

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 170
approvata il 18 settembre 2017

OGGETTO: SITO CODICE ANAGRAFE 1288, UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO – SITO MOLINETTE, VIA SANTENA, TORINO – PALAZZINA CEPPELLINI GENETICA MEDICA. PRESA D'ATTO DELL'APPROVAZIONE DELL'ANALISI DEL RISCHIO.

Visto l'avvio del procedimento di bonifica ai sensi dell'allora in vigore D.M. 471/1999 protocollo n. 5219 del 16/07/2004.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 258 del 17/03/2006 con la quale fu approvato il progetto preliminare di bonifica ai sensi del D.M. 471/1999.

Visto il documento "Sito Molinette, Via Santena, Torino – Palazzina Ceppellini Genetica Medica – Anagrafe Regionale 1288 – Documento di Analisi di Rischio" per il Sito Codice Anagrafe 1288, Università degli Studi di Torino – Sito Molinette, Via Santena, Torino – Palazzina Ceppellini Genetica Medica redatto da Enviars s.r.l. e trasmesso da Università degli Studi di Torino con nota prot. 264974 in data 26/07/2017 (ns. prot. 7086 e 7087 del 3/08/2017) quale analisi di rischio ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

In relazione a quanto emerso dalla Conferenza dei Servizi del 12/09/2017 di cui si allega il relativo verbale che costituisce parte integrante del presente atto. (**Allegato 1**)

Visto il parere della Città Metropolitana di Torino prot. n. 99651 del 22/08/2017 (ns. prot. 7738 del 28/08/2017), di cui è stata data lettura nel corso della Conferenza dei Servizi. (**Allegato 2**)

Visto il parere di Arpa Piemonte prot. n. 77977 del 12/09/2017 (ns. prot. 8177 del 15/09/2017), di cui è stata data lettura nel corso della Conferenza dei Servizi. (**Allegato 3**)

Visto il verbale della Conferenza dei Servizi del 12/09/2017 che delibera l'approvazione con prescrizioni dell'analisi di rischio.

Considerate le CSR calcolate e riportate di seguito (Elaborato 17: "Risultati analisi di rischio" del documento sopra citato):

Contaminazione storica diffusa – Suolo profondo	
C<12	600 mg/kg
C>12	220000 mg/kg
Contaminazione gasolio – Suolo profondo	
C<12	17000 mg/kg
C>12	23000 mg/kg
Contaminazione gasolio - Falda	
HC tot	2000 µg/l

Considerato che le concentrazioni riscontrate sono superiori alle CSR calcolate ed approvate e che pertanto sono necessari interventi di bonifica.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

Vista la Parte 4^a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;

Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

- 1) **di prendere atto** dell'approvazione, da parte della Conferenza dei Servizi del 12/09/2017, del documento "Sito Molinette, Via Santena, Torino – Palazzina Ceppellini Genetica Medica – Anagrafe Regionale 1288 – Documento di Analisi di Rischio" per il Sito Codice Anagrafe 1288, Università degli Studi di Torino – Sito Molinette, Via Santena, Torino – Palazzina Ceppellini Genetica Medica redatto da Enviars s.r.l. e trasmesso da Università degli Studi di Torino con nota prot. 264974 in data 26/07/2017 (ns. prot. 7086 e 7087 del 3/08/2017), e delle relative CSR riportate in narrativa;
- 2) **di richiedere** il rispetto delle seguenti richieste/prescrizioni emerse nel corso della Conferenza dei Servizi e contenute nel verbale allegato:

- a. le modalità operative relative alla rimozione della fase libera surnatante la falda acquifera superficiale, riscontrata nel pozzo PM6 bis, dovranno essere definite nell'ambito del Progetto Operativo di Bonifica;
 - b. visto il permanere di matrici ambientali contaminate, il sito sia sottoposto ai seguenti vincoli e limitazioni d'uso:
 - non possa essere modificata la destinazione e le modalità d'uso dell'area, rispetto agli scenari previsti dall'Analisi di Rischio (percorsi di esposizione e bersagli) fatta salva una revisione della stessa;
 - non possano essere eseguiti scavi nel sottosuolo in assenza di apposite precauzioni per gli operatori e di obblighi di gestione del terreno di scavo, nel rispetto della normativa vigente in materia;
 - i vincoli derivanti dal progetto e dalle prescrizioni di cui sopra siano registrati sugli strumenti urbanistici e che, pertanto, risultino dal certificato di destinazione urbanistica, nonché dalla cartografia e dalle norme tecniche di attuazione dello strumento urbanistico generale del Comune;
 - c. inserire gli IPA ed i metalli nel set analitico dei monitoraggi periodici futuri delle acque sotterranee;
 - d. antecedentemente alla presentazione del progetto Operativo di Bonifica di concordare con la competente struttura di Arpa Piemonte le modalità di esecuzione del monitoraggio dell'aria atmosferica all'interno dei locali;
- 3) **di ricordare** che la presentazione del Progetto Operativo di Bonifica/Messa in Sicurezza Permanente/Messa in sicurezza Operativa ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. deve essere effettuata entro il termine di 6 mesi dalla data di ricevimento della presente determinazione;
 - 4) **di richiedere** la trasmissione agli Enti, entro 30 giorni dal ricevimento della presente determinazione, di una planimetria .dwg georeferita delle aree oggetto di applicazione dell'analisi di rischio;
 - 5) **di trasmettere** la presente determinazione a Università degli studi Torino e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, Regione Piemonte ed Enviars s.r.l.;
 - 6) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;
 - 7) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;
 - 8) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Torino,

DE



Il Dirigente
Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali
Ing. Claudio Beltramino



Allegati:

- 1) Verbale della Conferenza dei Servizi del giorno 12/09/2017
- 2) Parere Città metropolitana Torino ns. prot. 7738 del 28/08/2017
- 3) Parere Arpa Piemonte ns. prot. 8177 del 15/09/2017