. - Rep. DD 28/04/2022.0001892.I Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da CLAUDIO BELTRAMINO Si attesta che la presente copia di gitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino

CITTA' DI TORINO

DIREZIONE-GENERALE
DIVISIONE AMBIENTE, VERDE E PROTEZIONE CIVILE
AREA QUALITA' DEL TERRITORIO

ATTO N. DD 1892 **Torino, 28/04/2022**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SITO CODICE ANAGRAFE 1317, AREA EX FIAT GRANDI MOTORI, VIA CUNEO 20 – TORINO, PROPRIETA' ESSELUNGA. INTERVENTO DI BONIFICA DI FASE 2 SULLE ACQUE DI FALDA. APPROVAZIONE VARIANTE INTEGRATIVA AL PROGETTO DI BONIFICA.

Vista la determinazione dirigenziale n. 131 del 19/06/2019 con la quale è stato approvato l'elaborato "Esiti delle indagini integrative condotte nel 2018 e layout aggiornato dell'intervento di Fase 2 per la bonifica delle acque di falda da Cr VI – Planeta Studio Associato rif. R19-01-26, Febbraio 2019" (ns. prot. n. 2627 del 26/03/2019), quale aggiornamento del Progetto Operativo di Bonifica di fase 2 della falda per il cromo esavalente, autorizzando l'esecuzione degli interventi previsti e del piano di monitoraggio.

Visto il documento "Esselunga S.p.A. – Area ex Fiat Grandi Motori a Torino – Zona Nord – Intervento di bonifica di fase 2 sulle acque di falda contaminate da Cr VI – Risultati dei monitoraggi periodici e Variante integrativa al Progetto Operativo di Bonifica – Rel R22-01-06 – Gennaio 2022" redatto da Planeta Econsulting e trasmesso agli Enti da Esselunga S.p.A. con PEC del 28/02/2022 (ns. prot. 1798 del 4/03/2022).

Vista la nota ns. prot. 2111 dell'11/03/2022 con la quale l'Area Qualità del Territorio ha convocato in forma semplificata e modalità asincrona la conferenza dei servizi finalizzata all'approvazione del succitato elaborato.

Visto il parere di Arpa Piemonte prot. 33927 del 14/04/2022 (ns. prot. 3366 del 20/04/2022), sostanzialmente favorevole con prescrizioni all'approvazione della variante del progetto operativo di bonifica della falda. (**Allegato 1**)

Considerato che la Città Metropolitana di Torino non ha trasmesso all'amministrazione procedente il proprio parere di competenza entro i termini specificati nella succitata nota ns. prot. 2111 dell'11/03/2022, ai sensi del comma 4 dell'art. 14-bis della Legge 241/90 risulta formato l'assenso

senza condizioni.

Considerato che a seguito delle istruttorie svolte, mediante la conferenza dei servizi convocata in forma semplificata e modalità asincrona, gli Enti competenti hanno espresso una valutazione finale complessiva favorevole all'approvazione della variante al progetto di bonifica di fase 2 delle acque di falda presentato con le prescrizioni emerse nelle istruttorie.

Ritenuto, pertanto, di approvare la variante al progetto operativo di bonifica di fase 2 delle acque di falda e di autorizzare gli interventi previsti.

Considerato che, sommando il costo delle attività residue previste nel progetto operativo di bonifica di fase 2 sulle acque di falda già approvato pari a 282.869,20 € con il costo delle attività previste in variante pari a 217.654,10 €, l'importo totale degli interventi ancora da eseguire risulta essere pari a 500.523,30 € e pertanto inferiore all'importo del computo metrico precedentemente stimato e approvato pari a 858.860,00 €.

Ritenuto ragionevole non richiedere ulteriori garanzie finanziarie rispetto a quelle già prestate a seguito della determinazione dirigenziale n. 263 dell'11/11/2019 poiché gli interventi autorizzati con il presente atto costituiscono un'integrazione con aggiornamenti del precedente progetto approvato, per quanto non ancora realizzato, ed il computo metrico aggiornato riporta un costo totale (500.523,30 €) inferiore all'importo (858.860,00 €) su cui sono state calcolate le garanzie nella citata determinazione.

Visto il cronoprogramma di massima riportato nel progetto che prevede una durata complessiva dell'intervento di 36 mesi comprensivi dei monitoraggi post intervento.

Compilata la tabella di sintesi in conformità al modello disponibile all'indirizzo https://www.regione.piemonte.it/web/temi/ambiente-territorio/ambiente/amianto-bonifiche/garanzie-finanziarie-tabella-sintesi-inserire-nei-provvedimenti-comunaliprovinciali-approvazione richiesta dalla Regione Piemonte e riportata nell'**allegato 2**.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;
- Visto l'art. 25 della Legge regionale n. 3 dell'11 marzo 2015;
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale 03814/2015 del 15/09/2015;

DETERMINA

1) **di approvare** il documento Esselunga S.p.A. – Area ex Fiat Grandi Motori a Torino – Zona Nord – Intervento di bonifica di fase 2 sulle acque di falda contaminate da Cr VI – Risultati dei monitoraggi periodici e Variante integrativa al Progetto Operativo di Bonifica – Rel R22-01-06 – Gennaio 2022" redatto da Planeta Econsulting e trasmesso agli Enti da Esselunga S.p.A. con PEC del 28/02/2022 (ns. prot. 1798 del 4/03/2022), e **di autorizzare** l'esecuzione degli interventi previsti ed il piano di monitoraggio approvato;

2) **di richiedere** il rispetto delle seguenti prescrizioni emerse nel corso della conferenza dei servizi e contenute nel parere allegato e **di confermare** le prescrizioni contenute nel punto 2) della determinazione dirigenziale n.131 del 4/06/2022:

- i monitoraggi post intervento dovranno essere protratti per un periodo sufficientemente lungo (almeno 5 anni dalla conclusione degli interventi di bonifica / messa in sicurezza permanente dei terreni) in modo da poter verificare l'evoluzione temporale dello stato di contaminazione delle acque sotterranee e gli eventuali fenomeni di rebound;

- i monitoraggi di cui al punto precedente dovranno essere eseguiti anche sui piezometri posti a valle idrogeologica delle aree oggetto di intervento;

- per il primo monitoraggio post iniezioni dovrà essere utilizzato il set analitico più ampio al fine di poter individuare eventuali situazioni anomale;

3) **di richiedere** che a decorrere dalla data di comunicazione di avvio degli interventi, siano trasmessi aggiornamenti dello stato di avanzamento delle attività di bonifica all'attenzione della Città metropolitana di Torino, dell'Arpa Piemonte e del Comune di Torino;

4) **di richiedere** che eventuali successive variazioni al cronoprogramma approvato con il presente provvedimento debbano essere oggetto di richiesta di approvazione in variante al progetto approvato;

5) **di richiedere** che qualora non siano raggiunti gli obiettivi di bonifica, dovrà essere tempestivamente prodotto un documento integrativo o di variante da sottoporre all'approvazione ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., contenente una proposta di prosecuzione del procedimento in oggetto;

6) **di richiedere** la trasmissione agli Enti, **entro 30 giorni dalla fine degli interventi autorizzati**, della relazione di fine lavori unitamente ad una planimetria in formato shapefile (tipologia poligono, EPSG 3003 Gauss-Boaga) delle aree oggetto di bonifica, nonché un eventuale aggiornamento delle aree oggetto di vincolo da applicazione dell'analisi di rischio;

7) **di ricordare** che il completamento degli interventi e la loro conformità con il progetto approvato saranno certificati dalla Provincia (ora Città Metropolitana) di Torino come previsto dall'art. 248 del D.Lgs. 152/06, a seguito di istanza alla Città Metropolitana di Torino corredata di una relazione di collaudo degli interventi effettuati;

8) **di richiedere** la trasmissione agli Enti di una comunicazione circa la data di inizio degli interventi di bonifica sul sito, **con un preavviso di almeno 10 giorni**, unitamente all'attestazione di iscrizione alla categoria 9dell'Albo Nazionale Gestori Ambientali dell'impresa esecutrice dei lavori di bonifica, anche al fine di consentire i controlli in corso d'opera e ad ultimazione intervento da

parte di Arpa Piemonte;

9) **di trasmettere** la presente determinazione alla società Esselunga S.p.A. e, per le rispettive competenze, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – SISP – Epidemiologia, Screening e Edilizia Urbana, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino –Divisione Urbanistica e Territorio, Servizi al Cittadino Edilizia e Urbanistica e Planeta Econsulting;

10) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

11) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

12) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Allegati:

1) Parere di Arpa Piemonte prot. 33927 del 14/04/2022 (ns. prot. 3366 del 20/04/2022)

2) Tabella di sintesi per il calcolo delle garanzie finanziarie

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Claudio Beltramino