

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 122
approvata il 28 giugno 2017

DETERMINAZIONE: SITO CODICE ANAGRAFE 2419, VIA MERCADANTE CIVICI 19, 23 E 25. AUTORIZZAZIONE DEL PIANO DI CARATTERIZZAZIONE.

Vista la nota di Arpa Piemonte – Dipartimento di Torino, Struttura semplice Vigilanza del 5 agosto 2015 numero protocollo 65387 (nostro protocollo n. 6622 del 10/08/2015) che comunicava l'accertamento del superamento delle CSC per il parametro cromo esavalente nei campioni di suolo prelevati nei cortili dei civici 19 e 23 di Via Mercadante.

Considerato che la predetta comunicazione risulta quale comunicazione ex comma 1 dell'articolo 244 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

Considerato che la Città Metropolitana di Torino con nota del 04/08/2016 n. 95068 (nostro protocollo n. 6923 del 10/8/2016) ha comunicato l'avvio del procedimento finalizzato all'emissione dell'Ordinanza di cui all'art. 244 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. per l'attivazione delle procedure di bonifica.

Vista la nota di Città Metropolitana di Torino del 21/02/2017 n. 21272 (nostro protocollo n. 1721 del 28/02/2017) con la quale è stata comunicata l'adozione dell'Ordinanza 16-402/2017 del 13/01/2017 di diffida ai sensi dell'art. 244 del D.Lgs. 152/06 che ha individuato quale responsabile dell'inquinamento il Sig. Nerini Gianfranco quale ex legale rappresentante delle ditte Nerini s.r.l. e A. Nerini di Gianfranco Nerini e C. s.a.s. e che ha diffidato lo stesso all'attivazione delle procedure di cui al Titolo V della Parte Quarta del D.Lgs. 152/2006 entro 30 giorni dalla notifica.

Vista la comunicazione di Città Metropolitana di Torino del 12/04/2017 n. 45578 (nostro protocollo n. 3664 del 20/04/2017) che ha concesso la proroga per la presentazione del piano di caratterizzazione, richiesta dall'Avvocato Carozzo per conto del Sig. Nerini, sino al 22/5/2017.

Vista la comunicazione del Sig. Gianfranco Nerini del 22/5/2017 (nostro protocollo n. 4999 del 30/5/2017) con la quale è stato trasmesso il piano di caratterizzazione per il sito in

oggetto.

In relazione a quanto emerso dalla Conferenza dei Servizi del 20/6/2017, convocata con nota del Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali del 31/5/2017 n protocollo 5044, di cui si allega il relativo verbale che costituisce parte integrante del presente atto.

Considerato che nel corso della conferenza dei servizi gli Enti hanno espresso una valutazione finale complessiva favorevole all'approvazione del piano di caratterizzazione presentato come integrato nel corso del procedimento.

Ritenuto, pertanto, di approvare il Piano di Caratterizzazione e di autorizzare gli interventi previsti.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate.

Vista la Parte 4^a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;

Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

- 1) **di prendere atto** del parere favorevole della Conferenza dei Servizi del 20/6/2017 all'approvazione del documento "PIANO DI CARATTERIZZAZIONE AMBIENTALE - ex All. 2 Parte IV D.Lgs. 152/06 e s.m.i. - via Mercadante nn. 19, 23 e 25, Comune di Torino" redatto da Studio Tecnico Associato GEOSTUDIO trasmesso da Gianfranco Nerini in data 22/05/2017 (ns. prot. 4999 del 30/05/2017), e di autorizzare l'esecuzione delle indagini ambientali previste;
- 2) **di richiedere** il rispetto delle seguenti richieste/prescrizioni emerse nel corso della Conferenza dei Servizi e contenute nel verbale allegato:
 - a. Realizzare tre sondaggi integrativi oltre quelli proposti e spostare il sondaggio S4

secondo la disposizione riportata nella planimetria allegata al verbale.

- b. Prelevare un ulteriore campione per ciascuna verticale di sondaggio, in posizione intermedia tra 1 e 6 metri, oltre eventuali campioni in caso di evidenze organolettiche.
 - c. Estendere il set analitico proposto con i seguenti analiti: cromo esavalente, cromo totale, piombo, rame, zinco, nichel, cadmio, idrocarburi pesanti, cianuri; fenoli e IPA in caso di elevate concentrazioni di idrocarburi pesanti o in presenza di terreno di riporto contenente scorie di fonderia. Il set dovrà essere esteso con alifatici e aromatici in caso di evidenze olfattive di contaminazione.
 - d. Qualora dalle indagini effettuate sul terreno fosse rilevata una estensione dell'inquinamento compatibile con il livello delle acque di falda, il piano della caratterizzazione dovrà essere integrato con una proposta progettuale specifica relativa alle indagini sulle acque sotterranee, da sottoporre a successiva approvazione secondo la procedura ex art. 242 D.Lgs 152/06.
 - e. Le cassette catalogatrici delle carote ottenute dall'attività di sondaggio dovranno essere mantenute possibilmente presso il sito in luogo custodito e coperto al fine di consentire eventuali successive analisi, per un periodo di almeno sei mesi dall'esito delle analisi, successivamente al quale, in assenza di altre necessità, dovranno essere smaltite in conformità alla normativa in materia di rifiuti.
 - f. Le attività di indagine dovranno essere svolte in presenza di Arpa, concordando preventivamente la disponibilità dell'Agenzia.
 - g. Dovrà essere dato un preavviso agli Enti ed agli amministratori/proprietari di almeno 15 giorni sull'inizio delle attività di caratterizzazione.
 - h. Dovrà essere presentata, prima dell'inizio delle attività di caratterizzazione, una planimetria che riporti la sovrapposizione del piano interrato delle cantine con l'impronta dei fabbricati per l'intero sito.
- 3) **di ricordare** che la presentazione dell'Analisi di Rischio Sito-Specifica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. deve essere effettuata entro il termine di 6 mesi dalla data di ricevimento della presente determinazione;
- 4) **di richiedere** la trasmissione agli Enti, entro 30 giorni dal ricevimento della presente determinazione, di una planimetria .dwg georeferita del perimetro di caratterizzazione;
- 5) **di trasmettere** la presente determinazione al sig. Gianfranco Nerini e, per conoscenza, all'avv. Alessandra Carozzo, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, Regione Piemonte, Comune di Torino – Ufficio Ordinanze Sanitarie, ai proprietari degli stabili di Via Mercadante 19 – 23 per il tramite dell'amministratore pro-tempore Roberto Vigiano, all'avv. Gianluca Giustetto, al sig. Paolo Bonetto, all'Immobiliare Mercadante s.a.s. c/o Marina Fasana, ai proprietari di Via Mercadante 25 sig. Mario Giuliano e sig.ra Silvana Avventino;
- 6) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente

provvedimento per 15 giorni consecutivi;

- 7) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;
- 8) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Torino,

DF



Il Dirigente
Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali
Ing. Claudio Beltramino



Allegati:

1) Verbale della Conferenza dei Servizi del giorno 20/06/2017