

CITTÀ DI TORINO  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 37  
approvata il 11/02/2019

**OGGETTO:** SITO EX CASERMA LAMARMORA – VIA ASTI, 22 - TORINO.  
AUTORIZZAZIONE DEL PIANO DI CARATTERIZZAZIONE.

**Vista** la comunicazione di potenziale contaminazione ambientale ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. trasmessa da parte di Cassa Depositi e Prestiti Investimenti SGR con PEC del 16/01/2019 nostro protocollo n. 484 del 22/01/2019.

**Visto** il documento “Piano della caratterizzazione ai sensi dell’art 242 del D.LGS. 152/06 e s.m.i.” del sito in oggetto trasmesso con PEC il 02/01/2019 n.1/19 nostro prot. n. 88 del 07/01/2019 e PEC del 02/01/2019 n.1/19 nostro prot. n. 89 del 07/01/2019

**In relazione** a quanto emerso dalla Conferenza dei Servizi del 05/02/2019 di cui si allega il relativo verbale che costituisce parte integrante del presente atto.

**Visto** il parere della Città Metropolitana di Torino prot. n. 10390/TA1/GLS del 04/02/2019, di cui è stata data lettura nel corso della Conferenza dei Servizi.

**Visto** il parere dell’ASL anticipato via e-mail il 04/02/2019, di cui è stata data lettura nel corso della Conferenza dei Servizi.

**Visto** il parere dell’ARPA anticipato via e-mail il 04/02/2019, di cui è stata data lettura nel corso della Conferenza dei Servizi.

**Considerato** che i pareri degli Enti competenti espressi nelle rispettive comunicazioni sopra richiamate, sono favorevoli all’approvazione, con prescrizioni, del Piano di Caratterizzazione presentato.

**Ritenuto**, pertanto, di autorizzare l'esecuzione delle indagini come integrate nel corso

dell'istruttoria;

Tutto ciò premesso,

## IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

Vista la Parte 4<sup>a</sup>, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;

Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

## DETERMINA

- 1) **di prendere atto** del parere favorevole della Conferenza dei Servizi del 05/02/2019 all'approvazione del documento "Piano della caratterizzazione ai sensi dell'art 242 del D.LGS. 152/06 e s.m.i." del sito in oggetto redatto dallo Studio Planeta e trasmesso da Cassa Depositi e Prestiti Investimenti SGR in data 02/01/2019 (nostri prot. n. 88 del 07/01/2019 e n. 89 del 07/01/2019), e **di autorizzare** l'esecuzione delle indagini ambientali previste;
- 2) **di richiedere** il rispetto delle seguenti prescrizioni emerse nel corso della Conferenza dei Servizi e contenute nel verbale allegato:
  - a. sia trasmessa la documentazione relativa alla gestione dei materiali derivanti dalla rimozione dei serbatoi;
  - b. siano indagate anche le aree di passaggio delle tubazioni di collegamento delle centrali termiche ai serbatoi e che i consulenti prima dell'avvio delle indagini trasmetteranno una proposta per lo svolgimento di dette verifiche;
  - c. sia inviata la Scheda di Sintesi del sito;
  - d. siano realizzati sia il sondaggio S6 che S7 così come proposto;
  - e. in corrispondenza del serbatoio 3 già rimosso sia realizzato solamente il sondaggio S14;
  - f. nel caso in cui sia verificata la presenza di ulteriori serbatoi interrati (zona adiacente edificio B), questi dovranno essere rimossi e dovrà essere valutata la qualità dei terreni di fondo scavo e pareti;
  - g. in caso di presenza di terreno di riporto dovrà essere condotta una accurata valutazione dell'eventuale presenza di frammenti di materiali contenenti amianto. In caso di riscontro dovrà essere analizzato anche il parametro amianto nei terreni.
- 3) **di ricordare** che la presentazione dell'Analisi di Rischio Sito-Specifica ai sensi del

D.Lgs. 152/06 e s.m.i. deve essere effettuata entro il termine di 6 mesi dalla data di ricevimento della presente determinazione;

- 4) **di richiedere** la trasmissione agli Enti, entro 30 giorni dal ricevimento della presente determinazione, di una planimetria .dwg georeferita del perimetro di caratterizzazione;
- 5) **di richiedere** la trasmissione agli Enti di una comunicazione circa la data di inizio delle indagini sul sito, con un preavviso di almeno 10 giorni;
- 6) **di trasmettere** la presente determinazione a Cassa Depositi e Prestiti Investimenti SGR e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – Dipartimento Prevenzione, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino Divisione Urbanistica e Territorio e Servizio Pianificazione e a Studio Planeta;
- 7) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;
- 8) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;
- 9) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Torino,

DF  


Il Dirigente  
Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali  
Ing. Claudio Beltramino



Allegati:

- 1) Verbale della Conferenza dei Servizi del giorno 05/02/2019 e suoi allegati

