CITTA' DI TORINO

DIVISIONE AMBIENTE, VERDE E PROTEZIONE CIVILE
AREA AMBIENTE
S. ADEMPIMENTI TECNICO AMBIENTALI (D03P)

ATTO N. DD 1921 **Torino, 22/06/2020**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SITO "EX FONDERIE NEBIOLO – RESIDENZA UNIVERSITARIA" VIA BOLOGNA – CORSO NOVARA – TORINO. PROROGA ALLA PRESENTAZIONE DELL'ANALISI DEL RISCHIO SITO-SPECIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 152/06 E S.M.I.

Visto il documento "PORZIONE DEL SITO EX NEBIOLO DA ADIBIRE A RESIDENZA UNIVERSITARIA – PIANO DELLA CARATTERIZZAZIONE AI SENSI DEL D.LGS 152/06 E S.M.I." trasmesso con lettera prot. n. 139 del 14/01/ 2016 (ns. prot. 263 del 18/01/2016) dalla Direzione Edifici Municipali, Patrimonio e Verde – Area Patrimonio.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 47 del 25/02/2016 di approvazione del Piano della Caratterizzazione.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 248 del 13/10/2016 di proroga dei termini per la presentazione dell'Analisi di rischio.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 245 del 18/10/2018 di proroga dei termini per la presentazione dell'Analisi di rischio.

Vista la richiesta di proroga per la presentazione dell'Analisi del Rischio Sito-Specifica trasmessa dall'Area Patrimonio della Città di Torino (ns. prot. n. 4356 del 10/06/2020) dove si rende noto che è pervenuta una manifestazione di interesse per l'acquisto della proprietà superficiaria novantanovennale della porzione del compendio di proprietà comunale e per la stipula del contratto risulta necessario un ulteriore periodo di tempo.

Considerato che l'accoglimento di tale richiesta non comporta alcun rischio di ricadute ambientali, poiché le concentrazioni massime presenti sul sito sono inferiori alle CSC commerciali/industriali,

al cui uso è attualmente assimilabile lo stato dei luoghi dell'area.

Ritenuto che sussistano le condizioni per concedere la proroga richiesta e che sia congruo con le tempistiche di espletamento della stipula del contratto, stabilire al 30 giugno 2021 il nuovo termine per la presentazione dell'Analisi del Rischio, salvo ulteriori aggiornamenti da parte dell'Area Patrimonio della Città.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007

DETERMINA

1) di prorogare il termine per la consegna dell'Analisi del Rischio Sito-Specifica al 30 giugno 2021;

2) di trasmettere la presente determinazione al Comune di Torino - Area Patrimonio e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte e Regione Piemonte Settore Servizi Ambientali;

3) di pubblicare presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

5) di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente da Claudio Beltramino