



CITTA' DI TORINO

**DIVISIONE AMBIENTE, VERDE E PROTEZIONE CIVILE
AREA AMBIENTE, QUALITA' DELLA VITA E VALUTAZIONI AMBIENTALI**

ATTO N. DD 2703

Torino, 28/06/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SITO "EX FONDERIE NEBIOLO – RESIDENZA UNIVERSITARIA" VIA BOLOGNA – CORSO NOVARA – TORINO. PROROGA ALLA PRESENTAZIONE DELL'ANALISI DEL RISCHIO SITO-SPECIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 152/06 E S.M.I.

Vista la determinazione dirigenziale n. 47 del 25/02/2016 di approvazione del Piano della Caratterizzazione.

Vista le determinazioni dirigenziali n. 248 del 13/10/2016, n. 245 del 18/10/2018, n. 1921 del 22/06/2020 di proroga dei termini per la presentazione dell'Analisi di rischio.

Vista la richiesta di proroga per la presentazione dell'analisi del rischio sito-specifica trasmessa dall'Area Patrimonio della Città di Torino prot. n. 4481 del 15/06/2021 (ns. prot. n. 5113 del 16/06/2021) dove si rende noto che è in corso di adozione da parte della Giunta Comunale un provvedimento che approva le modalità di convenzionamento a servizi pubblici dell'immobile in dismissione, al fine di disciplinare le obbligazioni che l'acquirente dovrà assumere contestualmente alla stipulazione dell'atto costitutivo della proprietà superficiaria.

Considerato che l'accoglimento di tale richiesta non comporta alcun rischio di ricadute ambientali, poiché le concentrazioni massime presenti sul sito sono inferiori alle CSC commerciali/industriali, al cui uso è attualmente assimilabile lo stato dei luoghi dell'area.

Ritenuto che sussistano le condizioni per concedere la proroga richiesta e che sia congruo con le tempistiche di espletamento della stipula del contratto, stabilire al 30 giugno 2022 il nuovo termine per la presentazione dell'analisi del rischio, salvo ulteriori aggiornamenti da parte dell'Area Patrimonio della Città.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate.
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

1) **di concedere** proroga fino al 30/06/2021 per la presentazione dell'analisi del rischio sito-specifica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., relativamente al sito "EX FONDERIE NEBIOLO – RESIDENZA UNIVERSITARIA" Via Bologna – Corso Novara – Torino;

2) **di trasmettere** la presente determinazione al Comune di Torino - Area Patrimonio e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte e Regione Piemonte Settore Servizi Ambientali;

3) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

4) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

5) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Claudio Beltramino

