



## CITTA' DI TORINO

### DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA DIVISIONE QUALITA' AMBIENTE

ATTO N. DD 2823

Torino, 20/06/2022

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** SITO CODICE ANAGRAFE 2516, LOCALITA' FALCHERA - AREA PE12 - TORINO. AUTORIZZAZIONE CONCLUSIONE ANTICIPATA MONITORAGGIO POST OPERAM, PROCEDIMENTO EX ART. 242-BIS DEL D.LGS. 152/2006 E S.M.I.

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 90 del 2/5/2018 con la quale è stato preso atto della certificazione di ARPA Piemonte dell'avvenuta bonifica dei terreni e della chiusura del procedimento.

**Considerato** che la suddetta determinazione ha prescritto la continuazione del monitoraggio delle acque di falda per la durata di anni 5 con cadenza semestrale.

**Vista** la nota prot. 21/2659 del 13/10/2021 pervenuta via PEC il 3/12/2021 (ns. prot. 10106 del 7/12/2021) con la quale la società InvestiRE SGR ha richiesto la possibilità di concludere anticipatamente il monitoraggio post-operam della falda alla luce dei risultati analitici complessivi fino a quel momento registrati.

**Vista** la richiesta di parere ns. prot. 1319 del 16/02/2022 ad ARPA Piemonte, Città Metropolitana di Torino e ASL Città di Torino in merito alla possibilità di dar seguito alla richiesta della società InvestiRE SGR di anticipare la chiusura del monitoraggio della falda.

**Visto** il parere di ARPA Piemonte prot. n. 21130 del 9/3/2022 (ns. prot. 2104 del 10/3/2022), in cui prende atto dei valori contenuti nei monitoraggi eseguiti e non rilevando elementi ostativi domanda al Comune la decisione di interrompere il monitoraggio previsto post operam della falda. Inoltre segnala l'utilità di mantenere nel tempo alcuni presidi (se adeguatamente protetti), al fine di controllare le concentrazioni di solventi in falda (**Allegato 1**).

**Visto** il parere di ASL Città di Torino prot. n. 64837 del 13/5/2022 (ns. prot. 4229 del 16/05/2022), in cui concorda con il parere espresso da ARPA Piemonte con la necessità di mantenere alcuni presidi al fine di poter controllare le concentrazioni di solventi in falda nel tempo e non evidenzia

elementi ostativi in merito alla chiusura anticipata del monitoraggio (**Allegato 2**).

**Visto** il parere di Città Metropolitana di Torino prot. n. 2022/0076722 del 14/4/2022 (ns. prot. 3308 del 19/04/2022), in cui prende atto che i risultati delle campagne di monitoraggio mostrano il pieno rispetto delle CSR calcolate in sede di analisi di rischio per i parametri ricercati. Pertanto non rileva elementi ostativi alla conclusione anticipata del monitoraggio della falda. Inoltre concorda con ARPA Piemonte nel mantenere alcuni punti di campionamento delle acque sotterranee anche in considerazione delle attività di riqualificazione del sito (**Allegato 3**).

**Considerati** i pareri di ARPA Piemonte, ASL Città di Torino, Città Metropolitana di Torino in cui si riscontra la necessità di mantenere alcuni punti di campionamento delle acque sotterranee per futuri controlli e non si rilevano elementi ostativi alla chiusura anticipata del monitoraggio.

**Ritenuto**, pertanto, opportuno richiedere di mantenere alcuni presidi, adeguatamente protetti, della rete piezometrica per futuri monitoraggi, e autorizzare la conclusione anticipata del monitoraggio post operam.

Tutto ciò premesso,

#### **IL DIRIGENTE**

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

#### **DETERMINA**

1. **di prendere atto** dei pareri pervenuti a fronte della richiesta trasmessa della società InvestiRE SGR e **di autorizzare** la chiusura anticipata del monitoraggio post operam;

2. **di disporre** il mantenimento di alcuni punti piezometrici, adeguatamente protetti, al fine di poter effettuare ulteriori controlli nel tempo delle acque di falda; a tal fine si richiede una planimetria dei piezometri che rimarranno campionabili dopo la riqualificazione del sito;

3. **di ricordare** che la dismissione dei pozzi di monitoraggio dovrà avvenire nel rispetto della specifica normativa di settore, attenendosi ad un protocollo tecnico riconosciuto a livello nazionale o internazionale. In merito si segnala l'approvazione da parte della Regione Piemonte (Determinazione n. 539 del 03/12/15) delle *“Linee guida per la chiusura e il ricondizionamento dei pozzi”*. La dismissione dei punti di monitoraggio, secondo le procedure suddette, dovrà essere attestata mediante la trasmissione di una relazione di fine lavori a firma di un tecnico laureato e

abilitato competente in materia;

4. **di ricordare** le prescrizioni al punto 3) della determinazione dirigenziale n. 90 del 2/05/2018 con la quale è stato chiuso il procedimento relativamente alla matrice suolo;

5. **di trasmettere** la presente determinazione a BOR.SET.TO, società InvestiRE SGR e, per quanto di competenza, a Città Metropolitana di Torino, ARPA Piemonte, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, ASL Città di Torino – SISP – Epidemiologia, Screening e Edilizia Urbana, Comune di Torino - Divisione Urbanistica e Qualità dell’Ambiente Costruito, Servizi al Cittadino Edilizia e Urbanistica;

6. **di pubblicare** presso l’albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

7. **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

8. **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell’art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Allegati:

Allegato 1 – Parere ARPA prot. n. 21130 del 9/3/2022 (ns. prot. 2104 del 10/3/2022)

Allegato 2 – Parere ASL Città di Torino prot. n. 64837 del 13/5/2022 (ns. prot. 4229 del 16/05/2022)

Allegato 3 – Parere Città Metropolitana di Torino prot. n. 2022/0076722 del 14/4/2022 (ns. prot. 3308 del 19/04/2022)

IL DIRIGENTE  
Firmato digitalmente  
Claudio Beltramino