



CITTA' DI TORINO

**DIVISIONE AMBIENTE, VERDE E PROTEZIONE CIVILE
AREA QUALITA' DEL TERRITORIO**

ATTO N. DD 1451

Torino, 09/04/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SITO CODICE ANAGRAFE 2069, AREA EX DIATTO, VIA FREJUS 21 - TORINO. PROROGA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE GARANZIE FINANZIARIE.

Vista la determinazione dirigenziale n. 678 del 22/02/2021 con la quale è stata approvata la variante all'analisi del rischio e al progetto operativo di bonifica. Tale determinazione ha fissato la data del 24/04/2021 quale termine ultimo per la trasmissione delle garanzie finanziarie.

Vista la comunicazione congiunta di Prelios SGR S.p.A. e Stonehill Frejus s.r.l., trasmessa agli Enti con PEC del 29/03/2021 (ns. prot. 2671 del 29/03/2021), con la quale si richiede la proroga dei termini per la presentazione delle garanzie finanziarie. Tale richiesta di proroga è legata alla sottoscrizione del contratto di compravendita dell'area in oggetto tra le parti summenzionate.

Ritenute valide le motivazioni sinteticamente sopra riportate.

Considerato che la proroga dei termini non comporta un peggioramento dello stato della contaminazione in quanto il sito è stato sottoposto a messa in sicurezza operativa e inoltre la contaminazione è di tipo storico senza rischio di aggravamento.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;
- Visto l'art. 25 della Legge regionale n. 3 dell'11 marzo 2015;

DETERMINA

1) di concedere proroga fino al 31/05/2021 per la presentazione delle garanzie finanziarie ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., relativamente al sito Codice Anagrafe 2069 – Area ex Diatto, via Frejus 21 - Torino;

2) trasmettere la presente determinazione a Prelios SGR S.p.A. e Stonehill Frejus s.r.l. e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – Dipartimento Prevenzione, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino - Divisione Urbanistica e Territorio – Area Edilizia Privata - Area Patrimonio e Planeta Econsulting;

3) pubblicare presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

5) di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Claudio Beltramino