



CITTA' DI TORINO

**DIVISIONE AMBIENTE, VERDE E PROTEZIONE CIVILE
AREA QUALITA' DEL TERRITORIO**

ATTO N. DD 305

Torino, 31/01/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SITO CODICE ANAGRAFE 2675, EX SCALO FERROVIARIO VALLINO – AREA DI PROPRIETA' NOVACOOP SOC. COOP – VIA NIZZA, TORINO. PRESA D'ATTO DELL'APPROVAZIONE DELL'ANALISI DEL RISCHIO.

Vista la determinazione dirigenziale n. 140 del 21/06/2018 con la quale è stato approvato il documento “Analisi di rischio sito-specifica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. - rel. R18-02-15” redatto e trasmesso da Planeta Econsulting per conto di Novacoop Soc. Coop. con nota del 27/04/2018 (ns. prot. 3863 del 04/05/2018).

Visti i documenti “Novacoop Soc. Coop – Ex scalo ferroviario Vallino – Torino – Z.U.T Dante – Aggiornamento dell'Analisi di Rischio Sito Specifica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. – Rel.R.20-07-02 luglio 2020” e “Novacoop Soc. Coop – Ex scalo ferroviario Vallino – Torino – Z.U.T Dante – Progetto Operativo di Bonifica ai sensi del D.Lgs. 152/06. e s.m.i. – Rel.R20-07-03 luglio 2020”, redatti da Planeta Econsulting e trasmessi gli Enti da Novacoop Soc. Coop con nota del 14/08/2020 (ns. prot. dal 6299 al 6307 del 17/08/2020).

Vista la nota prot. 6400 del 21/08/2020 con la quale l'allora Servizio Adempimenti Tecnici Ambientali ha convocato in forma semplificata e modalità asincrona la conferenza dei servizi finalizzata approvazione dei succitati documenti.

Vista la nota prot. 9496 del 3/12/2020 con la quale l'Area Qualità del Territorio ha trasmesso i pareri degli Enti richiedendo di integrare gli elaborati summenzionati entro 60 giorni dalla ricezione della medesima.

Vista la determinazione dirigenziale n. 2494 del 15/05/2021 con la quale è stata concessa proroga fino al 3/12/2021 per la presentazione delle integrazioni all'analisi di rischio sito specifica e del progetto operativo di bonifica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

Visto il documento “Novacoop Soc. Coop – Ex scalo ferroviario Vallino – Torino – Z.U.T. 13.2 Dante – Aggiornamento dell'analisi di rischio sito specifica ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. a

seguito dell'entrata in vigore della L. 108/2021 relativamente alle modalità di gestione del terreno di riporto non conforme al test di cessione Rel. 21-10-30 – Novembre 2021” quale aggiornamento dell'analisi di rischio ex art. 242 comma 4 del D.Lgs. 152/06 del sito in oggetto, redatto e trasmesso agli Enti da Planeta Econsulting per conto di Novacoop Soc. Coop con nota del 9/12/2021 nostro prot. 10319 del 15/12/2021.

Vista la nota ns. prot. 10577 del 23/12/2021 con la quale l'Area Qualità del Territorio ha convocato in forma semplificata e modalità asincrona la conferenza dei servizi finalizzata all'approvazione di succitato documento.

In relazione a quanto emerso dalla conferenza dei servizi convocata in forma semplificata e modalità asincrona.

Visto il parere della Città Metropolitana di Torino prot. 10599 del 25/01/2022 (ns. prot. 638 del 27/01/2022) sostanzialmente favorevole. (**Allegato 1**)

Visto il parere di Arpa Piemonte prot. 6592 del 26/01/2022 (ns. prot. 681 del 28/01/2022), sostanzialmente favorevole. (**Allegato 2**)

Considerato che a seguito delle istruttorie svolte, mediante la succitata conferenza dei servizi, mediante i succitati pareri gli Enti competenti hanno espresso una valutazione finale complessiva favorevole all'approvazione dell'analisi di rischio presentata.

Considerate le CSR calcolate e riportate di seguito (tabelle 11 e 12 del documento sopra citato):

Suolo Superficiale

Sorgente S1	
Sostanza	CSR [mg/kg]
Nichel	188
Piombo	100
Fluorene	6,15
Fenantrene	5,68
Antracene	660
Fluorantene	74,5
Pirene	17,2
Benzo(a)antracene	0,633
Crisene	63,3
Benzo(b)fluorantene	0,633
Benzo(k)fluorantene	6,33

Benzo(a)pirene	0,1
Indenopirene	0,633
Dibenzo(a,h)antracene	0,1
Benzo(g,h,i)perilene	127
Dibenzo(a,e)pirene	17,2
Dibenzo(a,h)pirene	0,1
Dibenzo(a,i)pirene	0,1
Idrocarburi pesanti C>12	1.070

Sorgente S2	
Sostanza	CSR [mg/kg]
Fenantrene	56,8
Fluorantene	74,5
Pirene	146
Benzo(a)antracene	21,1
Benzo(b)fluorantene	21,1
Benzo(k)fluorantene	211
Benzo(a)pirene	10
Indenopirene	21,1
Benzo(g,h,i)perilene	127
Dibenzo(a,e)pirene	226
Idrocarburi pesanti C>12	3.730

Sorgente S3	
Sostanza	CSR [mg/kg]
Rame	2.410

Sorgente S4

Sostanza	CSR [mg/kg]
Antimonio	10
Nichel	168
Piombo	100
Rame	152
Zinco	1.140
Benzo(a)antracene	0,633
Benzo(b)fluorantene	0,633
Benzo(k)fluorantene	6,33
Benzo(a)pirene	0,1
Indenopirene	0,633
Dibenzo(a,h)antracene	0,1
Benzo(g,h,i)perilene	54,7
Dibenzo(a,e)pirene	17,2
Dibenzo(a,h)pirene	0,1
Idrocarburi pesanti C>12	684

Sorgente S5	
Sostanza	CSR [mg/kg]
Antimonio	10
Arsenico	20
Cadmio	3,89
Cromo totale	214
Mercurio	1
Nichel	250
Piombo	100
Rame	152
Zinco	380
Fenantrene	5

Fluorantene	15,1
Pirene	17,2
Benzo(a)antracene	0,633
Crisene	6,33
Benzo(b)fluorantene	0,633
Benzo(k)fluorantene	1,27
Benzo(a)pirene	17,2
Indenopirene	0,633
Dibenzo(a,h)antracene	0,1
Benzo(g,h,i)perilene	8,58
Dibenzo(a,e)pirene	17,2
Dibenzo(a,h)pirene	0,1
Dibenzo(a,i)pirene	0,1
Dibenzo(a,l)pirene	0,1
Idrocarburi pesanti C>12	276

Sorgente S5 – Viabilità	
Sostanza	CSR [mg/kg]
Rame	3.440

Suolo profondo

Sorgente S1	
Sostanza	CSR [mg/kg]
Nichel	2.670
Cromo	5.000
Cobalto	196
Piombo	2.550
Benzo(a)antracene	1,05

Benzo(b)fluorantene	2,26
Benzo(k)fluorantene	0,73
Benzo(a)pirene	1,23
Indenopirene	0,73
Dibenzo(a,h)antracene	0,2
Benzo(g,h,i)perilene	0,71
Dibenzo(a,e)pirene	0,55
Dibenzo(a,h)pirene	0,2
Dibenzo(a,i)pirene	0,23
Idrocarburi pesanti C>12	147

Sorgente S3	
Sostanza	CSR [mg/kg]
Rame	2.410

Sorgente S4	
Sostanza	CSR [mg/kg]
Antimonio	245
Mercurio	12,4
Nichel	10.100
Piombo	11.000
Rame	10.100
Zinco	10.000
Fenantrene	5,37
Fluorantene	6,32
Pirene	5,25
Benzo(a)antracene	3,3
Benzo(b)fluorantene	4,09
Benzo(k)fluorantene	1,53

Benzo(a)pirene	2,89
Indenopirene	1,95
Dibenzo(a,h)antracene	1,42
Benzo(g,h,i)perilene	2,06
Dibenzo(a,e)pirene	1,34
Dibenzo(a,h)pirene	0,57
Dibenzo(a,i)pirene	0,28
Dibenzo(a,l)pirene	0,11
Idrocarburi pesanti C>12	162

Sorgente S5	
Sostanza	CSR [mg/kg]
Antimonio	256
Arsenico	6.290
Nichel	3.610
Cromo totale	5.000
Cobalto	132
Mercurio	15,3
Piombo	11.500
Rame	17.800
Zinco	12.600
Fenantrene	7,41
Fluorantene	9,52
Pirene	8,1
Benzo(a)antracene	4,02
Crisene	5,03
Benzo(b)fluorantene	5,95
Benzo(k)fluorantene	2,16
Benzo(a)pirene	4,2

Indenopirene	2,89
Dibenzo(a,h)antracene	1,49
Benzo(g,h,i)perilene	3,06
Dibenzo(a,e)pirene	2,36
Dibenzo(a,h)pirene	1,17
Dibenzo(a,i)pirene	0,58
Dibenzo(a,l)pirene	0,32
Idrocarburi pesanti C>12	159

Considerato che le concentrazioni riscontrate sono superiori alle CSR calcolate e che pertanto sono necessari interventi di bonifica.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

1) di prendere atto dell'approvazione da parte della conferenza dei servizi convocata in forma semplificata e modalità asincrona con nota prot. 10577 del 23/12/2021, del documento "Novacoop Soc. Coop – Ex scalo ferroviario Vallino – Torino – Z.U.T. 13.2 Dante – Aggiornamento dell'analisi di rischio sito specifica ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. a seguito dell'entrata in vigore della L. 108/2021 relativamente alle modalità di gestione del terreno di riporto non conforme al test di cessione Rel. 21-10-30 – Novembre 2021" quale aggiornamento dell'analisi di rischio ex art. 242 comma 4 del D.Lgs. 152/06 del sito in oggetto, redatto e trasmesso agli Enti da Planeta Econsulting per conto di Novacoop Soc. Coop con nota del 9/12/2021 nostro prot. 10319 del 15/12/2021, e delle relative CSR riportate in narrativa;

2) di richiedere il rispetto delle seguenti richieste/prescrizioni emerse nel corso della conferenza dei servizi e contenute nel verbale allegato:

- a. i parametri benzo-a-pirene e fenantrene dovranno essere inclusi nel set analitico di monitoraggio delle acque sotterranee;

3) di ricordare che l'aggiornamento del progetto operativo di bonifica è stato già trasmesso agli Enti da Planeta Econsulting per conto di Novacoop Soc. Coop con nota del 9/12/2021 (ns. prot. 10319 del 15/12/2021) contestualmente all'analisi di rischio, pertanto l'Ufficio Bonifiche dell'Area Qualità del Territorio, a seguito del presente Atto di approvazione dell'analisi di rischio, provvederà a convocare la conferenza dei servizi finalizzata all'approvazione e autorizzazione del predetto elaborato;

4) di richiedere la trasmissione agli Enti, **entro 30 giorni** dal ricevimento della presente determinazione, di una planimetria georeferita delle aree oggetto di applicazione dell'analisi di rischio in formato shapefile (tipologia poligono, EPSG 3003 Gauss-Boaga);

5) di richiedere la trasmissione agli Enti **entro 30 giorni** dal ricevimento della presente determinazione della "scheda di sintesi del sito" debitamente compilata e firmata dal progettista, consultabile e scaricabile da seguente indirizzo:

<http://www.regione.piemonte.it/web/temi/ambiente-territorio/ambiente/amianto-bonifiche/bonifica-aree-inquinare>

6) di trasmettere la presente determinazione a Novacoop Soc. Coop e, per quanto di competenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – SISP – Epidemiologia, Screening e Edilizia Urbana, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – strutture interessate a Divisione Urbanistica e Territorio, a Servizi al Cittadino Edilizia e Urbanistica e Area Edilizia Privata e Planeta Econsulting;

7) di pubblicare presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

8) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

9) di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Allegati:

1) Parere della Città Metropolitana di Torino prot. 10599 del 25/01/2022 (ns. prot. 638 del 27/01/2022)

2) Parere di Arpa Piemonte prot. 6592 del 26/01/2022 (ns. prot. 681 del 28/01/2022)

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Claudio Beltramino