



CITTA' DI TORINO

**DIVISIONE AMBIENTE, VERDE E PROTEZIONE CIVILE
AREA QUALITA' DEL TERRITORIO**

ATTO N. DD 341

Torino, 01/02/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SITO CODICE ANAGRAFE 2522, 'ARRIVORE-EDILTORO', LOCALITA' ARRIVORE, TORINO. AUTORIZZAZIONE DEL PIANO DI CARATTERIZZAZIONE.

Visto l'avvio del procedimento di bonifica ex art. 242 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. prot. 12821 del 11/8/2008.

Vista la trasmissione per conto della società Ediltoro s.r.l. del documento redatto dalla Geo-net s.r.l. "Piano di caratterizzazione – sito 'Parco Arrivore' (Ediltoro s.r.l.). Relazione - Novembre 2016" (ns. prot. n.10385 del 29/11/2016).

In relazione a quanto emerso dalla conferenza dei servizi del 21/12/2016, convocata con nota prot. n.10531 del 1/12/2016 al fine dell'approvazione del sopra citato piano di caratterizzazione.

Ritenuto necessario, visti i pareri e le integrazioni richieste dagli Enti nel corso della conferenza dei servizi 21/12/2016, trasmettere con lettera prot. n. 11109 del 22/12/2016 il verbale della conferenza dei servizi e contestualmente richiedere la rielaborazione del documento presentato con le integrazioni e le prescrizioni emerse nel corso della stessa conferenza e riportate nel verbale.

Vista la trasmissione per conto della società Ediltoro s.r.l. del documento redatto dalla Geo-net s.r.l. "Piano di caratterizzazione – sito 'Parco Arrivore' (Ediltoro s.r.l.). Relazione (con integrazioni richieste da Cds) - Gennaio 2017" (ns. prot. n.1931 del 6/3/2017).

Vista la richiesta di parere agli enti ARPA Piemonte, Città Metropolitana di Torino ed ASL TO1 ed al Servizio Grandi Opere del Verde della Città di Torino da parte del Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali ai fini dell'approvazione del documento trasmesso (ns. prot. n.2433 del 20/3/2017).

Visto il parere del Servizio Grandi Opere del Verde – Commissione Aree Verdi prot. n. 4821 del 14/4/2017 (ns. prot. 4821 del 14/4/2017).

Visto il parere dell'ASL TO1 prot. n. 25734 del 26/4/2017 (ns. prot. 4138 del 8/5/2017).

Visto il parere della Città Metropolitana di Torino prot. n. 51246/LB7/GLS del 28/4/2017 (ns. prot. 4197 del 9/5/2017). (**allegato 1**)

Visto il parere dell'ARPA Piemonte prot. n. 45987 del 29/5/2017 (ns. prot. 5080 del 1/6/2017). (allegato 2)

Vista la richiesta di integrazioni trasmessa dal Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali con nota prot. 5254 del 8/6/2017 e sollecitata con successive note prot. 8255 del 18/9/2017 e prot. 822 del 28/1/2020.

Vista la trasmissione tramite pec del 3/1/2022 da parte della società Geo-net s.r.l., per conto della società Ediltoro s.r.l., del documento "Oggetto: Rif. Comunicazione Città di Torino Dir.Ambiente Prot.5254 del 08/06/17. Sito Codice anagrafe numero 2522. Nota di risposta Ediltoro alle richieste di integrazioni e chiarimenti espresse dai pareri degli Enti Competenti per Approvazione Piano di Caratterizzazione sito 'Parco Arrivore'" (ns. prot. n.47 del 4/1/2022).

Vista la richiesta di parere agli enti ARPA Piemonte, Città Metropolitana di Torino ed ASL Città di Torino da parte dell'Area Qualità del Territorio ai fini dell'approvazione delle integrazioni al piano di caratterizzazione ai sensi del D.Lgs. 152/2006 (ns. prot. 82 del 10/1/2022).

Visto il parere dell'ASL Città di Torino prot. n. 31636 del 24/1/2022 (ns. prot. 619 del 26/1/2022). (**allegato 3**)

Considerato che non sono pervenuti in tempo utile i pareri di ARPA Piemonte e Città Metropolitana di Torino.

Ritenuto che il documento trasmesso dalla società Geo-net s.r.l. con nota pec del 3/1/2022 (ns. prot. n.47 del 4/1/2022) abbia risposto alle richieste di integrazioni e chiarimenti espresse dalla Città Metropolitana di Torino nel precedente parere (ns. prot. 4197 del 9/5/2017) e, parzialmente, a quanto richiesto da ARPA Piemonte con la nota prot. n. 45987 del 29/5/2017 (ns. prot. 5080 del 1/6/2017).

Ritenuto che le indagini integrative previste nel documento trasmesso dalla società Geo-net s.r.l. con nota pec del 3/1/2022 (ns. prot. n.47 del 4/1/2022) non siano ancora sufficienti a garantire una copertura omogenea del sito, in particolare della zona sud.

Considerato che a seguito delle istruttorie svolte e con i successivi pareri sopra citati, gli enti competenti ASL Città di Torino e Città Metropolitana di Torino hanno espresso una valutazione finale complessiva favorevole all'approvazione del piano di caratterizzazione presentato come integrato nel corso del procedimento.

Ritenuto, pertanto, di autorizzare, con prescrizioni, l'esecuzione delle indagini come previsto dal piano di caratterizzazione presentato, come integrato nel corso dell'istruttoria.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

1) di prendere atto dei pareri favorevoli, con prescrizioni, delle conferenze dei servizi di cui alle note ns. prot. nn.2433 del 20/3/2017 ed 82 del 10/1/2022 all'approvazione del documento "Piano di caratterizzazione – sito 'Parco Arrivore' (Ediltoro s.rl.). Relazione (con integrazioni richieste da CdS) - Gennaio 2017" (ns. prot. n.1931 del 6/3/2017), così come integrato dal documento "Oggetto: Rif. Comunicazione Città di Torino Dir.Ambiente Prot.5254 del 08/06/17. Sito Codice anagrafe numero 2522. Nota di risposta Ediltoro alle richieste di integrazioni e chiarimenti espresse dai pareri degli Enti Competenti per Approvazione Piano di Caratterizzazione sito 'Parco Arrivore'" (ns. prot. n.47 del 4/1/2022), entrambi redatti da Geo-net s.r.l., per conto della società Ediltoro s.r.l., e **di autorizzare** l'esecuzione delle indagini ambientali previste, così come integrate nel corso dell'istruttoria;

2) di richiedere il rispetto delle seguenti richieste/prescrizioni emerse nel corso dell'istruttoria:

a. nell'area denominata 'Area secondaria' dovranno esser realizzati due ulteriori sondaggi nella fascia centrale, uno baricentrico rispetto il Pz3/22 ed il Pz 4/22 e l'altro tra il Pz 2/22 ed il Pz 1/22, come da planimetria allegata (**allegato 4**). Dovrà esser valutata l'opportunità di spostare il Pz 4/22 verso il confine est del sito qualora lo si voglia utilizzare successivamente come POC;

b. nell'area denominata 'Area sportiva' dovrà esser realizzato un ulteriore sondaggio nella zona centrale, in posizione baricentrica rispetto al Pz5/22 ed al precedente sondaggio T29 (**allegato 4**);

c. nell'area denominata 'Area principale' dovrà esser realizzato un ulteriore sondaggio nella zona centrale del cumulo a nord-ovest, in posizione baricentrica rispetto i precedenti sondaggi T4 e T13 (**allegato 4**);

d. i sondaggi previsti nei punti Pz 1/22 e Pz 6/22, su scelta del proponente, potranno essere attrezzati a piezometro successivamente, qualora gli Enti lo ritengano necessario a seguito delle risultanze delle indagini ambientali;

e. qualora il piezometro denominato Pz3, costituente la rete piezometrica del confinante sito avente codice Asco 1400, risulti disponibile e funzionante, il piezometro proposto Pz3/22 potrà esser sostituito da sondaggi da localizzarsi in prossimità del punto IS5 (**allegato 4**);

f. la posizione dei sondaggi e piezometri integrativi proposti e come sopra integrati, potrà essere modificata su richiesta di ARPA Piemonte o per necessità tecnico-operative (presenza di sottoservizi o altro), concordando preventivamente con ARPA Piemonte la nuova localizzazione;

g. il set analitico da adottare per tutti i campioni dovrà essere adeguato a quanto richiesto da ARPA Piemonte al punto 6 della nota prot. 45987 del 29/5/2017 (ns. prot. 5080 del 1/6/2017), integrando il set proposto con i parametri fenoli, ed amianto. I parametri delle diossine e dei furani dovranno essere ricercati almeno nei campioni da prelevare nel suolo superficiale e, qualora vi si riscontri una loro presenza, anche nei campioni sottostanti per delimitare verticalmente la contaminazione;

h. in corrispondenza dei punti di indagine, pregressi e futuri, in cui siano rinvenuti frammenti di MCA in percentuale non trascurabile dovranno essere adottati tutti gli opportuni accorgimenti ed adempimenti di legge in materia (iscrizione alle categorie 9 e 10 delle imprese, presentazione all'ASL di un piano di lavoro ex D.Lgs. 81/2008,);

i. la rete piezometrica dovrà essere realizzata fino ad una profondità tale da garantire l'intercettazione di almeno 5 metri di terreno saturo, con il tratto fenestrato che tenga conto di almeno 2 metri di oscillazione di falda;

3) di richiedere che qualora in fase di esecuzione delle indagini per necessità tecnico-operative si verificassero delle difformità rispetto a quanto autorizzato con il presente atto, nella relazione conclusiva delle indagini tali difformità dovranno essere dettagliatamente descritte e motivate in un apposito capitolo;

4) di ricordare che in ogni caso le indagini ambientali dovranno consentire la completa ricostruzione del modello concettuale definitivo, ai fini della successiva redazione ed approvazione dell'analisi di rischio sito-specifica;

5) di ricordare che la presentazione dell'analisi di rischio sito-specifica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. deve essere effettuata entro il termine di 6 mesi dalla data di ricevimento della presente determinazione. L'analisi di rischio sito-specifica potrà essere valutata per i diversi lotti distinti riportati nella Tavola 2 del documento integrativo presentato solo qualora i risultati delle indagini ambientali, pregresse e future, siano in grado di fornire una dettagliata caratterizzazione di ogni area individuata;

6) di evidenziare che l'eventuale progetto di bonifica/messa in sicurezza permanente del sito sarà sottoposto anche a verifica da parte degli Enti competenti in materia di rischio idrogeologico;

7) di richiedere la trasmissione agli Enti, entro 30 giorni dal ricevimento della presente determinazione, di una planimetria georeferita del perimetro di caratterizzazione in formato shapefile (tipologia poligono, EPSG 3003 Gauss-Boaga);

8) di richiedere la trasmissione agli Enti di una comunicazione circa la data di inizio delle indagini sul sito, con un preavviso di almeno 10 giorni;

9) di trasmettere la presente determinazione a Ediltoro s.r.l. e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – SISP – Epidemiologia, Screening e Edilizia Urbana, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Area Verde e Arredo Urbano e Servizi al Cittadino Edilizia e Urbanistica e Geo-net s.r.l.;

10) di pubblicare presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

11) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

12) di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Allegati:

1. Parere della Città Metropolitana di Torino prot. n. 51246/LB7/GLS del 28/4/2017 (ns. prot. 4197 del 9/5/2017)
2. Parere di ARPA Piemonte prot. n. 45987 del 29/5/2017 (ns. prot. 5080 del 1/6/2017)
3. Parere dell'ASL Città di Torino prot. n. 31636 del 24/1/2022 (ns. prot. 619 del 26/1/2022)
4. Planimetria Integrazioni Sondaggi

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Claudio Beltramino