



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA
DIVISIONE QUALITA' AMBIENTE**

ATTO N. DD 2011

Torino, 03/05/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SITO CODICE ANAGRAFE 2577, AMBITO 4.25 CONTINASSA - TORINO - AREA DESTINATA A SCUOLA. PRESA D'ATTO DELLA CERTIFICAZIONE DI ARPA PIEMONTE DI AVVENUTA BONIFICA E CHIUSURA PROCEDIMENTO DI BONIFICA.

Vista la determinazione dirigenziale n. 182 del 6/08/2015 con cui è stato espresso l'assenso all'esecuzione degli interventi di cui al progetto di bonifica ex art. 242-bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

Vista la determinazione dirigenziale n. 146 del 27/07/2017 con cui è stato approvato il piano di caratterizzazione ai sensi dell'art. 242-bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. di cui al documento "Accademia S.G.R. S.p.A. – Ambito 4.25 "Continassa" – Torino – Area destinata a scuola – Piano della Caratterizzazione ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. – Rel. R17-04-31 – Aprile 2017" redatto e trasmesso da Planeta Econsulting, per conto di Accademia S.G.R. S.p.A., con PEC del 18/04/2017 (ns. prot. 3717 del 21/04/2017). Con tale provvedimento è stato preso atto della conformità agli obiettivi di bonifica per tutta l'area destinata a scuola con l'eccezione dell'area denominata "S10". Per predetta area "S10" è stato prescritto di valutare le concentrazioni dei parametri Cobalto, Cromo e Nichel quali valori di fondo naturale, concordando con Arpa le modalità.

Visto il documento "Ambito 4.25 "Continassa" – Torino – Interventi di bonifica dell'Area destinata a scuola – Trasmissione dell'aggiornamento dello studio sui valori di fondo a seguito dei collaudi di Arpa – Rif.: L21-11-10 ", redatto e trasmesso agli Enti da Planeta Econsulting, per conto di Ream SGR S.p.A., con PEC del 27/09/2017 (ns. prot. 8920 del 9/10/2017).

Visto l'elaborato "Relazione tecnica – procedimento di bonifica sito inquinato ambito 4.25 Continassa – Sub-area scuola nel comune di Torino – Attività di controllo finalizzato alla certificazione ex art. 242 bis del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.", redatto e trasmesso da Arpa Piemonte con nota prot. 74130 del 22/08/2019 (ns. prot. 7528 del 27/08/2019). Con tale elaborato la medesima Arpa, ai fini del raggiungimento degli obiettivi di bonifica, richiedeva di rivalutare la non

conformità relativa al parametro Zinco lungo la parete ovest dell'area di scavo denominata S11 (evidenziata durante la fase di collaudo e validazione del piano di caratterizzazione) e di ottemperare a quanto prescritto nella succitata determinazione n.146/2017 relativamente alla definizione dei valori di fondo naturale per i parametri Cobalto, Cromo e Nichel.

Vista la nota ns. prot. 8105 del 16/09/2019 con la quale l'allora Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali ha trasmesso predetto elaborato a Ream SGR S.p.A. richiedendo di ovviare a quanto ivi espresso da Arpa Piemonte.

Vista la nota ns. prot. 9142 del 4/11/2021 con la quale l'allora Area Qualità del Territorio ha richiesto ad Arpa Piemonte e a Ream SGR S.p.A. di relazionare in merito allo stato di avanzamento circa il procedimento di certificazione ai sensi dell'art. 242 bis del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., invitando quest'ultima a produrre e trasmettere l'eventuale documentazione mancante.

Visto il documento "Riscontro alla nota della città di Torino – Ufficio Bonifiche, prot. 9142 del 4/11/2021 – Rif.: L21-11-10", redatto e trasmesso da Planeta Econsulting, per conto di Ream SGR S.p.A., con PEC del 4/11/2021 (ns. prot. 9258 del 5/11/2021). Con tale documento, oltre all'aggiornamento dello stato di avanzamento del procedimento di cui sopra, è stato evidenziato che la non conformità al parametro Zinco in corrispondenza dell'area "S11" risulta essere in corrispondenza del confine del sito con la viabilità esterna, avente quindi come CSC di riferimento di Col. B, Tab. 1, Allegato 5, Parte IV del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. Relativamente alla valutazione dei valori di fondo naturale dei parametri Cobalto, Cromo e Nichel veniva evidenziato che quanto prescritto dalla sopra richiamata determinazione dirigenziale n. 146/2017 era stato ottemperato mediante il documento trasmesso con la sopra citata PEC del 27/09/2017.

Visto il documento "Ambito 4.25 Continassa – Sub area scuola – Loc. Continassa, Torino (Asco 02577) – Contributo Tecnico – Richiesta informazioni stato di avanzamento della certificazione ex art. 242 bis del D.Lgs. 152/06 e s.m.i." redatto e trasmesso da Arpa Piemonte con nota prot. 34453 del 15/04/2022 (ns. prot. 3377 del 20/04/2022). Con tale documento Arpa Piemonte, ritenute esaustive le osservazioni contenute nel succitato documento, ha dichiarato il raggiungimento degli obiettivi di bonifica e che le concentrazioni dei parametri Cobalto, Cromo e Nichel sono compatibili con i valori di fondo naturale del sito. Pertanto la Medesima ha riscontrato la condizione di avvenuta bonifica del sito.

Preso atto, pertanto, che il sito risulta conforme ai limiti CSC per siti ad uso verde/residenziale di cui alla tabella 1/A – Allegato 5 – Parte Quarta – Titolo V del D.Lgs. 152/2006 ed ai valori di fondo naturale per i parametri Cobalto, Cromo e Nichel.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;

- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

1) **di prendere atto** della certificazione dell'avvenuta bonifica del suolo, ai sensi del comma 4 dell'art. 242 bis del D. Lgs 152/06 e s.m.i. e della conseguente chiusura del procedimento di bonifica riguardante il sito codice anagrafe 2577, Ambito 4.25 Continassa - Torino - Area destinata a scuola;

2) **di trasmettere** la presente determinazione ad REAM S.G.R. S.p.A. e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, ASL Città di Torino – SISP – Epidemiologia, Screening e Edilizia Urbana, Comune di Torino Area Edilizia Privata, Divisione Urbanistica ed Edilizia e Servizi al Cittadino Edilizia e Urbanistica, Accademia S.G.R. S.p.A. e Planeta Econsulting;

3) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

4) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

5) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Claudio Beltramino