2019-43180/126

Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile Area Ambiente – Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali

CITTÀ DI TORINO DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 161
approvata il 14 luglio 2019

OGGETTO: SITO C.A. 1275, AREA EX FIAT AVIO, NUOVO COMPRENSORIO 1, VIA NIZZA 312-326, TORINO – PARCO DELLA SALUTE DELLA RICERCA E DELL'INNOVAZIONE. APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA PRESCRIZIONI 2A, 2G, 2L, 2X E 3A DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 239 DEL 15/10/2018.

Viste la Determinazione Dirigenziale n. cron. 239 del 15/10/2018, con la quale è stata assentita, con prescrizioni, l'esecuzione degli interventi di bonifica in procedura semplificata ai sensi dell'art. 242 bis del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. di cui di cui al documento "Parco della Salute, Ricerca e Innovazione di Torino – Progetto di bonifica ai sensi dell'242-bis del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. – Comprensorio 1" trasmesso da Regione Piemonte e A.O.U. Città della Salute e della Scienza di Torino con nota prot. 88909 del 6/09/2018 (ns. prot. n. 7694 del 7/09/2018), con l'esclusione delle aree riportate nella tavola "Carta degli ambiti esclusi dalla procedura art. 242 bis e sottoposti alla procedura art. 242 D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. – 28/09/2018 (elaborato TA del 28/09/2018)" trasmessa da A.O.U. Città della Salute e della Scienza di Torino con PEC del 28/09/2018 (ns. prot. 8509 del 2/10/2018). I punti 2A, 2G, 2L, 2X e 3A del dispositivo di predetta Determinazione Dirigenziale prescrivevano la trasmissione agli Enti di alcuni documenti integrativi prima della gara per l'appalto dei lavori di bonifica.

Visti i documenti: "Prescrizione 2.a – Area in bonifica (artt. 242 e 242 bis)", "Prescrizione 2.g – Definizione metodologia per accertamento requisiti qualitativi quota di sopravaglio", "Prescrizione 2.l – Redazione piano di monitoraggio polveri e fibre aerodisperse definizione azioni correttive in caso di superamento soglie di sicurezza", "Prescrizione 2.x Area in Bonifica (Artt. 242 e 242 Bis) - Ricostruzione modello 3d riporto – Terreni profondi" e "Prescrizione 3.a – Terreni perimetrali alle aree in scavo valutazione conformità alle CSC di colonna A - D.Lgs. 152/2006 e s.m.i." trasmessi agli Enti da A.O.U. Città della Salute e della Scienza di Torino con nota prot. 8571 del 21/01/2019 (nss. prott. 727, 729 e 730 del 29/01/2019)

Vista la nota prot. 796 del 29/01/2019 con la quale il Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali ha richiesto agli Enti parere di competenza relativamente ai succitati documenti integrativi.

Visto il parere di Arpa Piemonte prot. 1740 del 26/02/2019 (ns. prot. 1695 del 27/02/2019). (**Allegato 1**)

Visto il parere di Asl Città di Torino prot. 30321 dell'1/03/2019 (ns. prot. 2030 dell'8/03/2019). (**Allegato 2**)

Visto il parere di Città Metropolitana di Torino prot. 24281 del 15/03/2019 (ns. prot. 2471 del 20/03/2019). (**Allegato 3**)

Visto la nota prot. 2810 del 2/04/2019 con la quale il Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali ha trasmesso i sopra citati pareri a A.O.U. Città della Salute e della Scienza di Torino.

Visti i documenti: "Predisposizione elaborati in risposta prescrizioni CdS", "P1 – Prescrizione 2.g – Definizione metodologia per accertamento requisiti qualitativi quota di sopravaglio", "P2 – Prescrizione 2.1 – Redazione piano di monitoraggio polveri e fibre aerodisperse – Definizione azioni correttive in caso di superamento soglie di sicurezza" e "P5 – Prescrizione 2.a – Studio per la determinazione dei valori di fondo naturale" trasmessi agli Enti da A.O.U. Città della Salute e della Scienza di Torino con nota prot. 38399 del 9/04/2019 (ns. prot. 3331 del 17/04/2019).

Vista la nota prot 3508 del 23/04/2019 con la quale il Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali ha richiesto agli Enti parere di competenza relativamente ai succitati documenti integrativi.

Visto il parere di Arpa Piemonte prot. 58082 del 28/06/2019 (ns. prot. 6029 dell'8/07/2019). (**Allegato 4**)

Visto il parere di Asl Città di Torino dell'8/07/2019 (ns. prot. 6160 del 10/07/2019). (Allegato 5)

Visto il parere di Città Metropolitana di Torino prot. 60165 del 10/07/2019 (ns. prot. 6276 del 12/07/2019). (**Allegato 6**)

Considerato che mediante i summenzionati pareri gli Enti competenti hanno espresso una valutazione finale complessiva favorevole all'approvazione della documentazione trasmessa da A.O.U. Città della Salute e della Scienza di Torino e successivamente integrata secondo quanto sopra riportato, in ottemperanza a quanto prescritto dalla Determinazione Dirigenziale n. 239 del 15/10/2019.

Ritenuto, pertanto, di approvare i documenti integrativi trasmessi secondo quanto disposto dai punti 2a, 2g, 2l, 2x e 3a del dispositivo della Determinazione Dirigenziale n. 239 del 15/10/2018.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;

Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

1) **di prendere atto** dell'approvazione con prescrizioni da parte degli Enti dei documenti "Prescrizione 2.a – Area in bonifica (artt. 242 e 242 bis)", "Prescrizione 2.g –

Definizione metodologia per accertamento requisiti qualitativi quota di sopravaglio", "Prescrizione 2.1 – Redazione piano di monitoraggio polveri e fibre aerodisperse definizione azioni correttive in caso di superamento soglie di sicurezza", "Prescrizione 2.x Area in Bonifica (Artt. 242 e 242 Bis) - Ricostruzione modello 3d riporto – Terreni profondi" e "Prescrizione 3.a – Terreni perimetrali alle aree in scavo valutazione conformità alle CSC di colonna A - D.Lgs. 152/2006 e s.m.i." trasmessi agli Enti da A.O.U. Città della Salute e della Scienza di Torino con nota prot. 8571 del 21/01/2019 (nss. prott. 727, 729 e 730 del 29/01/2019), integrati nel corso dell'istruttoria con i documenti "Predisposizione elaborati in risposta prescrizioni CdS", "P1 – Prescrizione 2.g – Definizione metodologia per accertamento requisiti qualitativi quota di sopravaglio", "P2 – Prescrizione 2.l – Redazione piano di monitoraggio polveri e fibre aerodisperse – Definizione azioni correttive in caso di superamento soglie di sicurezza" e "P5 – Prescrizione 2.a – Studio per la determinazione dei valori di fondo naturale" trasmessi agli Enti da A.O.U. Città della Salute e della Scienza di Torino con nota prot. 38399 del 9/04/2019 (ns. prot. 3331 del 17/04/2019);

- 2) **di richiedere** il rispetto delle seguenti richieste e prescrizioni dettagliate nei pareri di competenza allegati al presente atto:
 - a) "Prescrizione 2.a Studio per la determinazione dei valori di fondo naturale":
 - a fronte della rettifica apportata da Arpa e palesata nel parere di competenza, i valori di fondo naturale del Cromo e del Nichel cui far riferimento sono rispettivamente 292,0 mg/kg per il Cromo e 182,9 mg/kg per il Nichel;
 - predetta rettifica dei valori di fondo naturale richiede un adeguamento della valutazione dell'incidenza dei medesimi valori sulle attività di bonifica che dovrà essere trasmessa agli Enti antecedentemente l'inizio dei lavori;
 - b) "Prescrizione 2.g Definizione metodologia per accertamento requisiti qualitativi quota di sopravaglio":
 - il materiale di scavo sottoposto a trattamento di bonifica non potrà essere considerato e gestito in qualità di sottoprodotto;
 - c) "Prescrizione 21 Redazione piano di monitoraggio polveri e fibre aerodisperse Definizione azioni correttive in caso di superamento soglie di sicurezza":
 - **prima dell'inizio dei lavori** dovranno essere individuate e comunicate agli Enti le soglie di intervento basate sull'analisi statistica dei dati provenienti dalle centraline di monitoraggio del particolato che permettono di valutare il contributo specifico del cantiere;
 - **prima dell'inizio dei lavori** dovranno essere individuate e comunicate agli Enti le soglie di allarme e le metodiche analitiche relative al monitoraggio delle fibre di amianto:
 - di utilizzare una tecnica di misurazione delle PM10 equivalente al metodo gravimetrico da concordarsi con Arpa Piemonte, che garantisca di disporre dei dati in tempo reale. Nell'impossibilità a procedere come indicato, la misurazione durante la Ante Operam e la fase di Corso d'Opera dovrà essere effettuata con il medesimo strumento identificato tramite numero di serie. I risultati degli analizzatori equivalenti dovranno essere verificati mediante campagne di monitoraggio con metodica gravimetrica. Tali campagne

- dovranno avere una durata di almeno 15 giorni ed essere effettuate ogni tre mesi;
- di attivare **quanto prima possibile** la fase di monitoraggio Ante Operam al fine di poter disporre di un numero di osservazioni sufficiente per la definizione delle soglie;
- nel documento relativo al Sistema di gestione Ambientale dovranno essere riportate dettagliatamente le attività e la catena di responsabilità individuate per gestire le situazioni di attenzione ed intervento;
- il Piano di Monitoraggio Fibre aerodisperse, in merito ai monitoraggi da effettuare all'esterno del Cantiere dovrà prevedere campionamenti durante l'intero periodo di attività del cantiere con frequenza quotidiana salvo diverso accordo con Arpa. Le analisi dovranno essere eseguite in microscopia elettronica a scansione e trasmesse agli enti entro 48 ore. Le postazioni di campionamento dovranno essere sempre 4 e il valore da assumere quale soglia di allarme dovrà essere 1 f/l e, in caso di superamento dovranno essere adottate le necessarie misure di mitigazione;
- **prima dell'inizio dei lavori** e con congruo anticipo dovrà essere reso noto il posizionamento dell'impianto di trattamento di vagliatura del materiale scavato al fine di permettere agli Enti di valutare l'adeguatezza del Piano di Monitoraggio Fibre Aerodisperse;
- il materiale di sopravaglio che potrebbe contenere frammenti di MCA dovrà essere gestito secondo quanto contenuto nel parere emesso da ISS, allegato al presente atto;
- d) "Prescrizione 3.a Terreni perimetrali alle aree in scavo valutazione conformità alle CSC di colonna A D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.":
- prima dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica del Parco della Salute e tenendo conto delle tempistiche di verifica e approvazione previsti dalle normative vigenti, dovranno essere trasmessi agli Enti i documenti Analisi di Rischio Sito Specifica e l'eventuale progetto di bonifica al fine di sottoporli all'iter approvativo secondo quanto disposto dall'art. 242 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.;
- 3) **di confermare** le prescrizioni e le raccomandazioni stabilite mediante la Determinazione Dirigenziale n. 239 del 15/10/2018;
- 4) di trasmettere la presente determinazione a Regione Piemonte Segretariato Generale, A.O.U. Città della Salute e della Scienza di Torino Direzione Generale e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, Comune di Torino Area Edilizia Privata e Divisione Urbanistica e Territorio, ASL Città di Torino, Regione Piemonte Settore Servizi Ambientali;
- 5) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;
- 6) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;
- 7) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia

parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Torino,

>DF

Il Dirigente Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali Ing. Claudio Beltramino

Allegati:

Allegato 1: Parere di Arpa Piemonte prot. 1740 del 26/02/2019 (ns. prot. 1695 del 27/02/2019);

Allegato 2: Parere di Asl Città di Torino prot. 30321 dell'1/03/2019 (ns. prot. 2030 dell'8/03/2019);

Allegato 3: Parere di Città Metropolitana di Torino prot. 24281 del 15/03/2019 (ns. prot. 2471 del 20/03/2019);

Allegato 4: Parere di Arpa Piemonte prot. 58082 del 28/06/2019 (ns. prot. 6029 dell'8/07/2019);

Allegato 5: Parere di Asl Città di Torino dell'8/07/2019 (ns. prot. 6160 del 10/07/2019);

Allegato 6: Parere di Città Metropolitana di Torino prot. 60165 del 10/07/2019 (ns. prot. 6276 del 12/07/2019);