



CITTA' DI TORINO

**DIVISIONE AMBIENTE, VERDE E PROTEZIONE CIVILE
AREA AMBIENTE
S. ADEMPIMENTI TECNICO AMBIENTALI (D03P)**

ATTO N. DD 2668

Torino, 07/08/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROCEDIMENTO DI BONIFICA DEL SITO CODICE ANAGRAFE 2652 – NOCELLARA S.R.L. EX CONCESSIONARIO FIAT, CORSO BRAMANTE 15 - TORINO. ACCETTAZIONE DELLE GARANZIE FINANZIARIE PRESENTATE DALLA SOCIETA' ESSELUNGA S.P.A.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. cron. 2125 del 7/07/2020 con la quale è stato approvato e autorizzato il Progetto di Messa in Sicurezza Permanente del Sito Codice Anagrafe Regionale 2652 – Nocellara S.R.L. Ex concessionario Fiat, corso Bramante 15 – Torino che ha fissato l'entità delle garanzie finanziarie da prestare a favore del Comune di Torino per la corretta esecuzione dell'intervento in euro 70.633,73 pari al 50% del capitale assicurato di euro 141.267,46 comprendente gli oneri di cui ai criteri regionali approvati con D.G.R. n. 41-10623 del 6 ottobre 2003.

Visto l'art. 25 della Legge regionale n. 3 dell'11 marzo 2015 che individua il Comune di Torino quale ente beneficiario delle garanzie finanziarie richieste per la corretta esecuzione ed il completamento degli interventi di bonifica ricadenti interamente sul proprio territorio comunale.

Vista la garanzia n. 55196/177 del 24/07/2020 (nostro protocollo 5998 del 5/08/2020) con la quale la Banca Unione Banche Italiane S.p.A. si è costituita garante nell'interesse della Società Esselunga S.p.A. a favore del Comune di Torino (Area Ambiente - Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali) fino alla concorrenza di euro 70.633,73 per la realizzazione dell'intervento predetto.

Verificato che la banca Unione Banche Italiane S.p.A. è autorizzata al rilascio di fidejussioni bancarie a garanzia di obbligazioni verso Enti Pubblici ai sensi della normativa vigente essendo iscritta all'Albo delle Banche e dei Gruppi Creditizi della Banca d'Italia con il numero 5678 del 1/01/2008 (n. mecc. 3111), in regola con il disposto della Legge n. 348 del 10 giugno 1982 e s.m.i.

Ritenuto di accettare le garanzie finanziarie prestate dalla Società Esselunga S.p.A. mediante presentazione di fideiussione bancaria n. 55196/177 del 24/07/2020 emessa dalla banca Unione Banche Italiane S.p.A. poiché conforme a quanto disposto dalla Deliberazione di Giunta Comunale 3814/2015 del 15/09/2015 e dalla Determinazione Dirigenziale del Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali n. cron. 80 del 25/03/2019 (n. mecc. 41338 del 25/03/2019).

Considerato che, ai sensi dell'art. 248 del D.Lgs. 152/2006 il completamento degli interventi di bonifica e ripristino ambientale e la conformità degli stessi al progetto approvato saranno accertati dalla Città Metropolitana di Torino mediante apposita certificazione sulla base di una relazione predisposta dall'ARPA Piemonte, e che la medesima costituisce titolo per lo svincolo delle garanzie finanziarie.

Ritenuto di stabilire che le garanzie finanziarie saranno svincolate, su richiesta della Società Esselunga S.p.A. mediante provvedimento amministrativo del Comune di Torino che ne disporrà lo svincolo a seguito della certificazione della Città Metropolitana di Torino attestante l'ultimazione degli interventi di Messa in Sicurezza Permanente in conformità a quanto previsto dalla Determinazione Dirigenziale n. cron. 2125 del 7/07/2020 di autorizzazione degli stessi interventi.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;
- Vista la Legge n. 348 del 10 giugno 1982;
- Visto l'art. 25 della Legge regionale n. 3 dell'11 marzo 2015;
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale 03814/2015 del 15/09/2015;

DETERMINA

1) di accettare le garanzie finanziarie prestate a favore del Comune di Torino (Area Ambiente - Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali) dalla Società Esselunga S.p.A. mediante presentazione della garanzia n. 55196/177 del 24/07/2020 con la quale la Banca Unione Banche Italiane S.p.A. si è costituita garante fino alla concorrenza di euro 70.633,73 per la corretta realizzazione del Nocellara S.R.L. Ex concessionario Fiat, corso Bramante 15 – Torino approvato con Determinazione Dirigenziale n. cron. 2125 del 7/07/2020;

2) di stabilire che le garanzie finanziarie saranno svincolate, su richiesta della Società Esselunga S.p.A. mediante provvedimento amministrativo del Comune di Torino che ne disporrà lo svincolo a

seguito della certificazione della Città Metropolitana di Torino attestante l'ultimazione degli interventi di Messa in Sicurezza Permanente in conformità a quanto previsto dalla Determinazione Dirigenziale n. cron. 2125 del 7/07/2020 di autorizzazione degli stessi interventi;

3) di stabilire che le attività di messa in sicurezza permanente siano avviate entro 60 giorni dal ricevimento della presente Determinazione Dirigenziale;

4) di trasmettere la presente determinazione a Esselunga S.p.A. e, per conoscenza, alla Banca Unione Banche Italiane S.p.A., Città Metropolitana di Torino, ARPA Piemonte, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Divisione Urbanistica e Territorio e Planeta Econsulting;

5) di pubblicare presso l'albo pretorio on-line il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

6) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

7) di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

IL DIRIGENTE

Firmato digitalmente da Claudio Beltramino