Direzione Ambiente, Verde e Protezione Civile 2017 42704/126
Area Ambiente – Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 121
approvata il 26 giugno 2017

OGGETTO: SITO CODICE ANAGRAFE 1182 - DISTRIBUTORE CARBURANTI ESSO P.V. 2864, C.SO ORBASSANO 178, TORINO. PRESA D'ATTO APPROVAZIONE DEL PROGETTO UNICO DI BONIFICA EX ART. 4, COMMA 4 DEL D.M. N. 31 DEL 12/2/2015.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 476 del 24/08/2004 con la quale è stato approvato il Piano della Caratterizzazione ai sensi dell'articolo 10 del D.M. 25/10/1999 n° 471.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 17 del 22/01/2016 con la quale non è stato approvato il documento presentato quale Progetto Unico di Bonifica ed è stato richiesto di ripresentare un nuovo progetto a seguito della realizzazione di attività integrative prescritte.

Visto il documento "PBL 106419, PVF 2864 - TORINO, CORSO ORBASSANO 178/A. Progetto unico di bonifica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e del DM 31/15 - Numero Relazione 1650841124/EM6839" trasmesso da Esso Italiana con nota del 28/4/2017 (protocollo Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali n. 4386 del 15/5/2017).

In relazione a quanto emerso dalla Conferenza dei Servizi del 15/06/2017 di cui si allega il relativo verbale che costituisce parte integrante del presente atto.

Visto il parere della Città Metropolitana di Torino prot. n. 72355 del 13/6/2017 (protocollo Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali n. 5662 del 21/6/2017), di cui è stata data lettura nel corso della Conferenza dei Servizi e che si allega alla presente.

Considerato che a seguito delle istruttorie svolte e al termine della Conferenza dei Servizi del 15/6/2017 gli Enti competenti hanno espresso una valutazione finale complessiva favorevole all'approvazione del Progetto Unico presentato.

Considerato che il Progetto Unico presentato contiene l'elaborazione dell'Analisi di Rischio così come previsto dall'articolo 4 del DM 31/15.

Considerate le CSR calcolate e riportate di seguito (tabella a pagina 10 del documento sopra citato):

Contaminanti di interesse	CSR (mg/kg)
Xileni	8,97
Idrocarburi C≤12	613
Idrocarburi C>12	1.610

Considerato che le concentrazioni riscontrate sono inferiori alle CSR calcolate ed approvate e che pertanto non sono necessari interventi di bonifica.

Visto il verbale della Conferenza dei Servizi del 15/6/2017 che delibera di approvare il Progetto Unico, costituito dall'analisi di rischio che non prevede la necessità di interventi di Bonifica/Messa in Sicurezza Permanente/Operativa, e dichiara concluso positivamente il procedimento.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;
Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
Vista la Parte 4ª, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

1) **di prendere atto** dell'approvazione da parte della Conferenza dei Servizi del 15/06/2017, del documento "PBL 106419, PVF 2864 - TORINO, CORSO ORBASSANO 178/A. Progetto unico di bonifica ai sensi del DLgs 152/06 e del DM 31/15 - Numero Relazione 1650841124/EM6839" redatto da Golder spa, trasmesso da Esso Italiana con nota del 28/4/2017 (protocollo Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali n. 4386 del 15/5/2017) e delle relative CSR riportate in narrativa;

2) **di prendere atto** della conclusione positiva del procedimento per il sito in oggetto ai sensi dei commi 5 e 6 dell'art. 242 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.;

3) **di imporre** i seguenti vincoli e limitazioni d'uso, anche derivanti dal permanere di matrici ambientali caratterizzate dalla presenza di sostanze inquinanti in concentrazioni superiori alle rispettive CSC e dalle condizioni assunte nell'elaborazione dell'analisi di rischio e **di stabilire** che gli stessi siano registrati sugli strumenti urbanistici e risultino dal certificato di destinazione urbanistica, al fine di garantire nel tempo adeguate condizioni di salvaguardia della salute pubblica:

   a. non potranno essere modificate la destinazione e le modalità d'uso del sito, rispetto agli scenari previsti dall'analisi di rischio approvata (percorsi di esposizione e bersagli) senza una preventiva rielaborazione, e successiva approvazione, di una nuova analisi di rischio;

   b. alla dismissione dell'impianto dovrà essere condotto un approfondimento di indagine volto a verificare e completare la caratterizzazione del sito per poter delimitare la sorgente secondaria di contaminazione residua e, se del caso, prevedere la realizzazione degli eventuali interventi di bonifica o messa in sicurezza permanente;

4) **di trasmettere** la presente determinazione a ESSO Italiana e per conoscenza a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL TO1, Golder, Stantec, Regione Piemonte e Città di Torino - Direzione Urbanistica e Territorio;

5) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

6) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

7) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità

amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Torino,

DF

Il Dirigente
Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali
Ing. Claudio Beltramino

Allegati:
1) Verbale della Conferenza dei Servizi del giorno 15/06/2017
2) Parere Città Metropolitana di Torino prot. n. 72355 del 13/06/2017