



CITTA' DI TORINO

**DIVISIONE AMBIENTE, VERDE E PROTEZIONE CIVILE
AREA QUALITA' DEL TERRITORIO**

ATTO N. DD 2235

Torino, 28/05/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SITO CODICE ANAGRAFE 2784, EX BARMETAL, CORSO GROSSETO 40 - TORINO. PRESA D'ATTO DELL'APPROVAZIONE DELL'ANALISI DEL RISCHIO E CHIUSURA DEL PROCEDIMENTO.

Visto l'avvio del procedimento di bonifica ex art. 242 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i., ai sensi dell'art. 7 della L. 241/1990, prot. 5067 del 7/07/2020.

Vista la determinazione dirigenziale n. 552 del 10/02/2021 con la quale è stato autorizzato il piano di caratterizzazione ai sensi del D.Lgs. 152/06.

Visto il documento "Analisi di rischio sanitaria e ambientale ex D.Lgs. 152/06 e s.m.i. – 15/04/2021" trasmesso con PEC del 16/04/2021 (ns. prot. 3317 del 19/04/2021) dalla dott.ssa ing. Tina Corleto dello Studio Professione Bonifiche per conto della società Barmetal s.r.l.

In relazione a quanto emerso dalla Conferenza dei Servizi convocata in forma semplificata e modalità asincrona con nota prot. 3467 del 23/04/2021.

Visto il parere favorevole della Città Metropolitana di Torino prot. 54962 del 18/05/2021 (ns. prot. 4303 del 20/05/2021), con il quale la Medesima ha preso atto delle conclusioni del succitato elaborato che permettono di asserire che il sito non risulta contaminato. (**Allegato 1**)

Visto il parere del Servizio Trasformazioni Urbane e Pianificazione Esecutiva B prot. 1720 del 24/05/2021 (ns. prot. 4383 del 24/05/2021) con il quale il Medesimo ha dichiarato assentibili gli interventi oggetto del Permesso di Costruire in deroga ex art. 14 D.P.R. 380/2001 e art. 5 commi 9-14 Legge 106/2011 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 1/06/2020 n. mecc. 2020-01041/20. (**Allegato 2**)

Visto il documento “Comunicazioni risultati analitici monitoraggio acque di falda, in ottemperanza al punto 2 della Determinazione n. 552 del 10/02/2021” trasmesso agli Enti con PEC del 24/05/2021 dalla dott.ssa ing. Tina Corleto dello Studio Professione Bonifiche per conto della società Barmetal s.r.l. (ns. prot. 4391 del 24/05/2021). Tali monitoraggi confermano che il sito non risulta contribuire alla contaminazione della falda.

Visto il contributo tecnico di Arpa Piemonte prot. 49003 del 26/05/2021 (ns. prot. 4503 del 26/05/2021) con il quale la Medesima ha espresso parere favorevole all’approvazione del succitato elaborato di analisi di rischio. (**Allegato 3**)

Considerato che a seguito delle istruttorie svolte, mediante la summenzionata conferenza dei servizi convocata in forma semplificata e modalità asincrona e con i successivi pareri sopra citati, gli Enti competenti hanno espresso una valutazione finale complessiva favorevole all’approvazione dell’analisi di rischio sito specifica presentata.

Considerate le CSR calcolate e riportate di seguito (tabelle 6.1 e 6.2 del documento sopra citato):

Sorgente	Sostanza	CSR [mg/kg]
suolo superficiale	Idrocarburi pesanti C>12	26104
suolo profondo	Idrocarburi pesanti C>12	5627

Considerato che il calcolo del rischio tossico e cancerogeno per lavoratori on-site e residenti off-site effettuato in modalità diretta relativamente alle sostanze volatili presenti in falda in concentrazione superiore alle CSC ha restituito valori accettabili.

Considerato che le concentrazioni riscontrate sono inferiori alle CSR calcolate ed i monitoraggi sulle acque di falda hanno escluso eventuali contributi di contaminazione della stessa da parte del sito in oggetto e che pertanto non sono necessari interventi di bonifica.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l’art. 107 del Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l’art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell’ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l’art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

1) di prendere atto dell'approvazione da parte della conferenza dei servizi del documento "Analisi di rischio sanitaria e ambientale ex D.Lgs. 152/06 e s.m.i. – 15/04/2021", trasmesso con PEC del 16/04/2021 (ns. prot. 3317 del 19/04/2021) dalla dott.ssa ing. Tina Corleto dello Studio Professione Bonifiche per conto della società Barmetal s.r.l., e delle relative CSR riportate in narrativa;

2) di prendere atto della conclusione positiva del procedimento per il sito in oggetto ai sensi del comma 5 dell'art. 242 del D.Lgs. 152/06;

3) di imporre i seguenti vincoli e limitazioni d'uso, anche derivanti dal permanere di matrici ambientali caratterizzate dalla presenza di sostanze inquinanti in concentrazioni superiori alle rispettive CSC e dalle condizioni assunte nell'elaborazione dell'analisi di rischio e **di stabilire** che gli stessi siano registrati sugli strumenti urbanistici e risultino dal certificato di destinazione urbanistica, al fine di garantire nel tempo adeguate condizioni di salvaguardia della salute pubblica:

a) non potranno essere modificate la destinazione e le modalità d'uso del sito, rispetto agli scenari previsti dall'analisi di rischio approvata (percorsi di esposizione e bersagli) senza una preventiva rielaborazione, e successiva approvazione, di una nuova analisi di rischio;

b) eventuali scavi nel sottosuolo dovranno essere eseguiti adottando opportune precauzioni per gli operatori e il terreno dovrà essere gestito secondo le normative vigenti in materia di rifiuto;

4) di richiedere la trasmissione agli Enti, **entro 30 giorni** dal ricevimento della presente determinazione, di una planimetria georeferita delle aree oggetto di applicazione dell'analisi di rischio in formato shapefile (tipologia poligono, EPSG 3003 Gauss-Boaga);

5) di trasmettere la presente determinazione a Barmetal s.r.l. e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – Dipartimento Prevenzione, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Divisione Urbanistica e Territorio, Area Edilizia Privata e Area Urbanistica e Qualità dell'Ambiente Costruito e dott.ssa ing. Tina Corleto dello Studio Professione Bonifiche;

6) di pubblicare presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

7) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

8) di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Allegati:

1. Parere Città Metropolitana di Torino prot. n. 54962 del 18/05/2021 (ns. prot. 4303 del 20/05/2021)
2. Parere del Servizio Trasformazioni Urbane e Pianificazione Esecutiva B prot. 1720 del 24/05/2021 (ns. prot. 4391 del 24/05/2021)
3. Contributo tecnico di Arpa Piemonte prot. 49003 del 26/05/2021 (ns. prot. 4503 del 26/05/2021)

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Claudio Beltramino