CITTA' DI TORINO

DIVISIONE AMBIENTE, VERDE E PROTEZIONE CIVILE
AREA AMBIENTE
S. ADEMPIMENTI TECNICO AMBIENTALI (D03P)

ATTO N. DD 2032 **Torino, 30/06/2020**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SITO CODICE ANAGRAFE 834 - AREA VITALI - SPINA 3. APPROVAZIONE ED AUTORIZZAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA PER LE ACQUE DI FALDA _ FASE 2.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 154 del 3/07/2013, con cui è stato approvato il progetto operativo di bonifica delle acque di falda.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 89 dell'1/04/2019, con cui è stato approvato l'aggiornamento del progetto operativo di bonifica delle acque di falda, richiedendo la presentazione di integrazioni al progetto relativamente al campo pozzi 3 al fine del completamento degli interventi.

Visto il documento R19-09-58 quale relazione integrativa relativa alla definizione del campo pozzi n. 3 trasmesso da Planeta Studio Associato con nota del 17/10/2018 per conto di Società Cinque Cerchi S.p.A. (nostro protocollo n. 9299 del 21/10/2019).

Vista la nostra nota prot. n. 9856 del 08/11/2019, con la quale è stata richiesta l'espressione del parere di competenza in merito alla relazione Planeta Studio Associato R19-09-58 del settembre 2019, trasmessa con nota Planeta del 17/10/2019.

Visto il parere della Città Metropolitana di Torino prot. n. 106217/ta1/gls del 11/12/2019 (nostro protocollo n. 11077 del 16/2/2019), che non rilevava elementi ostativi all'approvazione della relazione presentata, ma richiedeva chiarimenti. (ALLEGATO 1)

Visto il parere di Arpa Piemonte prot. n. 3484 del 16/1/2020, nostro protocollo n. 552 del 20/1/2020, che imponeva una serie di prescrizioni. (ALLEGATO 2)

Visto il documento R20-01-44 quale relazione contenente le risposte ai pareri tecnici formulati sul documento di integrazione all'aggiornamento del progetto di bonifica delle acque di falda e layout definitivo del campo pozzi n. 3 trasmesso da Planeta Studio Associato con nota del 9/04/2020 per conto di Società Cinque Cerchi S.p.A. (nostro protocollo n. 3024 del 14/04/2020).

Vista la richiesta di parere del Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali prot. n. 3314 del 29/04/2020.

Visto il parere di Arpa Piemonte prot. n. 38389 del 15/5/2020, nostro protocollo n. 3719 del 18/05/2020. (ALLEGATO 3)

Visto il parere della Città Metropolitana di Torino prot. n. 38162/TA1/GLS del 04/06/2020, nostro protocollo n. 4321 del 08/06/2020. (ALLEGATO 4)

Considerato che a seguito delle istruttorie svolte e con i pareri sopra citati, gli Enti competenti hanno espresso una valutazione finale complessiva favorevole all'approvazione del progetto di Fase 2 presentato, come integrato nel corso del procedimento.

Ritenuto, pertanto, di approvare il progetto operativo di bonifica della falda relativamente anche al campo pozzi 3 di autorizzare la realizzazione gli interventi previsti.

Ritenuto ragionevole non richiedere ulteriori garanzie finanziarie rispetto a quelle già prestate a seguito della Determinazione Dirigenziale n. 154 del 03/07/2013 poiché gli interventi autorizzati con il presente atto costituiscono un'integrazione con aggiornamenti del precedente progetto approvato, per quanto non ancora realizzato, ed il computo metrico aggiornato riporta un costo totale (459236,00 €) inferiore all'importo (470498,80 €) su cui sono state calcolate le garanzie nella citata determinazione.

Ritenuto, per quanto sopra, necessario che le suddette garanzie siano da considerarsi valide al fine del corretto completamento degli interventi previsti nel progetto approvato con la Determinazione Dirigenziale n. 154 del 03/07/2013 come aggiornati e integrati con il progetto di cui al presente provvedimento.

Visto il cronoprogramma di massima riportato nel progetto che prevede una durata complessiva dell'intervento di 7 anni.

Compilata la tabella di sintesi in conformità al modello disponibile all'indirizzo https://www.regione.piemonte.it/web/temi/ambiente-territorio/ambiente/amianto-bonifiche/garanzie-finanziarie-tabella-sintesi-inserire-nei-provvedimenti-comunaliprovinciali-approvazione richiesta dalla Regione Piemonte e riportata nell'allegato nell'ALLEGATO 5.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267

- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007
- Visto l'art. 25 della Legge regionale n. 3 dell'11 marzo 2015
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale 03814/2015 del 15/09/2015

DETERMINA

1) di approvare il documento *"PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA DI FASE 2 - INTEGRAZIONI ALL'AGGIORNAMENTO DEL LAYOUT DEI FRONTI DI INIEZIONE A SEGUITO DELLE PRESCRIZIONI FORMULATE NELLA DD 89 DEL 1/04/19. Rel. R19-09-58 - settembre 2019"* redatto da Planeta Studio Associato, trasmesso con nota del 17/10/2019 (nostro protocollo n. 9299 del 21/10/2019) per conto della Società Cinque Cerchi Spa, così come integrato dal documento *"PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA DI FASE 2 – RISPOSTE AI PARERI TECNICI FORMULATI SUL DOCUMENTO DI INTEGRAZIONE ALL'AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO DI BONIFICA DELLE ACQUE DI FALDA (RELAZIONE R19-09-58 DEL SETTEMBRE 2019) E LAYOUT DEFINITIVO DEL FRONTE 3 DI INIEZIONE, PLANETA STUDIO ASSOCIATO, REL. R20-01-44, APRILE 2020"* trasmesso con nota di Planeta Studio Associato del 9/4/2020 (nostro protocollo n. 3024 del 14/4/2020), per conto della società Cinque Cerchi S.p.A. e **di autorizzare** la società Cinque Cerchi S.p.A. all'esecuzione degli interventi previsti e del piano di monitoraggio approvato;

2) di richiedere la trasmissione agli Enti, **entro 30 giorni dalla fine degli interventi autorizzati**, della relazione di fine lavori unitamente ad una planimetria in formato .dwg o shapefile (tipologia poligono, EPSG 3003 Gauss-Boaga) delle aree oggetto di messa in sicurezza permanente e bonifica, nonché un eventuale aggiornamento delle aree oggetto di vincolo da applicazione dell'analisi di rischio;

3) di ricordare che il completamento degli interventi e la loro conformità con il progetto approvato saranno certificati dalla Provincia (ora Città Metropolitana) di Torino come previsto dall'art. 248 del D.Lgs. 152/06, a seguito di istanza alla Città Metropolitana di Torino corredata di una relazione di collaudo degli interventi effettuati.

4) di imporre i seguenti vincoli e limitazioni d'uso, anche derivanti dal permanere di matrici ambientali caratterizzate dalla presenza di sostanze inquinanti in concentrazioni superiori alle rispettive CSC e dalle condizioni assunte nell'elaborazione dell'analisi di rischio e **di stabilire** che gli stessi siano registrati sugli strumenti urbanistici e risultino dal certificato di destinazione urbanistica, al fine di garantire nel tempo adeguate condizioni di salvaguardia della salute pubblica:
a) non potranno essere modificate la destinazione e le modalità d'uso del sito, rispetto agli scenari previsti dall'analisi di rischio approvata (percorsi di esposizione e bersagli) senza una preventiva rielaborazione, e successiva approvazione, di una nuova analisi di rischio;

5) di richiedere che l'inizio degli interventi di bonifica avvenga entro 60 giorni dalla data di

ricevimento della presente determinazione e che si concludano entro i termini previsti dal cronoprogramma del progetto;

6) di richiedere la trasmissione agli Enti di una comunicazione circa la data di inizio degli interventi di bonifica sul sito, **con un preavviso di almeno 10 giorni**, unitamente all'attestazione di iscrizione alla categoria 9 dell'Albo Nazionale Gestori Ambientali dell'impresa esecutrice dei lavori di bonifica / messa in sicurezza permanente;

7) di trasmettere la presente determinazione a Società Cinque Cerchi Spa e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – Dipartimento Prevenzione, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Divisione Urbanistica e Territorio, CDP Immobiliare S.r.l. e Planeta Studio Associato;

8) di pubblicare presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

9) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

10) di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Allegati:
1. parere Città Metropolitana di Torino prot. n. 106217/ta1/gls del 11/12/2019 (nostro protocollo n. 11077 del 16/2/2019).
2. parere Arpa Piemonte prot. n. 3484 del 16/1/2020 (nostro protocollo n. 552 del 20/1/2020)
3. parere Arpa Piemonte prot. n. 38389 del 15/5/2020 (nostro protocollo n. 3719 del 18/05/2020)
4. parere Città Metropolitana di Torino prot. n. 38162/TA1/GLS del 04/06/2020 (nostro protocollo n. 4321 del 08/06/2020)
5. Tabella di sintesi per il calcolo delle garanzie finanziarie

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente da Claudio Beltramino

<table>
<tr><td colspan="2">COMUNE</td><td>**TORINO**</td><td>PROVINCIA</td><td>**TO**</td><td>Cod. Anagrafe</td><td>**834**</td></tr>
<tr><td colspan="2">SOGGETTO OBBLIGATO</td><td colspan="5">**Società Cinque Cerchi S.p.A.**</td></tr>
<tr><td colspan="2">DENOMINAZIONE SITO</td><td colspan="5">**AREA VITALI - SPINA 3**</td></tr>
<tr><td colspan="6">TEMPI DI ESECUZIONE (ANNI)</td><td>**7**</td></tr>
<tr><td>A</td><td colspan="5">COSTO INTERVENTO (compresa IVA)</td><td>**459.236,00 €**</td></tr>
<tr><td>B</td><td colspan="5">COSTI FORFETTARI
(pari al 5% di “A” Stabiliti con DGR n. 41-10623 del 6.10.2003)</td><td>**Vedasi D.D. 154 del 3/07/2013)**</td></tr>
<tr><td>C</td><td colspan="4">COSTI CERTIFICAZIONE
(Si ottengono applicando ad “A” la percentuale stabilita dalla Provincia)</td><td>**2 %**</td><td>**Vedasi D.D. 154 del 3/07/2013)**</td></tr>
<tr><td>D</td><td colspan="5">*CAPITALE ASSICURATO (A+B+C)*</td><td>*****</td></tr>
<tr><td>E</td><td colspan="4">*IMPORTO GARANZIE FINANZIARIE*
(Si ottiene applicando a “D” la % stabilita nel provvedimento di approvazione del progetto)</td><td>*****</td><td>*** Garanzie già prestate (D.D. 154 del 3/07/2013)**</td></tr>
</table>