

2019-45213/126

Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 243
approvata il 19 novembre 2019

DETERMINAZIONE: SITO CODICE ANAGRAFE 2348, PIAZZA DELLA REPUBBLICA 13, TORINO. PROROGA PER LA PRESENTAZIONE DEL PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA AI SENSI DEL D. LGS. 152/2006.

Vista la Determinazione Dirigenziale nr. cron. 76 del 12 aprile 2017 con la quale è stato approvato il documento “Analisi di Rischio Sanitario Ambientale Sito – Specifica – Sito Codice Anagrafe 2348, Piazza della Repubblica 13, Torino” trasmesso agli Enti dal Servizio Edilizia Abitativa Pubblica e per il Sociale in data 22 febbraio 2017 (nostro prot. n. 1706 del 28 febbraio 2017).

Vista la Determinazione Dirigenziale nr. cron. 250 del 23/10/2018 con la quale è stata concessa proroga al Servizio Edilizia Abitativa Pubblica e per il Sociale della Città di Torino fino al 12 ottobre 2019 per la presentazione del Progetto Operativo di Bonifica ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

Vista la lettera del Servizio Edilizia Abitativa Pubblica e per il Sociale della Città di Torino prot. 18097 dell'8/11/2019 (ns. prot. 10007 del 12/11/2019) con la quale è stata richiesta proroga di 8 mesi a partire dalla data del 12 ottobre 2019 per la presentazione del documento del Progetto Operativo di Bonifica, pertanto prevista entro la data del 12 giugno 2020.

Ritenute valide le motivazioni addotte in riferimento al fatto che ad oggi la Città non ha ancora approvato il progetto definitivo dell'opera, in quanto con Deliberazione della Giunta Comunale n mecc. 2018 02401/047 del 18/06/2018 è stata approvata la nuova versione di studio di fattibilità tecnico-economica cui faranno seguito le fasi di progettazione definitiva ed esecutiva. Entro il 2019 è prevista l'approvazione della fase di progettazione definitiva, mentre entro metà del 2020 la fase di progettazione esecutiva. Pertanto risulta essere necessario prorogare i termini di presentazione del Progetto Operativo di Bonifica in modo da definire in maniera univoca e senza margini di incertezza il dettaglio dell'intervento di bonifica.

Considerato che, a fronte di quanto emerso dai risultati del Piano di caratterizzazione, l'ulteriore proroga di 8 mesi per la presentazione del Progetto Operativo di bonifica, non risulta comportare aggravamento della situazione di contaminazione dell'area, trattandosi di contaminazioni storiche dovute alla presenza di terreno di riporto.

Tenuto conto che a seguito della sopra citata determinazione nr. cron. 250 del 23/10/2017, la presentazione del Progetto Operativo di Bonifica sarebbe dovuta avvenire entro il 12/10/2019.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Visto l'art. 36 del Regolamento di Contabilità;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate.

Vista la Parte 4^a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;

Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

1) **di concedere** proroga al Servizio Edilizia Abitativa Pubblica e per il Sociale della Città di Torino fino al 12/06/2020 per la presentazione del Progetto Operativo di Bonifica ai sensi del D.Lgs. 152/2006 relativo al sito "Piazza della Repubblica 13 – Torino";

2) **di confermare** le seguenti **prescrizioni**, come da determinazione dirigenziale nr. 76 del 12 aprile 2017:

- a) il Progetto Operativo di Bonifica dovrà prevedere, durante la fase esecutiva di rimozione del serbatoio interrato, integrazioni di indagine finalizzate ad escludere la presenza di contaminazione delle acque sotterranee;
- b) che presso l'area in oggetto:
 - non possa essere modificata la destinazione e le modalità d'uso dell'area, rispetto agli scenari previsti dall'Analisi di Rischio (percorsi di esposizione e bersagli) fatta salva una revisione della stessa;
 - non possano essere eseguiti scavi nel sottosuolo in assenza di apposite precauzioni per gli operatori e di obblighi di gestione del terreno di scavo, nel rispetto della normativa vigente in materia, vista anche la presenza di "...materiali derivanti dall'attività di demolizione contenenti cemento amianto e lane minerali";
 - che i sopra elencati vincoli e le limitazioni d'uso dell'area derivanti dal permanere di matrici ambientali inquinate e derivanti dalle condizioni assunte nell'elaborazione dell'Analisi di rischio, siano opportunamente registrati sugli strumenti urbanistici e che pertanto risultino dal certificato di destinazione pubblica, nonché dalla cartografia e dalle norme tecniche di attuazione dello strumento urbanistico generale del Comune;
 - le indagini integrative per le acque sotterranee dovranno essere descritte e motivate in un documento tecnico da presentare, antecedentemente l'inizio dei

lavori, all'autorità competente per le eventuali prescrizioni;

- gli interventi di bonifica e/o messa in sicurezza delle sorgenti secondarie di contaminazione (S4, S1/S2) dovranno essere condotti secondo i criteri tecnici evidenziati da ASL TO1 nel proprio parere prot. 15746 del 4/04/2017 (ns. prot. 3020 del 5/04/2017);

3) **di trasmettere** la presente determinazione al Servizio Edilizia Abitativa e per il Sociale della Città di Torino e per conoscenza a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte e Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali;

4) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

5) **di dare** atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

6) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Torino,

DF


Il Dirigente
Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali
Ing. Claudio Beltramino



