

2019-43684 / 126

Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile
Area Ambiente – Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 195
approvata il 27 agosto 2019

OGGETTO: SITO EX WESTINGHOUSE - EX NEBIOLO - GIARDINO CASERMA LAMARMORA”, V. Bixio, V. Borsellino, C.so Vittorio Emanuele II – Torino. APPROVAZIONE DELL’ANALISI DEL RISCHIO.

Visto l’avvio del procedimento di bonifica ex art. 242 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., ai sensi dell’art. 7 della L. 241/1990 e s.m.i. (ns. prot. 2276 del 15/03/2017).

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 79 del 13/04/2017 con la quale è stata autorizzata l’esecuzione delle indagini ambientali con prescrizioni secondo quanto previsto negli elaborati “Piano della Caratterizzazione ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. – Rel. R17-02-22” (ns. prot. 2203 del 13/03/2017) e “Integrazione al Piano della Caratterizzazione ai sensi dell’art. 242 Comma 11 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.” (ns. prot. 3249 del 11/04/2017).

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 112 del 6/05/2019 con la quale è stata concessa, in ultimo, proroga fino al 13/06/2019 per la presentazione del documento Analisi di Rischio Sito Specifica.

Visto il documento “Sito Ex Westinghouse – Ex Nebiolo – Giardino Caserma Lamarmora, V. Bixio, V. Borsellino, C.so Vittorio Emanuele II – Torino (Area di intervento A - Ex Westinghouse – Area PRIN Unità di intervento 4) – Trasmissione Analisi di Rischio sito specifica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.” redatto da Planeta Econsulting e trasmesso agli Enti per conto di Immobiliare Torino 2018 mediante nota del 28/06/2019 (ns. prot. 5989 dell’8/07/2019).

In relazione a quanto emerso dalla Conferenza dei Servizi del 6/08/2019 di cui si allega il relativo verbale che costituisce parte integrante del presente atto. (**Allegato 1**)

Visto il parere di ASL Città di Torino prot. n. 0102256 del 19/07/2019 (ns. prot. 6644 del 25/07/2019), di cui è stata data lettura nel corso della Conferenza dei Servizi. (**Allegato 2**)

Visto il parere di ARPA Piemonte prot. n. 67915 del 27/07/2019 (ns. prot. 6906 del 1°/08/2019), di cui è stata data lettura nel corso della Conferenza dei Servizi. (**Allegato 3**)

Visto il parere della Città Metropolitana di Torino prot. n. 69036/TA1/GLS del 8/08/2019 (ns. prot. 7324 del 20/08/2019), di cui è stata data lettura nel corso della Conferenza dei Servizi. (**Allegato 4**)

Considerato che a seguito delle istruttorie svolte, mediante la Conferenza dei Servizi del 6/08/2019 e con i pareri sopra citati, gli Enti competenti hanno espresso una valutazione finale complessiva favorevole all'approvazione dell'analisi di rischio sito specifica presentata.

Visto il verbale della Conferenza dei Servizi del 6/08/2019 che delibera l'approvazione dell'analisi di rischio.

Considerate le CSR calcolate e riportate di seguito (tabella 7 del documento sopra citato e aggiornata in sede di Conferenza dei Servizi):

Sorgente S1	Terreno superficiale CSR
<i>Parametro</i>	<i>mg/kg</i>
Idrocarburi pesanti C>12	2270

Sorgente S2	Terreno Superficiale CSR	Terreno profondo CSR	Superamento della CSR
<i>Parametro</i>	<i>mg/kg</i>	<i>mg/kg</i>	<i>mg/kg (sondaggio)</i>
Cadmio	100 (*)	3810	278 (S57/1)
Metilmercurio	18,1	61,4	
Rame	7220	13200	
Zinco	10800	20000	
Tricloroetilene	10 (*)	10 (*)	29,6 (S9/1) 47,8 (S56/2)
Tetracloroetilene	20 (*)	20	87,6 (S9/1)
Idrocarburi pesanti C>12	8510	8510	

Sorgente S3	Terreno Superficiale CSR	Terreno profondo CSR	Superamento della CSR
<i>Parametro</i>	<i>mg/kg</i>	<i>mg/kg</i>	<i>mg/kg (sondaggio)</i>
Benzo(a)pirene	0,122 (*)	0,37	0,15 (S20/1) 0,37 (S26/1)
Benzo(g,h,i)perilene	7,75	0,24	
Indenopirene	1,22	0,25	
Dibenzo(a,e)pirene	17,2	0,14	
Idrocarburi pesanti C>12	5930	5930	

Sorgente S4	Terreno superficiale CSR	Superamento della CSR
<i>Parametro</i>	<i>mg/kg</i>	<i>mg/kg (sondaggio)</i>
Benzo(a)pirene	0,122 (*)	0,32 (S29/1)
Benzo(g,h,i)perilene	5,86	
Indenopirene	1,22	
Idrocarburi pesanti C>12	707	

Sorgente S5	Terreno Superficiale CSR	Terreno profondo CSR	Superamento della CSR
<i>Parametro</i>	<i>mg/kg</i>	<i>mg/kg</i>	<i>mg/kg (sondaggio)</i>
Benzo(a)antracene	1,22 (*)	1,31	1,31 (S39/1)
Benzo(b)fluorantene	1,22 (*)	1,63	1,63 (S39/1)
Benzo(a)pirene	0,122 (*)	1,42	1,42 (S39/1) 0,41 (S40/1) 0,53 (S54/1)
Indenopirene	1,22	0,93	
Dibenzo(a,h)antracene	0,122 (*)	0,23	0,23 (S39/1)
Benzo(g,h,i)perilene	7,75	0,83	
Dibenzo(a,e)pirene	17,2	0,58	
Dibenzo(a,h)pirene	0,1 (*)	0,23	0,23 (S39/1)
Dibenzo(a,i)pirene	0,1 (*)	0,16	0,16 (S39/1)
Idrocarburi pesanti C>12	183	183	

Sorgente S6	Terreno Superficiale CSR	Terreno profondo CSR	Superamento della CSR
<i>Parametro</i>	<i>mg/kg</i>	<i>mg/kg</i>	<i>mg/kg (sondaggio)</i>
Benzo(a)pirene	0,122 (*)	0,633	0,17 (S46/1) 0,13 (S51/1)
Benzo(g,h,i)perilene	7,75	0,14	
Indenopirene	1,22	0,11	

Sorgente S7	Terreno Superficiale CSR	Terreno profondo CSR
<i>Parametro</i>	<i>mg/kg</i>	<i>mg/kg</i>
Nichel	431	4590
Cromo	447	4730

Sorgente S8	Terreno Superficiale CSR	Terreno profondo CSR
<i>Parametro</i>	<i>mg/kg</i>	<i>mg/kg</i>
Nichel	432	4130
Cromo	447	4260

Sorgente S9	Terreno Superficiale CSR	Terreno profondo CSR
<i>Parametro</i>	<i>mg/kg</i>	<i>mg/kg</i>
Cromo	846	5370

Sorgente S10	Terreno profondo CSR
<i>Parametro</i>	<i>mg/kg</i>
Cobalto	3220

Sorgente S11	Terreno profondo CSR
<i>Parametro</i>	<i>mg/kg</i>
Cobalto	2000

Considerato che alcune concentrazioni riscontrate (*) sono superiori alle CSR calcolate ed approvate e che pertanto sono necessari interventi di bonifica.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato

con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

Vista la Parte 4^a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;

Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

- 1) **di prendere atto** dell'approvazione da parte della Conferenza dei Servizi del 6/08/2019, del documento "Sito Ex Westinghouse – Ex Nebiolo – Giardino Caserma Lamarmora, V. Bixio, V. Borsellino, C.so Vittorio Emanuele II – Torino (Area di intervento A - Ex Westinghouse – Area PRIN Unità di intervento 4) – Trasmissione Analisi di Rischio sito specifica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i." redatto da Planeta Econsulting e trasmesso agli Enti per conto di Immobiliare Torino 2018 mediante nota del 28/06/2019 (ns. prot. 5989 dell'8/07/2019), e delle relative CSR riportate in narrativa;
- 2) **di richiedere** il rispetto delle seguenti richieste/prescrizioni emerse nel corso della Conferenza dei Servizi e contenute nel verbale allegato:
 - a. ad avvenuta approvazione del PEC "Ambito 8.18/1 Spina 2 PRIN – Unità di intervento 4A", il proponente dovrà verificare la validità delle ipotesi assunte nella redazione dell'Analisi di Rischio, riferendosi alle destinazioni d'uso previste e alle eventuali opere interrato da realizzare. L'eventuale rielaborazione dell'analisi del rischio dovrà essere presentata agli Enti e sottoposta a procedura di verifica e approvazione da parte dei Medesimi;
 - b. dovrà essere trasmessa agli Enti antecedentemente al Progetto di Bonifica una tavola indicante le sezioni del riporto presente sull'area;
 - c. nel caso sia prevista la realizzazione di piani interrati la rielaborazione dell'analisi del rischio dovrà considerare anche l'inalazione indoor;
 - d. in corrispondenza del parco serbatoi in prossimità del sondaggio S7, una volta rimosso, dovranno essere considerati gli eventuali superamenti delle CSC su fondo scavo e pareti da gestire mediante aggiornamento dell'analisi del rischio o mediante intervento di bonifica o di messa in sicurezza d'emergenza ai limiti delle CSC;
 - e. in sede di progetto operativo di bonifica / messa in sicurezza permanente dovrà essere valutata la necessità di un piano di monitoraggio della falda;
 - f. il progetto operativo di bonifica dovrà essere corredato di un protocollo finalizzato alla gestione ottimale dei volumi di terreno contaminato attraverso analisi che permettano di meglio definire la distribuzione dei contaminanti nel volume interessato;
 - g. dovrà essere trasmessa agli Enti la "scheda di sintesi del sito", il cui modello è consultabile presso il seguente indirizzo:
<http://extranet.regione.piemonte.it/ambiente/bonifiche/dwd/scheda/modello.rtf>
- 3) **di ricordare** che la presentazione del Progetto Operativo di Bonifica/Messa in Sicurezza Permanente/Messa in sicurezza Operativa ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. deve essere effettuata entro il termine di 6 mesi dalla data di ricevimento della presente

determinazione;


- 4) **di richiedere** la trasmissione agli Enti, entro 30 giorni dal ricevimento della presente determinazione, di una planimetria .dwg georeferita delle aree oggetto di applicazione dell'analisi di rischio;
- 5) **di trasmettere** la presente determinazione a Immobiliare Torino 2018 e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – Dipartimento Prevenzione, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Divisione Urbanistica e Territorio e Planeta Econsulting;
- 6) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;
- 7) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;
- 8) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Torino,

DF



 Il Dirigente
Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali
Ing. Claudio Beltramino

IL DIRIGENTE DI AREA
Dr. Paolo CAMERA



Allegati:

- 1) Verbale della Conferenza dei Servizi del giorno 6/08/2019
- 2) Parere di ASL Città di Torino prot. n. 0102256 del 19/07/2019 (ns. prot. 6644 del 25/07/2019)
- 3) Parere di ARPA Piemonte prot. n. 67915 del 27/07/2019 (ns. prot. 6906 del 1°/08/2019)
- 4) Parere della Città Metropolitana di Torino prot. n. 69036/TA1/GLS del 8/08/2019 (ns. prot. 7324 del 20/08/2019)