

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico
approvata il

204
9 settembre 2019

OGGETTO: SITO CODICE ANAGRAFE 2692, PROPRIETA' DEGA 18 S.r.l., CORSO VERONA 37, TORINO. APPROVAZIONE E AUTORIZZAZIONE DEL PROGETTO UNICO DI BONIFICA.

Visto l'avvio del procedimento di bonifica ex art. 242 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i., ai sensi dell'art. 7 della L. 241/1990 e s.m.i. prot. 6317 del 19/07/2018.

Visto il documento Progetto Unico di Bonifica redatto ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. trasmesso dallo Studio GEOIDEA datato settembre 2018 (ns. prot. n. 8462 del 2/10/2018).

Vista la richiesta di parere agli enti ARPA, Città Metropolitana di Torino e ASL da parte del Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali prot. n. 8811 dell'11/10/2018.

Visto il parere della Città Metropolitana di Torino prot. n. 137507/LB7/GLS del 5/12/2018 (ns. prot. n. 10714 dell'11/12/2018) dove non si rilevano elementi ostativi all'approvazione del documento presentato. (Allegato 1)

Visto il parere dell'ARPA Piemonte prot. n. 18103 del 28/02/2018 (ns. prot. n. 1947 del 06/03/2019) dove non si ritiene approvabile il documento presentato. (Allegato 2)

Vista la richiesta del Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali prot. n. 3465 del 23/04/2019 di ottemperare alle richieste trasmesse da ARPA e Città Metropolitana di Torino.

Visto il documento di revisione del Progetto Unico di Bonifica (PUB) redatto ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. trasmesso dallo Studio GEOIDEA datato giugno 2019 (ns. prot. n. 5024 del 7 giugno 2019).

Vista la richiesta di parere agli enti ARPA, Città Metropolitana di Torino e ASL da parte del Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali prot. n. 5700 del 28/06/2019.

Visto il parere dell'ARPA Piemonte prot. n. 64989 del 19/07/2019 (ns. prot. n. 6608 del 23/07/2019) dove, viste le integrazioni all'interno del documento di revisione del Progetto Unico di Bonifica, non si rilevano elementi ostativi all'approvazione del documento presentato e si richiede il rispetto di alcune prescrizioni. (Allegato 3)

Vista la nota sulla durata dell'intervento trasmessa via e-mail dal Dott. Geol. Marcello Bonini in data 7/08/2019, ns. prot. n. 7047 del 7/08/2019.

Visto il parere della Città Metropolitana di Torino prot. n. 67104/TA1/GLS dell'1/08/2019 (ns. prot. n. 7064 del 7/08/2019) dove, viste le integrazioni all'interno del documento di revisione del Progetto Unico di Bonifica, non si rilevano elementi ostativi

all'approvazione del documento presentato e si richiede il rispetto di alcune prescrizioni. (Allegato 4)

Visto il parere di ASL prot. n. 0119017 del 04/09/2019 (ns. prot. n. 7764 del 04/09/2019) favorevole all'approvazione del Progetto Unico di Bonifica con alcune prescrizioni. (Allegato 5)

Considerato che a seguito dei pareri sopra citati, gli Enti competenti hanno espresso una valutazione finale complessiva favorevole all'approvazione del progetto presentato come integrato nel corso del procedimento.

Ritenuto, pertanto, di approvare il Progetto Unico di Bonifica e di autorizzare gli interventi previsti.

Ritenuto di assumere quale importo su cui calcolare le garanzie finanziarie quello riportato nel computo metrico contenuto nel documento sopra richiamato, pari a 29.500 euro IVA inclusa e di calcolare l'entità delle garanzie finanziarie con una percentuale del 50%, come previsto dalla Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Torino 03814/2015 del 15/09/2015.

Calcolati, attraverso l'utilizzo del foglio di calcolo disponibile sul sito web della Regione Piemonte all'indirizzo <http://www.regione.piemonte.it/ambiente/bonifiche/dwd/garanzie.xls>, il costo della certificazione provinciale, i costi forfettari e l'entità delle garanzie finanziarie da prestare a favore della Città di Torino da parte di DEGA 18 S.r.l.

Visto il cronoprogramma di massima riportato nel progetto che prevede una durata complessiva dell'intervento di 40 giorni.

Compilata la tabella di sintesi in conformità al modello disponibile all'indirizzo <http://www.regione.piemonte.it/ambiente/bonifiche/dwd/tab.doc> di seguito riportata:

COMUNE	TORINO	PROVINCIA	TO	Cod. Anagrafe	2692
SOGGETTO OBBLIGATO	DEGA 18 S.r.l.				
DENOMINAZIONE SITO	DEGA 18 S.r.l. – CORSO VERONA 37 - TORINO				
TEMPI DI ESECUZIONE (giorni)					40
A	COSTO INTERVENTO (compresa IVA)				29.500,00 €
B	COSTI FORFETTARI (pari al 5% di "A" Stabiliti con DGR n. 41-10623 del 6.10.2003)				1.475,00 €
C	COSTI CERTIFICAZIONE (Si ottengono applicando ad "A" la percentuale stabilita dalla Provincia)			2 %	590,00 €
D	CAPITALE ASSICURATO (A+B+C)				31.565,00 €
E	IMPORTO GARANZIE FINANZIARIE (Si ottiene applicando a "D" la % stabilita nel provvedimento di approvazione del progetto)			50 %	15.782,50 €

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato

con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

Vista la Parte 4^a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;

Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

Visto l'art. 25 della Legge regionale n. 3 dell'11 marzo 2015;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale 03814/2015 del 15/09/2015;

DETERMINA

- 1) **di approvare** il documento Progetto Unico di Bonifica (PUB) redatto ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. trasmesso dallo Studio GEOIDEA datato giugno 2019 (ns. prot. n. 5024 del 7 giugno 2019) e **di autorizzare** l'esecuzione degli interventi previsti;
- 2) **di richiedere** il rispetto delle seguenti prescrizioni:
 - a. l'eventuale gestione del terreno rimasto in sito catalogabile come terre e rocce da scavo, derivante dagli scavi ai fini edilizi, dovrà avvenire in conformità al D.P.R. 120/2017 nell'ambito di quanto previsto per i terreni provenienti dai siti oggetto di bonifica ed anche in relazione alla presenza dei valori di fondo, coerenti sia al luogo di produzione che di destinazione; a tal fine sarà necessaria la verifica del raggiungimento delle CSC di riferimento a seguito della conclusione degli interventi di bonifica e la validazione da parte di ARPA Piemonte dei risultati del campionamento del collaudo finale, prima di poter gestire il terreno rimasto in posto come terre e rocce da scavo;
 - b. dovrà essere trasmesso agli Enti **entro 30 giorni dalla data di ricevimento del presente atto** un piano di indagine dei terreni di collaudo per la verifica del raggiungimento degli obiettivi di bonifica (CSC residenziali) e un piano di monitoraggio delle acque sotterranee secondo le indicazioni e le prescrizioni riportate nel parere ARPA allegato (Allegato 3);
 - c. dovrà essere trasmessa alla Città Metropolitana di Torino la "scheda di sintesi del sito";
 - d. prevedere in fase operativa l'adozione di alcune misure di mitigazione durante le operazioni di demolizione, scavo e trasporto del materiale (es. recinzione del cantiere con reti antipolvere, copertura del materiale stoccato e trasportato, limitazione velocità dei mezzi pesanti, eventuale pulizia e spazzolatura dei mezzi in uscita, eventuale bagnatura piste di cantiere etc.);
- 3) **di richiedere** la trasmissione agli Enti, **entro 30 giorni dalla fine degli interventi autorizzati**, della relazione di fine lavori unitamente ad una planimetria in formato shapefile o .dwg, georeferita nel sistema Gauss-Boaga, delle aree oggetto di bonifica;
- 4) **di ricordare** che il completamento degli interventi e la loro conformità con il progetto approvato saranno certificati dalla Provincia (ora Città Metropolitana) di Torino come previsto dall'art. 248 del D.Lgs. 152/06, a seguito di istanza alla Città Metropolitana di Torino corredata di una relazione di collaudo degli interventi effettuati.
- 5) **di disporre** che la Società DEGA 18 S.r.l., con sede legale in Via Perugia 34 - Torino, Partita IVA 11939210016, presti a favore del Comune di Torino, a garanzia della corretta esecuzione degli interventi autorizzati, garanzie finanziarie per un importo pari a

15.782,50 €, secondo lo schema predisposto dalla Città di Torino, Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali e reperibile al seguente indirizzo Web:

<http://www.comune.torino.it/ambiente/bonifiche/garfin/index.shtml>;

- 6) **di fissare in 30 giorni** il termine per la presentazione delle sopra citate garanzie finanziarie a decorrere dalla data di ricevimento della presente determinazione;
- 7) **di richiedere** che l'inizio degli interventi di bonifica avvenga **entro 30 giorni** dalla data di accettazione delle garanzie finanziarie da parte del Comune di Torino e che si concludano entro i termini previsti dal cronoprogramma del progetto;
- 8) **di richiedere** la trasmissione agli Enti di una comunicazione circa la data di inizio degli interventi di bonifica sul sito, **con un preavviso di almeno 10 giorni**, unitamente all'attestazione di iscrizione alla categoria 9 dell'Albo Nazionale Gestori Ambientali dell'impresa esecutrice dei lavori di bonifica;
- 1) **di trasmettere** la presente determinazione a DEGA 18 S.r.l. e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – Dipartimento Prevenzione, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Divisione Urbanistica e Territorio e Dott. Geol. Marcello Bonini presso lo Studio GEOIDEA;
- 2) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;
- 3) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;
- 4) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Torino,

DF 

Il Dirigente
Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali
Ing. Claudio Beltramino



Allegati:

- 1) parere della Città Metropolitana di Torino prot. n. 137507/LB7/GLS del 5/12/2018 (ns. prot. n. 10714 dell'11/12/2018);
- 2) parere dell'ARPA Piemonte prot. n. 18103 del 28/02/2018 (ns. prot. n. 1947 del 06/03/2019);
- 3) parere dell'ARPA Piemonte prot. n. 64989 del 19/07/2019 (ns. prot. n. 6608 del 23/07/2019);
- 4) parere della Città Metropolitana di Torino prot. n. 67104/TA1/GLS del 1/08/2019 (ns. prot. n. 7064 del 7/08/2019);
- 5) parere di ASL prot. n. 0119017 del 04/09/2019 (ns. prot. n. 7764 del 04/09/2019).