



**DIVISIONE AMBIENTE, VERDE E PROTEZIONE CIVILE
AREA QUALITA' DEL TERRITORIO**

ATTO N. DD 4139

Torino, 20/09/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SITO CODICE ANAGRAFE 2801 “PGI S.P.A. – STRADA BASSE DI STURA, 68 – TORINO”. PRESA D’ATTO DELL’APPROVAZIONE DELL’ANALISI DEL RISCHIO E APPROVAZIONE DEL PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA.

Visto l’avvio del procedimento di bonifica ex art. 242 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i., ai sensi dell'art. 7 della L. 241/1990 e s.m.i. prot. n. 6115 del 7/08/2020.

Vista la determinazione dirigenziale n. 5 del 5/01/2021 con la quale è stata autorizzata la realizzazione delle indagini previste dal piano di caratterizzazione.

Visto il documento trasmesso dall’Ing. Giovanni Matta per conto della Società PGI S.p.A. con PEC del 28/05/2021 (ns. prot. n. 4579-4580-4581-4582 del 28/05/2021) “Esiti del Piano di Caratterizzazione e Progetto Operativo di Bonifica” quale progetto operativo di bonifica ex art. 242 comma 7 del D.Lgs 152/06.

Visto il documento trasmesso dall’Ing. Giovanni Matta per conto della Società PGI S.p.A. con PEC del 7/06/2021 (ns. prot. n. 4788 del 7/06/2021) “Esiti del Piano di Caratterizzazione e Progetto Operativo di Bonifica” quale progetto operativo di bonifica revisionato ex art. 242 comma 7 del D.Lgs 152/06.

Visto il documento trasmesso dall’Ing. Giovanni Matta per conto della Società PGI S.p.A. con pec del 9/07/2021, ns. prot. n. 5887 del 12/07/2021, “analisi di rischio igienico-sanitaria - comma 4 – art. 242 del d.lgs 152/2006” quale analisi di rischio ex art. 242 comma 4 del D.Lgs. 152/06 del sito in oggetto.

In relazione a quanto emerso dalla conferenza dei servizi convocata in forma semplificata e modalità asincrona, con nota dell’Area Qualità del Territorio prot. n. 6374 del 26/07/2021.



Visto il parere prot. n. 92828/TA1/GLS del 06/09/2021 (ns. prot. n. 7483 del 7/09/2021) con il quale Città Metropolitana di Torino ha ritenuto la documentazione presentata relativa all'analisi di rischio e al progetto operativo di bonifica approvabile. (Allegato 1)

Considerato che non è pervenuto nei termini richiesti il parere di Arpa Piemonte che pertanto si ritiene acquisito favorevolmente.

Considerato che a seguito dell'istruttoria svolta, mediante la conferenza dei servizi convocata con nota ns. prot. n. 6374 del 26/07/2021, risulta una valutazione favorevole all'approvazione del progetto di analisi del rischio presentato.

Considerate le CSR calcolate e riportate di seguito (tabella 4-10 del documento sopra citato):

	CSR Idrocarburi C>12	
	Sorgente P107	Sorgente P109
Suolo Superficiale	9566 mg/kg s.s.	5130 mg/kg s.s.
Suolo Profondo	10810 mg/kg s.s.	5090 mg/kg s.s.

Considerato che le concentrazioni riscontrate sono inferiori alle CSR calcolate e che pertanto non sono necessari interventi di bonifica.

Considerato che la proprietà ha manifestato l'intenzione di intervenire comunque al fine di riportare le concentrazioni nel terreno al di sotto delle CSC commerciali/industriali di riferimento, al fine di rendere l'area libera da vincoli ambientali e urbanistici collegati al permanere di concentrazioni di contaminanti superiori ai limiti CSC e allo scenario di analisi di rischio adottato.

Visto il già citato parere prot. n. 92828/TA1/GLS del 06/09/2021 (ns. prot. n. 7483 del 7/09/2021) con il quale la Città Metropolitana di Torino non ha evidenziato elementi ostativi all'approvazione del progetto operativo di bonifica. (Allegato 1)

Ritenuto opportuno approvare e autorizzare gli interventi di bonifica proposti nel progetto al fine di garantire la migliore tutela ambientale possibile, consentendo le attività di collaudo di Arpa Piemonte in corso d'opera e ad ultimazione dei lavori, anche al fine del conseguimento della certificazione di avvenuta bonifica da parte della Città Metropolitana di Torino.

Ritenuto, pertanto, di approvare anche il progetto operativo di bonifica e di autorizzare gli interventi previsti.

Ritenuto di assumere quale importo su cui calcolare le garanzie finanziarie quello riportato nel computo metrico contenuto nel documento sopra richiamato, pari a 192.019,10 euro IVA inclusa e di calcolare l'entità delle garanzie finanziarie con una percentuale del 50%, come previsto dalla deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Torino 03814/2015 del 15/09/2015.

Calcolati, attraverso il foglio di calcolo reso disponibile dalla Regione Piemonte all'indirizzo https://www.regione.piemonte.it/web/sites/default/files/media/documenti/2019-3/calcolo_garanzie.xls, il costo della certificazione provinciale, i costi forfettari e l'entità delle garanzie finanziarie da prestare a favore della Città di Torino da parte della Società PGI S.p.A.

Visto il cronoprogramma di massima riportato nel progetto che prevede una durata complessiva dell'intervento di 4 mesi.

Compilata la tabella di sintesi in conformità al modello disponibile all'indirizzo <https://www.regione.piemonte.it/web/temi/ambiente-territorio/ambiente/amianto-bonifiche/garanzie-finanziarie-tabella-sintesi-inserire-nei-provvedimenti-comunaliprovinciali> approvazione richiesta dalla Regione Piemonte e riportata nell'allegato 2.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;
- Visto l'art. 25 della Legge regionale n. 3 dell'11 marzo 2015;
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale 03814/2015 del 15/09/2015;

DETERMINA

1. di prendere atto dell'approvazione da parte della conferenza dei servizi convocata con nota del 6374 del 26/07/2021, del documento trasmesso dall'ing. Giovanni Matta per conto della Società PGI S.p.A. con PEC del 09/07/2021, ns. prot. n. 5887 del 12/07/2021, "Analisi di Rischio Igienico-Sanitaria - Comma 4 – Art. 242 del D.lgs. 152/2006" quale analisi di rischio ex art. 242 comma 4 del D.Lgs. 152/06 del sito in oggetto e delle relative CSR riportate in narrativa;

2. di approvare il documento trasmesso dall'Ing. Giovanni Matta per conto della Società PGI S.p.A. con PEC del 7/06/2021 (ns. prot. n. 4788 del 7/06/2021) "Esiti del Piano di Caratterizzazione e Progetto Operativo di Bonifica" quale progetto operativo di bonifica e **di autorizzare** l'esecuzione degli interventi previsti;

3. di richiedere la trasmissione agli Enti, **entro 30 giorni dalla fine degli interventi autorizzati**, della relazione di fine lavori unitamente ad una planimetria in formato shapefile (tipologia poligono, EPSG 3003 Gauss-Boaga) delle aree oggetto di bonifica, nonché un eventuale aggiornamento delle aree oggetto di vincolo da applicazione dell'analisi di rischio;

4. di ricordare che il completamento degli interventi e la loro conformità con il progetto approvato

saranno certificati dalla Provincia (ora Città Metropolitana) di Torino come previsto dall'art. 248 del D.Lgs. 152/06, a seguito di istanza alla Città Metropolitana di Torino corredata di una relazione di collaudo degli interventi effettuati;

5. di disporre che la Società PGI S.p.A. con sede legale in Via Benigno Crespi 26, 20159 - Milano, CF e Partita IVA 00495960015, presti a favore del Comune di Torino, a garanzia della corretta esecuzione degli interventi autorizzati, garanzie finanziarie per un importo pari a 103.690,31 €, secondo lo schema predisposto dalla Città di Torino, Area Qualità del Territorio e reperibile al seguente indirizzo Web:

<http://www.comune.torino.it/ambiente/bonifiche/garfin/index.shtml>;

6. di fissare in 30 giorni il termine per la presentazione delle sopra citate garanzie finanziarie a decorrere dalla data di ricevimento della presente determinazione;

7. di richiedere che l'inizio degli interventi di bonifica avvenga **entro 30 giorni** dalla data di accettazione delle garanzie finanziarie da parte del Comune di Torino e che si concludano entro i termini previsti dal cronoprogramma del progetto;

8. di richiedere la trasmissione agli Enti di una comunicazione circa la data di inizio degli interventi di bonifica sul sito, **con un preavviso di almeno 10 giorni**, unitamente all'attestazione di iscrizione alla categoria 9 dell'Albo Nazionale Gestori Ambientali dell'impresa esecutrice dei lavori di bonifica, al fine di consentire i controlli in corso d'opera e ad ultimazione intervento da parte di Arpa Piemonte;

9. di trasmettere la presente determinazione a PGI S.p.A. e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – SISP – Epidemiologia, Screening e Edilizia Urbana, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Area Edilizia Privata, Divisione Urbanistica e Territorio, Servizi al Cittadino Edilizia e Urbanistica, Logica Ingegneria S.r.l. e Ing. Giovanni Matta;

10. di pubblicare presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

11. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

12. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Allegati:

1. parere tecnico di Città Metropolitana di Torino prot. n. 92828/TA1/GLS del 06/09/2021 (ns. prot. n. 7483 del 07/09/2021);
2. Tabella di sintesi per il calcolo delle garanzie finanziarie.



. - Rep. DD 20/09/2021.0004139.I Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da CLAUDIO BELTRAMINO Si attesta che la presente copia di digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Claudio Beltramino