

2018-42297/126

Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile
Area Ambiente – Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 96
approvata il 10 maggio 2018

OGGETTO: PROCEDIMENTO DI BONIFICA DEL SITO CODICE ANAGRAFE 1627, AREA MIRAFIORI ZONA A PROPRIETA' NOVA COOP – CORSO SETTEMBRINI 164-178-178A-186A-210 – TORINO. ACCETTAZIONE DELLE GARANZIE FINANZIARIE PRESENTATE DALLA SOCIETA' NOVA COOP S.C.

Viste le Determinazioni Dirigenziali n. cron. 301 del 30/11/2016 e n. cron. 267 del 22/12/2017 con le quali è stato approvato e autorizzato il Progetto Operativo di Bonifica del sito Codice Anagrafe Regionale 1627, area Mirafiori Zona A – Torino e che hanno fissato l'Entità delle seguenti garanzie finanziarie da prestare a favore del Comune di Torino:

- Euro 179.438,85 per la corretta esecuzione dell'intervento di messa in sicurezza permanente del ballast presente nella UMI A4, pari al 50% del capitale assicurato di euro 358.877,70 comprendente gli oneri di cui ai criteri regionali approvati con D.G.R. n. 41-10623 del 6 ottobre 2003;
- Euro 509.400,42 per la corretta esecuzione dell'intervento di bonifica delle sorgenti S1, S2 e S3 presenti nella UMI A4, pari al 50% del capitale assicurato di euro 1.018.800,83 comprendente gli oneri di cui ai criteri regionali approvati con D.G.R. n. 41-10623 del 6 ottobre 2003.

Visto l'art. 25 della Legge regionale n. 3 dell'11 marzo 2015 che individua il Comune di Torino quale ente beneficiario delle garanzie finanziarie richieste per la corretta esecuzione ed il completamento degli interventi di bonifica ricadenti interamente sul proprio territorio comunale.

Vista la comunicazione trasmessa da Torino Nuova Economia S.p.A. con prot. FT/alm/18/048 del 6/02/2018 (ns. prot. n. 1450 del 15/02/2018), nella quale la società ha comunicato che, a seguito degli accordi contrattuali intercorsi con Nova Coop S.c. in occasione della vendita a quest'ultima dell'area Mirafiori Zona A - UMI A4, sarà Nova Coop S.c. a subentrare a Torino Nuova Economia nel procedimento amministrativo di bonifica.

Vista la comunicazione trasmessa da Nova Coop S.c. con prot. 142 AA/df/ap del 13/02/2018 (ns. prot. n. 1427 del 15/02/2018) nella quale la società ha confermato di voler subentrare a Torino Nuova Economia rispetto agli obblighi di cui alla Determinazione Dirigenziale n. cron. 267 del 22/12/2017 riguardanti l'area UMI A4, in qualità di nuovo proprietario dell'area.

Vista la comunicazione del Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali prot. n. 1617 del 21/02/2018 di presa d'atto del subentro di Nova Coop S.c. a Torino Nuova Economia in qualità di nuovo proprietario dell'area e soggetto attuatore degli interventi di bonifica nella UMI A4.

Viste le garanzie n. 19809 del 09/03/2018 e n. 19808 del 09/03/2018 (nostro protocollo 3164 del 10/04/2018) con la quale la Cassa di Risparmio di Biella e Vercelli S.p.A. - Biverbanca

S.p.A. - Gruppo Cassa di Risparmio di Asti si è costituita garante nell'interesse della Società Nova Coop S.c. a favore del Comune di Torino (Area Ambiente - Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali) fino alla concorrenza di euro 179.438,85 (garanzia n. 19809) e 509.400,42 (garanzia n. n. 19808) per la realizzazione degli interventi predetti.

Verificato che Biverbanca S.p.A. è iscritta all'albo delle Banche con numero di iscrizione 5239 ed è pertanto autorizzata al rilascio di fidejussioni bancarie a garanzia di obbligazioni verso Enti Pubblici ai sensi della normativa vigente, in regola con il disposto della Legge n. 348 del 10 giugno 1982 e s.m.i.

Ritenuto di accettare le garanzie finanziarie prestate dalla Nova Coop S.c. mediante presentazione di fidejussione bancaria n. 19809 del 09/03/2018 e n. 19808 del 09/03/2018 emessa dalla Biverbanca poiché conforme a quanto disposto dalla Deliberazione di Giunta Comunale 3814/2015 del 15/09/2015 e dalla Determinazione Dirigenziale del Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali n. cron. 161 del 27/06/2016 (n. mecc. 42503 del 27/06/2016);

Considerato che, ai sensi dell'art. 248 del D.Lgs 152/2006 il completamento degli interventi di bonifica e ripristino ambientale e la conformità degli stessi al progetto approvato saranno accertati dalla Città Metropolitana di Torino mediante apposita certificazione sulla base di una relazione predisposta dall'ARPA Piemonte, e che la medesima costituisce titolo per lo svincolo delle garanzie finanziarie.

Ritenuto che le garanzie finanziarie saranno svincolate, su richiesta di Nova Coop S.c. mediante provvedimento amministrativo del Comune di Torino che ne disporrà lo svincolo a seguito della certificazione della Città Metropolitana di Torino attestante l'ultimazione degli interventi di bonifica/messa in sicurezza permanente in conformità a quanto previsto dalla Determinazione Dirigenziale n. cron. 267 del 22/12/2017 di autorizzazione degli stessi interventi.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

Vista la Parte 4^a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;

Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

Vista la Legge n. 348 del 10 giugno 1982;

Visto l'art. 25 della Legge regionale n. 3 dell'11 marzo 2015;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale 03814/2015 del 15/09/2015;

DETERMINA

- 1) **di accettare** le garanzie finanziarie prestate a favore del Comune di Torino (Area Ambiente - Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali) dalla Società Nova Coop S.c.

mediante presentazione delle garanzie n. 19809 del 09/03/2018 e n. 19808 del 09/03/2018 con la quale la Biverbanca si è costituita garante fino alla concorrenza di euro 179.438,85 (garanzia n. 19809) e 509.400,42 (garanzia n. n. 19808) per la corretta realizzazione degli interventi previsti dal Progetto Operativo di Bonifica del Sito Codice Anagrafe Regionale Sito Codice Anagrafe Regionale 1627, Area Mirafiori Zona A – Torino approvati con Determinazioni Dirigenziali n. cron. 301 del 30/11/2016 e n. cron. 267 del 22/12/2017;

- 2) **di stabilire** che le garanzie finanziarie saranno svincolate, su richiesta della società NovaCoop S.c. mediante provvedimento amministrativo del Comune di Torino che ne disporrà lo svincolo a seguito della certificazione della Città Metropolitana di Torino attestante l'ultimazione degli interventi di bonifica/messa in sicurezza permanente in conformità a quanto previsto dalle Determinazioni Dirigenziali n. cron. 301 del 30/11/2016 e n. cron. 267 del 22/12/2017 di autorizzazione degli stessi interventi;
- 3) **di stabilire** che le attività di bonifica siano avviate entro **60 giorni** dal ricevimento della presente Determinazione Dirigenziale;
- 4) **di trasmettere** la presente determinazione Società Nova Coop S.c. e, per conoscenza, a TNE S.p.A., Biverbanca, Città Metropolitana di Torino, ARPA Piemonte e Regione Piemonte;
- 5) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;
- 6) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;
- 7) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Torino,

DF

Il Dirigente
Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali
Ing. Claudio Beltramino