalla data di ricevimento della presente determinazione;

3) **di richiedere** la trasmissione agli Enti, **entro 30 giorni** dal ricevimento della presente determinazione, di una planimetria georeferita delle aree oggetto di applicazione dell'analisi di rischio in formato shapefile (tipologia poligono, EPSG 3003 Gauss-Boaga);

4) **di trasmettere** la presente determinazione all'avv. Gianluca Giustetto, ai condomini di Via Mercadante n. 19 e n. 23 in persona dell'amministratore sig. Roberto Vigiano, ai proprietari di Via Mercadante 25 sig. Mario Giuliano e sig.ra Silvana Avventino, al Dott. Paolo Bonetto, alla Adenia S.r.l. in persona del legale rappresentante sig.ra Virginia Castiglione e, per le rispettive competenze, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – SISP – Epidemiologia, Screening e Edilizia Urbana, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Servizi al Cittadino Edilizia e Urbanistica, a Biosearch Ambiente S.r.l. e Professione Bonifiche;

5) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per

15 giorni consecutivi;

6) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

7) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Allegati:

- 1) Parere Arpa Piemonte prot. 14133 del 16/02/2022 (ns. prot. 1369 del 17/02/2022)
- 2) Parere Città Metropolitana di Torino prot. 26223 del 21/02/2022 (ns. prot. 1676 del 26/02/2022)
- 3) Parere Arpa Piemonte prot. 50278 del 31/05/2022 (ns. prot. 4793 del 01/06/2022)
- 4) Parere Città Metropolitana di Torino prot. 75309 del 06/06/2022 (ns. prot. 4498 del 08/06/2022)

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Claudio Beltramino