



CITTA' DI TORINO

**DIVISIONE AMBIENTE, VERDE E PROTEZIONE CIVILE
AREA QUALITA' DEL TERRITORIO**

ATTO N. DD 2524

Torino, 16/06/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SITO CODICE ANAGRAFE 1832, DITTA OR.MA S.N.C, STRADA COURGNE' 39/A – TORINO. PRESA D'ATTO DELL'APPROVAZIONE DELL'ANALISI DEL RISCHIO INTEGRATIVA.

Vista la determinazione dirigenziale n. 65 del 26/02/2014 con la quale è stato approvato il progetto operativo di bonifica autorizzando gli interventi ivi previsti.

Vista la nota prot. 156319 del 3/11/2015 (ns. prot. 9423 del 10/11/2015) con la quale la Città Metropolitana di Torino ha trasmesso agli Enti e a OR.MA. s.n.c. l'elaborato "Relazione Tecnica di Arpa Piemonte" richiedendo alla medesima società di rendere note quali azioni sarebbero state intraprese al fine di ovviare al mancato raggiungimento degli obiettivi di bonifica. (**Allegato 1**)

Vista la nota prot. 3070 del 16/04/2016 con la quale l'allora Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali ha sollecitato OR.MA s.n.c. a trasmettere quanto sopra riportato.

Vista la comunicazione trasmessa con PEC del 25/05/2020 (ns. prot. 3959 del 26/05/2020), con la quale lo studio professionale C.S.E. per conto di OR.MA. s.n.c., in riferimento ai contenuti della summenzionata nota della Città Metropolitana di Torino, ha reso nota l'intenzione di procedere mediante una revisione dell'analisi di rischio sito specifica al fine di determinare le CSR obiettivo di bonifica per Cobalto e Cromo totale anche nel suolo profondo.

Vista la determinazione dirigenziale n. 1452 del 9/04/2021 con la quale è stata concessa proroga fino al 30/04/2021 per la presentazione della summenzionata analisi di rischio sito specifica.

Visto il documento "Analisi del Rischio Sito Specifica – Rielaborazione circa la precedente presentata in data 17/12/2012" trasmesso dallo Studio CSE per conto di OR.MA s.r.l. con PEC del 29/04/2021 nostro prot. n. 3663 del 29/04/2021, quale variante del progetto di bonifica mediante analisi di rischio ex art. 242 comma 4 del D.Lgs. 152/06 per gli analiti Cobalto e Cromo.

In relazione a quanto emerso dalla conferenza dei servizi convocata in forma semplificata e modalità asincrona dall'Area Qualità del Territorio con nota prot. 3849 del 5/05/2021.

Visto il parere prot. 48080 del 25/05/2021 (ns. prot. 4400 del 24/05/2021) con il quale Arpa Piemonte ha comunicato che l'intervento bonifica può considerarsi concluso in quanto raggiunti gli obiettivi di bonifica comprensivi delle nuove CSR calcolate, tenendo conto che la CSR calcolata per il Cromo totale nel suolo profondo deve essere rimodulata ponendola pari alla CSR calcolata per il suolo superficiale. (**Allegato 2**)

Visto il parere prot. 56093 del 21/05/2021 (ns. prot. 4487 del 25/05/2021) con il quale la Città Metropolitana di Torino ha espresso proprio nullaosta all'approvazione di predetto documento e alla chiusura del procedimento. (**Allegato 3**)

Considerato che a seguito delle istruttorie svolte, mediante la conferenza dei servizi in forma semplificata e modalità asincrona, gli Enti competenti hanno espresso una valutazione finale complessiva favorevole all'approvazione del documento con la determinazione delle nuove CSR per Cobalto e Cromo quali obiettivi di bonifica.

Considerate le CSR calcolate e riportate di seguito, tenendo conto del parere citato di Arpa Piemonte, da considerare quali obiettivi di bonifica ulteriori rispetto a quelli già approvati con l'analisi di rischio del 2012 di cui alla determinazione dirigenziale n. 55 del 27/02/2013:

Sostanza	CSR per Suolo Profondo [mg/kg]
Cobalto	1158
Cromo totale	1,14 e+5

Considerato che le concentrazioni riscontrate sono inferiori a tali CSR e che pertanto non sono necessari ulteriori interventi di bonifica

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

1) di prendere atto dell'approvazione, da parte della conferenza dei servizi convocata in forma semplificata e modalità asincrona, del documento "Analisi del Rischio Sito Specifica – Rielaborazione circa la precedente presentata in data 17/12/2012" trasmesso dallo Studio CSE per conto di OR.MA s.r.l. con PEC del 29/04/2021 (ns. prot. n. 3663 del 29/04/2021), quale variante del progetto di bonifica, e delle relative CSR riportate in narrativa;

2) di prendere atto che l'iter di certificazione degli interventi di bonifica di competenza della Città Metropolitana di Torino proseguirà sulla base del parere di Arpa Piemonte prot. 48080 del 25/05/2021 (ns. prot. 4400 del 24/05/2021);

3) di imporre i seguenti vincoli e limitazioni d'uso, anche derivanti dal permanere di matrici ambientali caratterizzate dalla presenza di sostanze inquinanti in concentrazioni superiori alle rispettive CSC residenziali e dalle condizioni assunte nell'elaborazione dell'analisi di rischio e **di stabilire** che gli stessi siano registrati sugli strumenti urbanistici e risultino dal certificato di destinazione urbanistica, al fine di garantire nel tempo adeguate condizioni di salvaguardia della salute pubblica:

a) non potranno essere modificate la destinazione e le modalità d'uso del sito, rispetto agli scenari previsti dall'analisi di rischio approvata (percorsi di esposizione e bersagli) senza una preventiva rielaborazione, e successiva approvazione, di una nuova analisi di rischio;

b) eventuali scavi nel sottosuolo dovranno essere eseguiti adottando opportune precauzioni per gli operatori e il terreno dovrà essere gestito secondo le normative vigenti in materia di rifiuto

4) di richiedere la trasmissione agli Enti, entro 30 giorni dal ricevimento della presente determinazione, di una planimetria georeferita delle aree oggetto di applicazione dell'analisi di rischio in formato shapefile (tipologia poligono, EPSG 3003 Gauss-Boaga);

5) di trasmettere la presente determinazione a OR.MA s.n.c. e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – Dipartimento Prevenzione, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Divisione Urbanistica e Territorio e Studio CSE;

6) di pubblicare presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

7) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

8) di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale.

Allegati:

1. Parere Città Metropolitana di Torino prot. 156319 del 3/11/2015 (ns. prot. 9423 del 10/11/2015)

2. Parere Arpa Piemonte prot. 48080 del 25/05/2021(ns. prot. 4400 del 24/05/2021);
3. Parere Città Metropolitana di Torino prot. 56093 del 21/05/2021(ns. prot. 4487 del 25/05/2021)

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Claudio Beltramino