2019 45984 / 126

Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile
Area Ambiente – Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 324
approvata il 24/12/2019

OGGETTO: SITO CODICE ANAGRAFE 1275, AREA EX FIAT AVIO - VIA NIZZA 312 - 326, TORINO. APPROVAZIONE E AUTORIZZAZIONE DEL PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA DELLA FALDA – FASE II.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 44 del 05/02/2014, con la quale è stato approvato il piano di monitoraggio della falda, è stata richiesta la presentazione del progetto di bonifica della stessa entro il 15/03/2014 ed è stata ribadita l'urgenza indifferibile per la messa in atto di un sistema di Messa in Sicurezza d'Emergenza della falda efficace.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 140 dell'11/06/2014 con la quale è stato approvato il Progetto Operativo di Bonifica della Falda – Fase 1, autorizzando gli interventi ivi previsti.

Vista la Conferenza dei servizi del 6/02/2019 avente quale oggetto di discussione il documento "Progetto di bonifica della falda fase I presentazione risultati prove pilota - Progetto di bonifica della falda fase II proposta progettuale" per il sito Codice Anagrafe 1275, Ex area Fiat Avio Via Nizza 312-326 – Torino trasmesso da Struttura temporanea per la gestione del progetto ZUT – Regione Piemonte in data 17/12/2018 (ns. prot. 11117 del 20/12/2018) quale Progetto Operativo di Bonifica ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. Tale Conferenza ha ritenuto non approvabile il suddetto documento richiedendo il mantenimento della Messa in Sicurezza d'emergenza e la trasmissione di un nuovo Progetto Operativo di Bonifica della falda.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 43 del 12/02/2019 con la quale è stato preso atto della non approvabilità del suddetto documento, richiedendo la trasmissione agli Enti di nuovo Progetto Operativo di Bonifica della falda e prescrivendo il mantenimento delle misure di Messa in Sicurezza d'Emergenza fino all'attuazione del nuovo progetto.

Visto il documento "Area Ex Fiat Avio – Via Nizza 312-326 Torino (Cod. Anagr. 1275) - Progetto Operativo di Bonifica delle acque di falda - Fase II – ai sensi del D.Lgs. 152/06" per il sito Codice Anagrafe 1275, Ex area Fiat Avio Via Nizza 312-326 – Torino" trasmesso da Struttura Temporanea per la Gestione del Progetto ZUT – Regione Piemonte in data 27/09/2019 (ns. prot. 8608 del 1/10/2019) quale Progetto Operativo di Bonifica ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

In relazione a quanto emerso dalla Conferenza dei Servizi del 22/10/2019 di cui si allega il relativo verbale che costituisce parte integrante del presente atto. (**Allegato 1**)

Visto il parere della Città Metropolitana di Torino prot. n. 89014 del 22/10/2019 (ns. prot.

9562 del 29/10/2019), di cui è stata data lettura nel corso della Conferenza dei Servizi. (**Allegato 2**)

Vista la nota prot. 9448 del 24/10/2019 con la quale il Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali ha trasmesso il Verbale della succitata Conferenza dei Servizi richiedendo di trasmettere agli Enti le necessarie integrazioni e specificazioni emerse nel corso del medesimo Tavolo.

Visto il documento "Progetto Operativo di Bonifica delle acque di falda Fase 2 ai sensi del D.Lgs. 152/06. Area ex Fiat Avio via Nizza 312-326 Torino Cod. Anagrafe 1275. Integrazioni al POB Fase 2." trasmesso da Struttura Temporanea per la Gestione del Progetto ZUT – Regione Piemonte con PEC del 2/12/2019 (ns. prot. 10855 del 6/12/2019).

Vista la nota ns. prot.10936 del 11/12/2019 con la quale il Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali ha richiesto di aggiornare ed integrare il computo metrico includendo i costi relativi all'IVA, agli oneri di sicurezza, alla Direzione Lavori e ingegneria.

Visto il documento "Quadro economico aggiornato" trasmesso da Struttura Temporanea per la Gestione del Progetto ZUT – Regione Piemonte con PEC del 16/12/2019 (ns. prot. 11132 del 17/12/2019).

Considerato che a seguito delle istruttorie svolte, mediante la Conferenza dei Servizi del 22/10/2019 e con i successivi pareri sopra citati, gli Enti competenti hanno espresso una valutazione finale complessiva favorevole all'approvazione del Progetto Operativo di Bonifica presentato come integrato nel corso del procedimento.

Ritenuto, pertanto, di approvare il Progetto Operativo di Bonifica e di autorizzare gli interventi previsti.

Ritenuto di assumere quale importo su cui calcolare le garanzie finanziarie quello riportato nel computo metrico contenuto nel documento sopra richiamato, pari a 1.023.032,20 euro IVA inclusa e di calcolare l'entità delle garanzie finanziarie con una percentuale del 50%, come previsto dalla Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Torino 03814/2015 del 15/09/2015.

Calcolati, attraverso l'utilizzo del foglio di calcolo disponibile sul sito web della Regione Piemonte all'indirizzo http://www.regione.piemonte.it/ambiente/bonifiche/dwd/garanzie.xls, il costo della certificazione provinciale, i costi forfettari e l'entità delle garanzie finanziarie da prestare a favore della Città di Torino da parte di Regione Piemonte.

Visto il cronoprogramma di massima riportato nel progetto che prevede una durata complessiva dell'intervento di 19 mesi.

Compilata la tabella di sintesi in conformità al modello disponibile all'indirizzo http://www.regione.piemonte.it/ambiente/bonifiche/dwd/tab.doc di seguito riportata:

COMUNE	**TORINO**	PROVINCIA	**TO**	Cod. Anagrafe	**1275**
SOGGETTO OBBLIGATO	**REGIONE PIEMONTE**				
DENOMINAZIONE SITO	**EX AREA FIAT AVIO VIA NIZZA 312-326 – TORINO**				
				TEMPI DI ESECUZIONE (MESI)	**19**
A				COSTO INTERVENTO (compresa IVA)	**1.023.032,20 €**

2019 45984/126

B	COSTI FORFETTARI (pari al 5% di "A" Stabiliti con DGR n. 41-10623 del 6.10.2003)		**51.151,61 €**
C	COSTI CERTIFICAZIONE (Si ottengono applicando ad "A" la percentuale stabilita dalla Provincia)	**1,50 %**	**15.345,48 €**
D	*CAPITALE ASSICURATO (A+B+C)*		**1.089.529,29 €**
E	*IMPORTO GARANZIE FINANZIARIE* (Si ottiene applicando a "D" la % stabilita nel provvedimento di approvazione del progetto)	**50 %**	**544.764,65 €**

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;
Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
Vista la Parte 4ª, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;
Vista la deliberazione di Giunta Comunale 03814/2015 del 15/09/2015;

DETERMINA

1) **di approvare** i seguenti documenti redatti dalla dott. ing. Tina Corleto e trasmessi agli Enti da Struttura Temporanea per la Gestione del Progetto ZUT – Regione Piemonte: "Area Ex Fiat Avio – Via Nizza 312-326 Torino (Cod. Anagr. 1275) - Progetto Operativo di Bonifica delle acque di falda - Fase II – ai sensi del D.Lgs. 152/06" per il sito Codice Anagrafe 1275, Ex area Fiat Avio Via Nizza 312-326 – Torino" trasmesso con PEC del 27/09/2019 (ns. prot. 8608 del 1/10/2019) quale Progetto Operativo di Bonifica ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., "Progetto Operativo di Bonifica delle acque di falda Fase 2 ai sensi del D.Lgs. 152/06. Area ex Fiat Avio via Nizza 312-326 Torino Cod. Anagrafe 1275. Integrazioni al POB Fase 2." trasmesso con PEC del 2/12/2019 (ns. prot. 10855 del 6/12/2019), "Quadro economico aggiornato" trasmesso con PEC del 16/12/2019 (ns. prot. 11132 del 17/12/2019);
2) **di autorizzare** l'esecuzione degli interventi previsti in suddeti documenti e del piano di monitoraggio approvato;
3) **di richiedere** il rispetto delle seguenti richieste/prescrizioni emerse nel corso della Conferenza dei Servizi e contenute nel verbale allegato:
    a. i pozzi denominati PE1, PE2 e PE3 dovranno essere utilizzati quali POC ad integrazione di quelli già previsti;

b. per l'intervento di bonifica della falda - Fase II, dovrà essere realizzato un nuovo pozzo di emungimento;

c. nel caso in cui la fase I bis non fosse attivabile come previsto nel progetto di bonifica, l'attuale fase I dovrà proseguire fino all'attuazione della fase II. Il proponente dovrà relazionare agli Enti in merito alla tipologia di miscela prescelta per l'impianto full-scale;

d. il piezometro PM9 dovrà essere incluso nell'elenco dei piezometri per i quali è previsto il monitoraggio durante la Fase 1 bis;

e. antecedentemente l'avvio della Fase II, dovrà essere trasmesso agli Enti un piano globale dei monitoraggi (ubicazione dei piezometri, set analitici, frequenza) cui sarà oggetto l'intero sito Ex Fiat Avio, da aggiornarsi nell'avanzamento delle attività di cantiere. Tale piano dovrà essere corredato da un rilievo topografico di tutti i piezometri esistenti e georeferito in modo assoluto (Gauss Boaga);

f. nella Fase I bis dovrà essere monitorato anche il Nichel sia all'inizio delle iniezioni che durante le stesse al fine di valutarne la presenza in soluzione;

g. Arpa effettuerà il monitoraggio finale di collaudo finalizzato alla certificazione al termine del monitoraggio di parte dell'esaurimento dell'effetto riducente della miscela detossificante utilizzata e potrà effettuare monitoraggi in corso d'opera e post operam prima della certificazione;

h. il rilascio della certificazione di avvenuta bonifica, da parte della Città Metropolitana di Torino ai sensi dell'art. 248 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., è subordinato alla verifica del rispetto di tutti gli obiettivi di bonifica previsti per il sito ai Punti di Conformità della falda individuati dal progetto e non unicamente dal rispetto degli obiettivi di bonifica calcolati al capitolo 9.4, come riportato a pagina 79 del documento medesimo. Tale condizione dovrà essere verificata in assenza dell'influenza operata dalla barriera idraulica attualmente attiva presso il sito;

4) **di imporre** i seguenti vincoli e limitazioni d'uso e **di stabilire** che gli stessi siano registrati sugli strumenti urbanistici e risultino dal certificato di destinazione urbanistica, al fine di garantire nel tempo adeguate condizioni di salvaguardia della salute pubblica:
   a. l'utilizzo per qualsiasi scopo delle acque di falda emunte in corrispondenza del sito oggetto del presente Atto dovrà essere sottoposto a preventiva verifica e autorizzazione da parte degli Enti competenti;

5) **di richiedere** la trasmissione agli Enti, **entro 30 giorni dalla fine degli interventi autorizzati**, della relazione di fine lavori unitamente ad una planimetria in formato .dwg o shapefile (tipologia poligono, EPSG 3003 Gauss-Boaga) delle aree oggetto di bonifica, nonché un eventuale aggiornamento delle aree oggetto di vincolo;

6) **di ricordare** che il completamento degli interventi e la loro conformità con il progetto approvato saranno certificati dalla Provincia (ora Città Metropolitana) di Torino come previsto dall'art. 248 del D.Lgs. 152/06, a seguito di istanza alla Città Metropolitana di Torino corredata di una relazione di collaudo degli interventi effettuati;

7) **di disporre** che la Regione Piemonte, con sede legale in piazza Castello 165 – Torino , 80087670016 e Partita IVA 02843860012, presti a favore del Comune di Torino, a garanzia della corretta esecuzione degli interventi autorizzati, garanzie finanziarie per un importo pari a 544.764,65 €, secondo lo schema predisposto dalla Città di Torino,

2019/45984/Ke

Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali e reperibile al seguente indirizzo Web:

http://www.comune.torino.it/ambiente/bonifiche/garfin/index.shtml;

8) **di fissare** in 120 giorni il termine per la presentazione delle sopra citate garanzie finanziare a decorrere dalla data di ricevimento della presente determinazione;

9) **di richiedere** che l'inizio degli interventi di bonifica avvenga entro 60 giorni dalla data di accettazione delle garanzie finanziarie da parte del Comune di Torino e che si concludano entro i termini previsti dal cronoprogramma del progetto;

10) **di richiedere** la trasmissione agli Enti di una comunicazione circa la data di inizio degli interventi di bonifica sul sito, **con un preavviso di almeno 10 giorni**, unitamente all'attestazione di iscrizione alla categoria 9 dell'Albo Nazionale Gestori Ambientali dell'impresa esecutrice dei lavori di bonifica / messa in sicurezza permanente;

11) **di trasmettere** la presente determinazione a Regione Piemonte - Struttura Temporanea per la Gestione del Progetto ZUT e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – Dipartimento Prevenzione, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino –Divisione Urbanistica e Territorio e dott. ing. Tina Corleto;

12) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

13) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

14) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Torino,

Il Dirigente
Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali
Ing. Claudio Beltramino

DF

Allegati:
1) Verbale della Conferenza dei Servizi del giorno 22/10/2019
2) Parere della Città Metropolitana di Torino prot. n. 89014 del 22/10/2019 (ns. prot. 9562 del 29/10/2019)