

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 259
approvata il 7 novembre 2019

OGGETTO: SITO CODICE ANAGRAFE 2663, VIA BARDONECCHIA 151 - TORINO.
APPROVAZIONE DEL PIANO DI CARATTERIZZAZIONE EX ART. 242-BIS COMMA 3
DEL D.LGS. 152/2006 E S.M.I.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 293 del 26 novembre 2018 con cui è stato espresso l'assenso all'esecuzione degli interventi di cui al progetto di bonifica ex art. 242-bis del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.

Visto il documento "Intervento di bonifica ai sensi dell'art. 242 bis D.Lgs. 152/2006 - Piano di Caratterizzazione Finale" trasmesso dalla Società Immobiliare Marsili s.r.l. mediante PEC del 9/08/2019 (ns. prot. 7330 del 20/08/2019), con il quale è stata comunicata l'ultimazione degli interventi di bonifica ed è stato trasmesso il Piano della Caratterizzazione ex art. 242-bis comma 3.

Vista la nota prot. 7958 del 10/09/2019 con la quale il Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali ha inoltrato richiesta di parere di competenza ad Arpa Piemonte e Città Metropolitana relativamente al suddetto documento.

Visto il parere della Città Metropolitana di Torino prot. n. 82611 del 2/10/2019 (ns. prot. 8944 del 9/10/2019) che pur non rilevando elementi ostativi all'approvazione formula alcune osservazioni e prescrizioni. (**Allegato 1**)

Visto il parere di Arpa Piemonte n. 91810 del 21/10/2019 (ns. prot. 9478 del 28/10/2019) che non evidenzia elementi ostativi all'approvazione. (**Allegato 2**)

Considerato che il Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali non rileva elementi ostativi all'approvazione dell'elaborato sopra citato. Il medesimo Servizio facendo riferimento al PEC presentato presso gli uffici competenti del Comune di Torino e tutt'ora in fase di approvazione, conferma la suddivisione della destinazione urbanistica all'interno del sito oggetto dell'intervento e di conseguenza le relative CSC di riferimento.

Considerato che a seguito dell'istruttoria svolta, gli Enti competenti, mediante i pareri sopra citati, hanno espresso una valutazione finale complessiva favorevole all'approvazione dell'elaborato oggetto del presente Atto.

Ritenuto pertanto necessario approvare il piano di caratterizzazione finale presentato dalla Società Immobiliare Marsili s.r.l.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Visto l'art. 36 del Regolamento di Contabilità;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

Vista la Parte 4^a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;

Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

- 1) **di approvare** il piano di caratterizzazione ai sensi dell'art. 242-bis del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. di cui al documento "Intervento di bonifica ai sensi dell'art. 242 bis D.Lgs. 152/2006 - Piano di Caratterizzazione Finale" trasmesso dalla Società Immobiliare Marsili s.r.l. mediante PEC del 9/08/2019 (ns. prot. 7330 del 20/08/2019), quale Piano della Caratterizzazione ex art. 242-bis comma 3;
- 2) **di prescrivere** che eventuali serbatoi interrati rinvenuti durante i lavori dovranno essere rimossi e correttamente smaltiti, previa pulizia interna dalle sostanze contenute in precedenza e dovrà essere verificata la qualità del terreno immediatamente circostante il medesimo prelevando e analizzando un numero adeguato di campioni sul fondo scavo e sulle pareti. Qualora predette indagini evidenziassero dei superamenti dei limiti delle CSC di riferimento, si dovrà procedere secondo quanto previsto dalle normative vigenti in materia di bonifica (D.Lgs. 152/06 e s.m.i.);
- 3) **di ricordare** che:
 - a. le attività di caratterizzazione di cui al comma 3 dell'art. 242-bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., a discrezione dell'ente di controllo Arpa Piemonte, potranno essere oggetto di un incremento del numero di campioni da prelevare e analizzare in base ad eventuali evidenze di campo in sito ed essere estese anche alle porzioni del sito non oggetto del procedimento di bonifica ai sensi dell'art. 242 bis del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., al fine di confermare dal punto di vista analitico la valutazione fatta in ambito di indagini preliminari. Si demanda ad Arpa Piemonte in merito all'opportunità di acquisire eventuali analisi su campioni di acque prelevati dal piezometro denominato PZ1, come indicato da Città Metropolitana di Torino nel proprio parere;
 - b. le attività di caratterizzazione dovranno essere condotte in contraddittorio con i tecnici di Arpa Piemonte;
- 4) **di prescrivere** di trasmettere agli Enti la scheda di sintesi del sito di cui all'allegato 2 alla D.G.R. n. 22-12378 del 26/04/04, corredata di una planimetria catastale del sito, e scaricabile attraverso il sito:

<https://www.regione.piemonte.it/web/temi/ambiente-territorio/ambiente/amianto-bonifiche/bonifica-aree-inquinare>

- 5) **di richiedere** che sia presentata agli Enti, **entro 30 giorni dal ricevimento della presente determinazione** una planimetria georiferita delle aree oggetto di caratterizzazione in formato .dwg o shapefile (tipologia poligono, EPSG 3003 Gauss-Boaga);
- 6) **di trasmettere** la presente determinazione alla Società Immobiliare Marsili s.r.l. e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, ASL – Dipartimento Prevenzione, Comune di Torino Area Edilizia, Divisione Urbanistica e Territorio e ing. Massimo Peluso di Bertolla Ambiente s.r.l.;
- 7) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;
- 8) **di dare atto che** il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;
- 9) **di dare atto che** la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

DF



Il Dirigente
Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali
Ing. Claudio Beltramino



Allegati:

- Allegato 1 - Parere della Città Metropolitana di Torino prot. n. 82611 del 2/10/2019 (ns. prot. 8944 del 9/10/2019);
- Allegato 2 - parere di Arpa Piemonte n. 91810 del 21/10/2019 (ns. prot. 9478 del 28/10/2019)

