



CITTA' DI TORINO

DIVISIONE AMBIENTE, VERDE E PROTEZIONE CIVILE AREA QUALITA' DEL TERRITORIO

ATTO N. DD 426

Torino, 07/02/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SITO CODICE ANAGRAFE 2843 “BERGAMO 7”, PROPRIETA' 2020 REAL ESTATE S.R.L. – VIA BERGAMO 7, TORINO. ACCETTAZIONE DELLE GARANZIE FINANZIARIE PRESENTATE DALLA SOCIETA' 2020 REAL ESTATE S.R.L.

Vista la determinazione dirigenziale n. 7038 del 29/12/2021 con la quale è stato approvato e autorizzato il progetto unico di bonifica del Sito Codice Anagrafe Regionale 2843 “BERGAMO 7”, proprietà 2020 Real Estate s.r.l. – Via Bergamo 7– Torino che ha fissato l'entità delle garanzie finanziarie da prestare a favore del Comune di Torino per la corretta esecuzione dell'intervento in euro 30.541,55 € pari al 50% del capitale assicurato di euro 61.083,09 comprendente gli oneri di cui ai criteri regionali approvati con D.G.R. n. 41-10623 del 6 ottobre 2003.

Visto l'art. 25 della Legge regionale n. 3 dell'11 marzo 2015 che individua il Comune di Torino quale ente beneficiario delle garanzie finanziarie richieste per la corretta esecuzione ed il completamento degli interventi di bonifica ricadenti interamente sul proprio territorio comunale.

Vista la garanzia n. 2022/50/2633252 del 25/01/2022 (nostro protocollo 701 del 30/01/2022) con la quale la Società di Assicurazioni Reale Mutua si è costituita garante nell'interesse della Società 2020 Real Estate s.r.l. a favore del Comune di Torino (Area Qualità del Territorio) fino alla concorrenza di euro 30.541,55 per la realizzazione dell'intervento predetto.

Verificato che Società di Assicurazioni Reale Mutua è autorizzata al rilascio di polizze fideiussorie a garanzia di obbligazioni verso Enti Pubblici ai sensi della normativa vigente essendo iscritta all'albo delle imprese di assicurazione e riassicurazione e dei gruppi assicurativi vigilato dall'IVASS con iscrizione n. A123M del 03/01/2008 e autorizzata al ramo 15 cauzioni, in regola con il disposto della Legge n. 348 del 10 giugno 1982 e s.m.i.

Ritenuto di accettare le garanzie finanziarie prestate dalla Società 2020 Real Estate s.r.l. mediante presentazione di polizza fideiussoria n. 2022/50/2633252 del 25/01/2022 emessa dalla Società di Assicurazioni Reale Mutua poiché conforme a quanto disposto dalla Deliberazione di Giunta

Comunale 3814/2015 del 15/09/2015 e dalla determinazione dirigenziale dell'Area Qualità del Territorio n. 4388 del 20/11/2020.

Considerato che, ai sensi dell'art. 248 del D.Lgs. 152/2006 il completamento degli interventi di bonifica e ripristino ambientale e la conformità degli stessi al progetto approvato saranno accertati dalla Città Metropolitana di Torino mediante apposita certificazione sulla base di una relazione predisposta dall'ARPA Piemonte, e che la medesima costituisce titolo per lo svincolo delle garanzie finanziarie.

Ritenuto di stabilire che le garanzie finanziarie saranno svincolate, su richiesta della Società 2020 Real Estate s.r.l. mediante provvedimento amministrativo del Comune di Torino che ne disporrà lo svincolo a seguito della certificazione della Città Metropolitana di Torino attestante l'ultimazione degli interventi di bonifica in conformità a quanto previsto dalla determinazione dirigenziale n. 7038 del 29/12/2021 di autorizzazione degli stessi interventi.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;
- Vista la Legge n. 348 del 10 giugno 1982;
- Visto l'art. 25 della Legge regionale n. 3 dell'11 marzo 2015;
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale 03814/2015 del 15/09/2015;

DETERMINA

1) di accettare le garanzie finanziarie prestate a favore del Comune di Torino (Area Qualità del Territorio) dalla Società 2020 Real Estate s.r.l. mediante presentazione della garanzia n. 2022/50/2633252 del 25/01/2022 con la quale la Compagnia di assicurazioni Reale Mutua si è costituita garante fino alla concorrenza di euro 30.541,55 per la corretta realizzazione del progetto di bonifica del Sito Codice Anagrafe Regionale 2843 "BERGAMO 7", proprietà 2020 Real Estate s.r.l. – Via Bergamo 7– Torino approvato con determinazione dirigenziale n. 7038 del 29/12/2021;

2) di stabilire che le garanzie finanziarie saranno svincolate, su richiesta della Società 2020 Real Estate s.r.l. mediante provvedimento amministrativo del Comune di Torino che ne disporrà lo svincolo a seguito della certificazione della Città Metropolitana di Torino attestante l'ultimazione degli interventi di bonifica in conformità a quanto previsto dalla determinazione dirigenziale n. 7038 del 29/12/2021 di autorizzazione degli stessi interventi;

3) di stabilire che le attività di bonifica siano avviate entro 30 giorni dal ricevimento della presente determinazione dirigenziale;

4) di trasmettere la presente determinazione alla Società 2020 Real Estate s.r.l. e, per conoscenza, a Compagnia di assicurazione Reale Mutua, Città Metropolitana di Torino, ARPA Piemonte, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Divisione Urbanistica e Territorio, Comune di Torino – Area Edilizia, Comune di Torino - Servizi al Cittadino Edilizia e Urbanistica e Planeta Studio Associato;

5) di pubblicare presso l'albo pretorio on-line il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

6) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

7) di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Claudio Beltramino