

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 120
approvata il 23 giugno 2017

DETERMINAZIONE: SITO CODICE ANAGRAFE N. 1432 VIA G. R. ROMOLI 44/12 .
APPROVAZIONE DELL'ANALISI DI RISCHIO SITO-SPECIFICA ED AUTORIZZAZIONE
DEL PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA OPERATIVA.
RICHIESTA AGGIORNAMENTO DELL'ANALISI DI RISCHIO E DEL PROGETTO DI
MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE DELL'AREA ESTERNA IN CESSIONE.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 231 del 14/10/2015 di proroga fino al 30/11/2015 dei termini per la presentazione del documento di Analisi di Rischio Sito-Specifica ai sensi del D.Lgs.152/06 e s.m.i.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale del 24 maggio 2016, mecc. 2016 02460/009 con la quale è stato approvato lo schema di Protocollo di Intesa ai sensi dell'art. 21 comma 5 ter N.U.E.A.

Tenuto conto degli esiti delle Conferenze dei Servizi del 02/02/2016 e del 20/07/2016 i cui verbali sono stati trasmessi rispettivamente con lettera ns. prot. n. 1495 del 19/02/2016 e ns. prot. n. 6334 del 25/07/2016.

Vista la comunicazione prot. n. 76/2017 del 31/01/2017 (ns. prot. n. 959 del 03/02/2017) con la quale la società Huntsman S.p.A. ha trasmesso i seguenti documenti redatti da Golder Associates S.r.l.:

1. *Aggiornamento analisi di rischio ai sensi del D.Lgs.152/06 - Area di Stabilimento*- Numero Relazione 1546753/11043 – gennaio 2017;
2. *Progetto di Messa in Sicurezza Operativa ai sensi del D.Lgs.156/06 e s.m.i.*- Numero Relazione 1546753/10647 Rev.2 – gennaio 2017;
3. *Aggiornamento analisi di rischio ai sensi del D.Lgs.152/06 - Area esterna allo Stabilimento* - Numero Relazione 1546753/11044 – gennaio 2017;
4. *Progetto di Messa in Sicurezza Permanente ai sensi del D.Lgs.156/02 e s.m.i dell'Area Esterna* - Numero Relazione 1546753/10648 Rev.2 – gennaio 2017.

Tenuto conto che il sito codice anagrafe n. 1432 è stato suddiviso, ai fini del procedimento di bonifica, in due parti, la zona dello stabilimento, il cui confine sarà esteso per una fascia di

circa 30 metri verso la Stura, nella quale è proposto l'intervento di Messa in Sicurezza Operativa e la zona esterna allo stabilimento, prevista in cessione alla Città di Torino, nella quale è stato ipotizzato un intervento di Messa in Sicurezza Permanente (Allegato 1).

Considerato che sul sito è attivo un sistema di pompaggio delle acque sotterranee ad uso industriale avente anche funzione di confinamento idraulico.

In relazione a quanto emerso dalla Conferenza dei Servizi del 10/03/2017 di cui si allega il relativo verbale comprensivo dei seguenti pareri:

- parere Commissione Aree Verdi della Città di Torino prot. n. 14493 dell'8/11/2016 (ns. prot. n. 9775 dell'11/11/2016);
- parere ASL prot. n. 20050 del 09/03/2017 (ns. prot. n. 2596 del 24/03/2017);
- parere ARPA prot. n. 21457 del 13/03/2017 (ns. prot. n. 2310 del 15/03/2017);

e che costituisce parte integrante del presente atto (Allegato 2).

Visti gli esiti della Conferenza dei Servizi del 10/03/2017 durante la quale è stato deliberato di approvare il documento di analisi di rischio nello scenario operativo del sito (*Aggiornamento analisi di rischio ai sensi del D.Lgs. 152/06 - Area di Stabilimento - Numero Relazione 1546753/11043 - gennaio 2017*) e gli obiettivi di bonifica riportati nella tabella a pagina 39 del documento stesso.

Considerato che l'analisi di rischio effettuata nello scenario operativo del sito è stata effettuata, ai fini del calcolo delle CSR:

- escludendo il percorso di contatto dermico e ingestione per la presenza di pavimentazione;
- escludendo il percorso di lisciviazione in falda per la presenza di un sistema di contenimento idraulico della falda e individuando come obiettivo per la falda le CSC a valle idraulica del sito nei punti di conformità (pozzi di monitoraggio PZ3 e PZ7);
- escludendo i percorsi di volatilizzazione in atmosfera sia in ambienti aperti che in ambienti confinati a seguito dell'esito dei monitoraggi *soil gas*.

Tenuto conto che la pavimentazione superficiale e la barriera idraulica rappresentano presidi di messa in sicurezza operativa da mantenere sull'area.

Tenuto conto che la Conferenza dei Servizi del 10/03/2017 ha espresso parere positivo all'approvazione del Progetto di Bonifica con Messa in Sicurezza Operativa (*Progetto di Messa in Sicurezza Operativa ai sensi del D.Lgs. 156/06 e s.m.i. - Numero Relazione 1546753/10647 Rev.2 - gennaio 2017*) richiedendo di trasmettere entro 15 giorni le integrazioni richieste nel corso della conferenza.

Visto il documento prot. n. 81/2017 del 24/03/2017 (ns. prot. n. 3226 del 11/04/2017) con il quale la Huntsman S.p.A. ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta durante la conferenza dei servizi del 10/03/2017 (Allegato 1: "*Piano di manutenzione dei pozzi e tabella riassuntiva portate dei pozzi*" rel. Golder n.1546753/C3188T e Allegato 2: "*Piano di monitoraggio/manutenzione della pavimentazione*" rel. Golder n.1546753/C3187T).

Visto il documento prot. n. 82/2017 del 31/03/2017 (ns. prot. n. 3105 del 06/04/2017) con il quale la Huntsman S.p.A. ha trasmesso la relazione sul monitoraggio delle acque sotterranee anno 2016 (Relazione Golder numero relazione 1546753/11081, marzo 2017) ed in particolare gli esiti delle campagne effettuate nei mesi di febbraio 2016, maggio 2016, agosto 2016, dicembre 2016.

Tenuto conto che gli esiti dei suddetti monitoraggi mettono in evidenza superamenti delle CSC per i parametri cromo esavalente, solfati, alifatici clorurati cancerogeni, nichel e manganese nei pozzi di monitoraggio PZ3 e PZ7, individuati quali punti di conformità a valle idraulica del sito.

Vista la comunicazione trasmessa dalla Huntsman in data 11/05/2017 (ns. prot. n. 4606 del 19/05/2017) con la quale la società ha comunicato il passaggio dell'azienda nella nuova società denominata *Venator Materials Corporation*, mantenendo l'entità legale *Huntsman Pigments S.p.A.*

Viste le integrazioni trasmesse da Venator con prot. n. 90/2017 del 05/06/2017 (ns. prot. n. 5467 del 14/06/2017) in risposta ad alcune richieste di chiarimento trasmesse via mail dal Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali in data 05/05/2017 e 11/05/2017.

Tenuto conto che gli interventi previsti dal Progetto di Messa in Sicurezza Operativa comprendono:

- la rimozione di hot spot nell'area "ex cromati";
- la pavimentazione della fascia di espansione dell'attuale confine del sito produttivo verso la Stura;
- la verifica dell'area di cattura esercitata dalla barriera idraulica;
- un piano di monitoraggio dalla falda.

Tenuto conto che le integrazioni trasmesse con prot. n. 90/2017 del 05/06/2017 contengono l'aggiornamento del computo metrico estimativo del progetto di MISO nonché i dettagli relativi alla gestione delle acque meteoriche nella fascia di espansione della MISO.

Considerato che le integrazioni presentate nei documenti prot. n. 81/2017 del 24/03/2017 (ns. prot. n. 3226 del 11/04/2017) e prot. n. 90/2017 del 05/06/2017 (ns. prot. n. 5467 del 14/06/2017) rispondo a quanto richiesto nel corso della Conferenza dei Servizi del 10/03/2017 e nelle successive richieste trasmesse via mail e che pertanto si ritiene di approvare il Progetto di Messa in Sicurezza Operativa dell'area dello stabilimento e di autorizzare gli interventi previsti.

Ritenuto di assumere quale importo su cui calcolare le garanzie finanziarie quello riportato nel computo metrico contenuto nel documento integrativo trasmesso da Venator con prot. n. 90/2017 del 05/06/2017, pari a 758.607,30 € IVA inclusa e di calcolare l'entità delle garanzie finanziarie con una percentuale del 50%, come previsto dalla delibera di Giunta Comunale 03814/2015 del 15/09/2015.

Calcolati, attraverso l'utilizzo del foglio di calcolo disponibile sul sito web della Regione Piemonte all'indirizzo <http://www.regione.piemonte.it/ambiente/bonifiche/dwd/garanzie.xls>, il costo della certificazione provinciale, i costi forfettari e l'entità delle garanzie finanziarie da prestare a favore della Città di Torino da parte di Venator - Huntsman Pigments S.p.A.

Visto il cronoprogramma di massima riportato nel progetto di messa in sicurezza operativa che prevede una durata complessiva dell'intervento di 24 mesi.

Compilata la tabella di sintesi disponibile all'indirizzo <http://www.regione.piemonte.it/ambiente/bonifiche/dwd/tab.doc> di seguito riportata:

COMUNE:	TORINO	PROVINCIA:	TO	Cod. Anagrafe:	1432	
SOGGETTO OBBLIGATO						
VENATOR - HUNTSMAN PIGMENTS S.P.A. - Partita IVA IT 07365630016						
DENOMINAZIONE						
SITO VENATOR/HUNTSMAN (EX ROCKWOOD) VIA G. REISS ROMOLI 44/12						
					Tempi di esecuzione - MESI:	24
A	COSTO INTERVENTO (compresa IVA)				758.607,30 €	
B	COSTI FORFETTARI: pari al 5% di "A" Stabiliti con DGR n. 41-10623 del 6.10.2003				37.930,37 €	
C	COSTI CERTIFICAZIONE Si ottengono applicando ad "A" la percentuale stabilita dalla Provincia (indicare la percentuale stabilita)			4 %	30.344,29 €	
D	CAPITALE ASSICURATO (A+B+C)				826.881,96 €	
E	IMPORTO GARANZIE FINANZIARIE Si ottiene applicando a "D" la percentuale stabilita nel provvedimento di approvazione del progetto (indicare la percentuale stabilita)			50 %	413.440,98 €	

Considerato che nel corso della conferenza dei servizi del 10/03/2017 gli Enti hanno ritenuto necessario rimandare l'approvazione del documento di analisi di rischio dell'area esterna allo stabilimento (Aggiornamento analisi di rischio ai sensi del D.Lgs. 152/06 - Area esterna allo Stabilimento - Numero Relazione 1546753/11044 - gennaio 2017) e del progetto di messa in sicurezza permanente dell'area esterna (Progetto di Messa in Sicurezza Permanente ai sensi del D.Lgs. 156/02 e s.m.i dell'Area Esterna - Numero Relazione 1546753/10648 Rev.2 - gennaio 2017) subordinandolo alle necessarie verifiche con Arpa in merito alla possibilità di realizzare un capping permeabile sull'area, come auspicato dalla Città di Torino in qualità di futura proprietaria dell'area.

Visto il parere della Commissione Aree Verdi della Città di Torino prot. n. 5753 del 09/05/2017 (ns. prot. n. 4468 del 16/05/2017) allegato alla presente determinazione (Allegato 3).

Tenuto conto che Arpa ha confermato quanto già espresso nel parere prot. n. 21457 del 13/03/2017, ribadendo la necessità di predisporre un capping di tipo impermeabile sull'area esterna e che, di concerto con l'Area Verde e con l'Area Urbanistica del Comune di Torino, si ritiene preferibile richiedere alla Huntsman S.p.A. la predisposizione di un progetto di messa in sicurezza permanente di tipo impermeabile sull'area esterna allo stabilimento oggetto di cessione alla Città.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

Vista la Parte 4^a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;
Visto l'art. 25 della Legge regionale n. 3 dell'11 marzo 2015;
Vista la delibera di Giunta Comunale 03814/2015 del 15/09/2015;

DETERMINA

- 1) **di prendere atto** dell'approvazione da parte della Conferenza dei Servizi del 10/03/2017, del documento "*Aggiornamento analisi di rischio ai sensi del D.Lgs. 152/06 - Area di Stabilimento*" - Numero Relazione 1546753/11043 – gennaio 2017 redatto da Golder trasmesso da Huntsman S.p.A. con prot. n. 76/2017 del 31/01/2017 (ns. prot. n. 959 del 03/02/2017), e delle relative CSR riportate a pagina 39 del documento stesso;
- 2) **di approvare** il documento "*Progetto di Messa in Sicurezza Operativa ai sensi del D.Lgs. 156/06 e s.m.i.*" - Numero Relazione 1546753/10647 Rev.2 – gennaio 2017 redatto da Golder Associates e trasmesso da Huntsman S.p.A. con lettera prot. n. 76/2017 del 31/01/2017 (ns. prot. n. 959 del 03/02/2017) comprensivo delle integrazioni trasmesse con lettera prot. n. 81/2017 del 24/03/2017 (ns. prot. n. 3226 del 11/04/2017) e con lettera prot. n. 90/2017 del 05/06/2017 (ns. prot. n. 5467 del 14/06/2017), e di autorizzare l'esecuzione degli interventi previsti e del piano di monitoraggio presentato;
- 3) **di richiedere** il rispetto delle seguenti richieste/prescrizioni emerse nel corso della Conferenza dei Servizi del 10/03/2017 e contenute nel verbale allegato nonché nei successivi approfondimenti svolti tra gli Enti:
 - a. trasmettere con cadenza annuale agli Enti una relazione attestante il rispetto delle condizioni previste dal progetto di MISO, con particolare riferimento alla continuità del funzionamento della barriera idraulica e allo stato di manutenzione della pavimentazione;
 - b. provvedere, entro 1 anno dal ricevimento della presente, alla messa a regime della barriera idraulica al fine di garantire il rispetto delle CSC obiettivo per la falda a valle idraulica del sito nei punti di conformità (pozzi di monitoraggio PZ3 e PZ7). Qualora dai monitoraggi previsti successivamente alla messa a regime della barriera risultassero dei superamenti nei punti di conformità, trasmettere agli Enti una proposta di miglioramento della tenuta della barriera idraulica, al fine di escludere un contributo del sito all'inquinamento della falda;
 - c. valutare la possibilità di rimuovere, in fase di realizzazione della fascia di espansione dello stabilimento, l'hot-spot con contaminazione da idrocarburi pesanti presente in corrispondenza del punto SO1.
- 4) **di imporre** i seguenti vincoli e limitazioni d'uso, anche derivanti dal permanere di matrici ambientali caratterizzate dalla presenza di sostanze inquinanti in concentrazioni superiori alle rispettive CSC e dalle condizioni assunte nell'elaborazione dell'analisi di rischio e di stabilire che gli stessi siano registrati sugli strumenti urbanistici e risultino dal certificato di destinazione urbanistica, al fine di garantire nel tempo adeguate condizioni

di salvaguardia della salute pubblica:

- a. non potranno essere modificate la destinazione e le modalità d'uso del sito, rispetto agli scenari previsti dall'analisi di rischio approvata (percorsi di esposizione e bersagli) senza una preventiva rielaborazione, e successiva approvazione, di una nuova analisi di rischio;
 - b. dovranno essere mantenuti attivi ed efficienti i presidi di messa in sicurezza operativa del sito (barriera idraulica e pavimentazione).
- 5) **di disporre** che la Società Venator - Huntsman Pigments S.p.A., con sede in via G. Reiss Romoli 44/12, Partita IVA IT 07365630016, presti a favore del Comune di Torino, a garanzia della corretta esecuzione degli interventi autorizzati, garanzie finanziarie per un importo pari a **413.440,98 €**, secondo lo schema predisposto dalla Città di Torino, Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali e reperibile al seguente indirizzo web: <http://www.comune.torino.it/ambiente/bonifiche/garfin/index.shtml>;
 - 6) **di fissare** in 60 giorni il termine per la presentazione delle sopra citate garanzie finanziarie a decorrere dalla data di ricevimento della presente determinazione;
 - 7) **di richiedere** che l'inizio degli interventi di bonifica avvenga entro 60 giorni dalla data di accettazione delle garanzie finanziarie da parte del Comune di Torino e che si concludano entro i termini previsti dal cronoprogramma del progetto;
 - 8) **di richiedere** la trasmissione agli Enti di una comunicazione circa la data di inizio degli interventi di bonifica sul sito, con un preavviso di almeno 10 giorni;
 - 9) **di richiedere** la trasmissione agli Enti, entro 30 giorni dalla fine degli interventi autorizzati, della comunicazione di fine lavori unitamente ad una planimetria in formato .dwg, georeferita nel sistema Gauss-Boaga, delle aree oggetto di messa in sicurezza operativa, nonché un eventuale aggiornamento delle aree oggetto di vincolo da applicazione dell'analisi di rischio;
 - 10) **di ricordare** che alla cessazione dell'attività insediata nel sito dovrà essere trasmesso agli Enti il Progetto Operativo di Bonifica o Messa in Sicurezza Permanente predisposto in funzione della caratterizzazione integrativa e degli scenari di utilizzo del sito;
 - 11) **di comunicare** che, qualora alla cessazione dell'attività nel sito non risultassero necessari ulteriori interventi rispetto a quanto già realizzato nell'ambito della messa in sicurezza operativa, la garanzia rimarrà valida fino alla certificazione della Città Metropolitana di Torino relativa agli interventi effettuati.
 - 12) **di richiedere** la trasmissione agli Enti, entro 90 giorni dalla data di ricevimento della presente determinazione, dei documenti "*Aggiornamento analisi di rischio ai sensi del D.Lgs.152/06 - Area esterna allo Stabilimento - Numero Relazione 1546753/11044 - gennaio 2017*" e "*Progetto di Messa in Sicurezza Permanente ai sensi del D.Lgs.156/02 e s.m.i dell'Area Esterna - Numero Relazione 1546753/10648 Rev.2 - gennaio 2017*" aggiornati sulla base di quanto emerso nel corso della conferenza del 10/03/2017 e prevedendo un intervento di messa in sicurezza permanente di tipo impermeabile, come richiesto da Arpa nel parere prot. n. 21457 del 13/03/2017;

- 13) **di trasmettere** la presente determinazione alla società Venator (Huntsman Pigments S.p.A.) e per conoscenza alla Città Metropolitana di Torino, all'Arpa Piemonte, all'Asl TO1, alla Regione Piemonte, al Comune di Torino (Area Urbanistica, Area Verde e Commissione Aree Verdi);
- 14) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;
- 15) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;
- 16) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Torino,

DF


Il Dirigente
Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali
Ing. Claudio Beltramino



Allegati:

- 1) Planimetria del sito (dal documento "Integrazioni trasmesse da Huntsman S.p.A. con lettera prot. n. 81/2017 del 24/03/2017, ns. prot. n. 3226 del 11/04/2017);
- 2) Verbale della Conferenza dei Servizi del 10/03/2017 comprensivo di allegati;
- 3) Parere della Commissione Aree Verdi della Città di Torino prot. n. 5753 del 09/05/2017 (ns. prot. n. 4468 del 16/05/2017).

