



CITTA' DI TORINO

DIVISIONE AMBIENTE, VERDE E PROTEZIONE CIVILE AREA QUALITA' DEL TERRITORIO

ATTO N. DD 2062

Torino, 19/05/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SITO CODICE ANAGRAFE 1545 – “Z.U.T. «1.5 CASCINA CITTA'» - SUBAMBITO 1 – SITO C – STRADA LANZO 114” E SITO CODICE ANAGRAFE 1653 – “Z.U.T. «1.5 CASCINA CITTA'» - SUBAMBITO 1 - SITO B - STRADA LANZO 112/12” - TORINO. PROROGA DEL TERMINE PER L'INIZIO E LA FINE DEGLI INTERVENTI DI BONIFICA.

Vista la determinazione dirigenziale n. 137 del 24 marzo 2009 con la quale è stato approvato con prescrizioni, quale Progetto Operativo di Bonifica ai sensi del D.Lgs. 152/06, il documento “Progetto Operativo di Bonifica” del sito “Zona Urbana di Trasformazione Ambito 1.5 Cascina Città – Sub Ambito 1 – Strada Lanzo 112/12 – sito B – Aprile Demolizioni” datato 18 novembre 2008, redatto dallo Studio Genovese & Associati e trasmesso dallo stesso Studio, su incarico della proprietà, con lettera del 21 novembre 2008, come integrato con comunicazione dello stesso Studio del 5 febbraio 2009.

Vista la determinazione dirigenziale n. 196 del 9 giugno 2009 con la quale è stato approvato con prescrizioni, quale Progetto Operativo di Bonifica ai sensi del D.Lgs. 152/06, il documento “Progetto Operativo di Bonifica” del sito “Zona Urbana di Trasformazione Ambito 1.5 Cascina Città – Sub Ambito 1 – Strada Lanzo 114 – sito C” – Torino redatto dallo Studio Genovese & Associati e datato 12 dicembre 2008 come integrato con comunicazione dello stesso Studio del 15 maggio 2009.

Vista la determinazione dirigenziale n. 15 del 23/01/2018 con la quale per il sito Codice Anagrafe 1653 “Z.U.T. 1.5 Cascina Città – Sub Ambito 1 – Sito B - Strada Lanzo 112/12 – Aprile Demolizioni” è stata concessa proroga fino al 31/12/2018 per la fine dei lavori di bonifica.

Vista la determinazione dirigenziale n. 18 del 24/01/2018 con la quale per il sito Codice Anagrafe 1545 “Z.U.T. 1.5 Cascina Città – Sub Ambito 1 – Sito C – Strada Lanzo 114” è stata concessa proroga fino al 31/12/2018 per l'inizio dei lavori di bonifica.

Vista la nota prot. 9624 del 9/11/2020 con la quale l'Ufficio Bonifiche dell'Area Qualità del Territorio ha sollecitato Europa Risorse SGR S.p.A. a comunicare la fine dei lavori relativamente al succitato sito Codice Anagrafe 1653 ovvero richiedere ulteriore proroga.

Vista la nota trasmessa agli Enti da Europa Risorse SGR S.p.A. con PEC del 4/01/2021 (ns. prot. 36 del 5/01/2021) con la quale sono state rese note le vicissitudini e le problematiche relative alla gestione del patrimonio immobiliare e finanziario del Fondo, richiedendo un incontro propedeutico all'avanzamento dei procedimenti di bonifica in oggetto. A tale nota hanno fatto seguito diversi contatti telefonici con i responsabili di Europa Risorse SGR S.p.A. mediante i quali sono state chiarite le possibilità e le modalità di avanzamento di predetti procedimenti.

Vista la nota trasmessa agli Enti da Europa Risorse SGR S.p.A. con PEC dell'8/04/2021 (ns. prot 3050 dell'8/04/2021) con la quale è stata richiesta proroga fino al 31/12/2022 per la fine dei lavori degli interventi autorizzati sul "Sito B" e per l'inizio dei lavori sul "Sito C". Tale proroga risulta necessaria in quanto le sopra richiamate vicissitudini finanziarie hanno comportato la messa in liquidazione del Fondo e il subentro di Europa Risorse SGR S.p.A., determinando difficoltà gestionali e ritardi dei procedimenti in oggetto.

Ritenute valide le motivazioni sinteticamente sopra riportate.

Considerato che la proroga dei termini non comporta un peggioramento dello stato della contaminazione in quanto la contaminazione è di tipo storico senza rischio di aggravamento.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

1) di concedere proroga fino al 31/12/2022 per la fine degli interventi di bonifica autorizzati per il sito Codice Anagrafe 1653 "Z.U.T. 1.5 Cascina Città – Sub Ambito 1 – Sito B - Strada Lanzo 112/12 – Aprile Demolizioni, Torino";

2) di concedere proroga fino al 31/12/2022 per l'inizio degli interventi di bonifica autorizzati per il sito Codice Anagrafe 1545 "Z.U.T. 1.5 Cascina Città – Sub Ambito 1 – Sito C – Strada Lanzo 114, Torino";

3) di trasmettere la presente determinazione a Europa Risorse SGR S.p.A. e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – Dipartimento Prevenzione, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Divisione Urbanistica e Territorio;

4) di pubblicare presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

5) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

6) di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Claudio Beltramino