



## CITTA' DI TORINO

**DIVISIONE AMBIENTE, VERDE E PROTEZIONE CIVILE  
AREA AMBIENTE, QUALITA' DELLA VITA E VALUTAZIONI AMBIENTALI**

**ATTO N. DD 2728**

**Torino, 29/06/2021**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** SITO CODICE ANAGRAFE 2819, "TSH – AREA PONTE MOSCA TRA VIA AOSTA, LUNGO DORA FIRENZE, C.SO G. CESARE E C.SO BRESCIA – TORINO". PROROGA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELL' ANALISI DI RISCHIO.

**Vista** la comunicazione di potenziale contaminazione ambientale ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. trasmessa da The Student Hotel (TSH) con PEC del 07/10/2020 (ns. prot. n. 7724 del 08/10/2020) e del 09/10/2020 (ns. prot. nn. 7857 e 7858 del 13/10/2020).

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 5006 del 9/12/2020 che ha autorizzato il piano di caratterizzazione per il sito in oggetto ed ha richiesto la presentazione del documento di analisi di rischio entro i termini previsti dal D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

**Vista** la comunicazione trasmessa dalla società Studio Idrogeotecnico s.r.l. , per conto di The Student Hotel, con PEC del 17/06/2021 (ns. prot. n. 5159 del 17/06/2021) con la quale si richiede la proroga dei termini a tutto il 9/09/2021 per la presentazione del documento di analisi di rischio.

**Considerato** che nel corso dell'esecuzione del piano di caratterizzazione sono state riscontrate situazioni non precedentemente previste dal piano stesso che hanno determinato ulteriori indagini ed attività propedeutiche all'esecuzione delle stesse, come evidenziato dalle precedenti comunicazioni, sia da parte della società Studio Idrogeotecnico s.r.l. (ns. prot. n. 3553 del 27/04/2021 e prot. n. 4824 del 7/06/2021) che di Arpa Piemonte (ns. prot. n. 1490 del 18/02/2021, prot. n. 3194 del 15/04/2021 e prot. n. 3971 del 11/05/2021).

**Ritenute** valide le motivazioni espresse che hanno determinato un prolungamento delle tempistiche per l'esecuzione del piano di caratterizzazione, dovute al fatto di aver riscontrato e dovuto affrontare una serie di attività impreviste quali il ritrovamento di un serbatoio interrato, la gestione in sicurezza dei rifiuti presenti all'interno degli edifici ed il riscontro di volumi interrati e cunicoli in

cls che hanno rallentato l'esecuzione dei sondaggi in corrispondenza degli edifici.

**Considerato** che la proroga dei termini non comporta un peggioramento dello stato della contaminazione in quanto la contaminazione è di tipo storico senza rischio di aggravamento e sono state adottate le misure di messa in sicurezza ove necessarie, come richiesto da Arpa con nota prot. n. 34592 del 15/04/2021 (ns. prot. n. 3194 del 15/04/2021).

Tutto ciò premesso,

#### **IL DIRIGENTE**

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate.
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

#### **DETERMINA**

**1) di concedere** proroga fino al 9/09/2021 per la presentazione dell'analisi di rischio ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., relativamente al sito codice anagrafe 2819 - "TSH – Area Ponte Mosca tra Via Aosta, Lungo Dora Firenze, C.so G.Cesare e C.so Brescia – Torino”;

**2) di trasmettere** la presente determinazione a The Student Hotel e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – Dipartimento Prevenzione, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Divisione Urbanistica e Territorio e Studio Idrogeotecnico S.r.l.;

**3) di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

**4) di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

**5) di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

IL DIRIGENTE  
Firmato digitalmente  
Claudio Beltramino